



PROJEKTANT D.O.O.
DOLENJSKA CESTA 324A
1291 ŠKOFLJICA

naš znak: JPE-351-645/2025-002 RP173

datum: 18. 06. 2025

DISTRIBUCIJSKI SISTEM ZEMELJSKEGA PLINA

ZADEVA: Prvo mnenje k Občinskemu podrobnemu prostorskemu načrtu za območje urejanja BR 23 - id. st. 4601

Spoštovani

Z vašo vlogo z dne 10.6.2025, ki smo jo prejeli 11.6.2025 ste nas zaprosili za izdajo prvega mnenja k spremembam in dopolnitvam k občinskemu podrobnemu prostorskemu načrtu za območje urejanja BR23 del Brezovica (v nadaljevanju OPPN).

Območje urejanja z OPPN vključuje zemljišča parc. št. 587/19, 587/20, 607/70, 636/4 – del, 704/4, 704/12, 704/13, 708/1 – del, 708/5 – del, 708/7, 3547/3 – del in 3547/4, vse k.o. Brezovica (1724), na zahodnem robu Brezovice ob Šolski ulici. Vsa zemljišča z izjemo zemljišča parc. št. 636/4 – del, 704/4, 708/1 – del, 708/5 – del in 708/7 so v lasti Občine Brezovica, slednja je tudi lastnik zemljišča parc. št. 703/1 neposredno ob območju OPPN, ki se uporablja kot parkirišče za potrebe šole. Zemljišča parc. št. 636/4 – del, 704/4, 708/1 – del, 708/5 – del in 708/7 so v lasti fizičnih oseb, deloma gre za zemljišča na katerih se nahajajo obstoječe stanovanjske hiše, preostalo pa so še nepozidane površine v severnem delu OPPN, ki so namenjene gradnji družbene infrastrukture. Površina območja, ki se ureja OPPN, znaša 38.891 m².

Z OPPN BR 23 se ureja kompleks osnovne šole in športnega parka Brezovica na zahodnem robu Brezovice pri Ljubljani. Območje vključuje obstoječi kompleks Osnovne Šole Brezovica pri Ljubljani (poleg osnovne šole tu deluje tudi enota Vrtca Brezovica), površine za ureditev novega vrtca, večnamenske športne dvorane in športnega parka ter pripadajočih zunanjih ureditev. Pobudnik priprave sprememb in dopolnitev OPPN je Občina Brezovica, ki želi realizirati del načrtovanih ureditev na območju z namenom

vzpostavitve osrednjega občinskega športnega parka z zunanjimi in notranjimi površinami, primarno namenjenimi športu in rekreaciji.

Prvo mnenje izdajamo na podlagi 122. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/21 in št. 23/24) za področje oskrbe s plinom. Energetika Ljubljana je izvajalec izbirne gospodarske javne službe systemskega operaterja distribucijskega omrežja zemeljskega plina na območju Občine Brezovica (Odlok - Uradni list RS, št. 63-6320/2012)

Dostavljen osnutek OPPN smo pregledali in upošteva vse predpise iz pristojnosti opravljanja dejavnosti izvajalca izbirne gospodarske javne službe systemskega operaterja distribucijskega omrežja zemeljskega plina zato k osnutku OPPN izdajamo pozitivno prvo mnenje.

Stavbe na območju OPPN se, razen v primeru uporabe obnovljivih virov energije, za ogrevanje, pripravo sanitarne tople vode, kuhe in tehnologije priključujejo na obstoječ priključni plinovod S26270 DN50.

Za priključitev predvidene stavbe na sistem zemeljskega plina je potrebno izvesti plinski priključek, ki se zaključi z glavno plinsko zaporno pipo v omarici na fasadi stavbe.

K predlogu OPPN v skladu s 123. členom Zakona o urejanju prostora je potrebno pridobiti drugo mnenje Energetike Ljubljana.

Lep pozdrav,

JAVNO PODJETJE ENERGETIKA LJUBLJANA d.o.o.

Aleš Cjuha
namestnik vodje Sektorja za investicije in razvoj

Pripravil/a:
Adam Bole

 **energetika ljubljana**

Energetika Ljubljana, d.o.o.
Verovškova 62, 1001 Ljubljana 3/1