



Z A P I S N I K

19. redne seje OBČINSKEGA SVETA Občine Brezovica, ki je potekala v četrtek, 20. novembra 2025, ob 19. uri, v prostorih OŠ Brezovica, Šolska ulica 15, Brezovica.

PRISOTNI ČLANI OBČINSKEGA SVETA:

- | | |
|---------------------------|----------------------|
| 1. Mitja Bervar | 10. Borut Pirnat |
| 2. Marko Čuden | 11. Polona Raušl |
| 3. Bernard Debevec | 12. Matej Plevnik |
| 4. Lucija Kokelj | 13. Miha Rus |
| 5. Gorazd Kovačič | 14. Aljaž Susman |
| 6. Mateja Lekan Štrukelj | 15. Mateja Šuštaršič |
| 7. Marjan Mravlje | 16. Klemen Velkavrh |
| 8. Kristijan Musek Lešnik | 17. Klemen Zaletel |
| 9. Aleš Ogrič | |

OSTALI PRISOTNI:

1. Metod Ropret – župan Občine Brezovica
2. Monika Pulko – direktorica JKP Brezovica d.o.o.
3. Jože Tomec – JP VOKA Snaga
4. Sašo Jereb – JP VOKA Snaga
5. Aljaž P. Kunej – Barjanski list
6. Predstavniki občinske uprave:
 - Ivanka Stražišar
 - Gašper Jamnik

AD 1

Ugotovitev sklepčnosti

Sejo je vodil župan Metod Ropret. Manjka Janez Marinčič. Seja je sklepčna, prisotnih je 17 svetnikov.

AD 2

Potrditev zapisnika 18. redne seje

Župan je dal na glasovanje:

SKLEP 111:

Občinski svet Občine Brezovica potrjuje zapisnik 18. redne seje.

Izid glasovanja:

ZA: 17
PROTI: 0
Sklep je bil sprejet.

AD 3

Potrditev predlaganega dnevnega reda

Župan je predlagal, da se doda dnevnemu redu še točka 9. – Cene parkiranja ter 10. točko – Pooblastilo JKP Brezovica d.o.o.. Župan je dal na glasovanje:

DNEVNI RED:

1. Ugotovitev sklepčnosti;
2. Potrditev zapisnika 18. redne seje;
3. Potrditev predlaganega dnevnega reda;
4. Pobude in vprašanja;
5. Predlog Odloka o proračunu Občine Brezovica za leto 2026;
6. Predlog Odloka o proračunu Občine Brezovica za leto 2027;
7. Odlok o spremembi Odloka o oskrbi s pitno vodo;
8. Odlok o spremembi Odloka o odvajanju in čiščenju komunalne in padavinske odpadne vode;
9. Cene parkiranja;
10. Pooblastilo JKP Brezovica d.o.o..

Izid glasovanja:

ZA: 17

PROTI: 0

Dnevni red je bil sprejet.

AD 4

Pobude in vprašanja

Župan je predstavil aktualno dogajanje v občini. Na RRA LUR so imeli sestanek glede pridobivanja evropskih sredstev s predstavniki ministrstva. Dana so bila zagotovila po povečanju. Uspeli so uskladiti sredstva med vzhodno in zahodno regijo. Država je prepoznala, da tudi znotraj zahodne regije marsikdo potrebuje sredstva za razvoj in država je to prepoznala. Drugi sestanek je bil namenjen težavam s črpanjem. Merila so stroga, na prednostne smeri morda nismo bili najboljše pripravljeni. Našo kvoto bomo počrpali brez težav za ozelenitev pri novem športnem parku ter za kolesarsko povezavo med Notranjimi Goricami in Podpečjo. Povedati je bilo treba, kaj se lahko realizira v letu 2026, dvorana prav gotovo ne. Za kolesarsko povezavo imamo dodeljenih skoraj 300.000 evrov, ocenjena vrednost je 1,35 milijona evrov. Tečejo že postopki za odkup zemljišč, do spomladi bi jih lahko že pridobili. Lahko bi naslovili vlogo za povečanje sredstev, ne potrebujemo gradbenega dovoljenja, ker gre za vzdrževalna dela v javno korist in bi lahko kolesarsko pot drugo leto že izvedli. Računa, da bi lahko dosegli povečanje sredstev. Redke so občine, ki lahko počprajo sredstva v letu 2026. Če bomo imeli pripravljeno dokumentacijo, bomo lahko prejeli še kakšna dodatna sredstva proti koncu perspektive. Pripraviti moramo čim več dokumentacije. Rekonstrukcija železniške proge poteka, bolj intenzivno na postaji na Brezovici. Delajo tudi na območju Goričice in železniške postaje Preserje. Na obeh postajah se bodo uredili podhodi. Podvoz naj bi začeli urejati 1.4.2026, dela naj bi trajala približno pol leta. Banka je pridobila gradbeno dovoljenje za ureditev prostorov. Izbirajo izvajalca, predvidena otvoritev je nekje do sredine februarja.

Podžupan je podal poročilo s komunalnega področja. Gradnja kanalizacije v Goričici poteka po terminskem planu, četrtna del bo realizirana že letos. Za avtocestni izvoz imajo še vedno koordinacije, uporabno dovoljenje naj bi bilo izdano konec februarja, do takrat so izvajalci prosili za podaljšanje roka. Obnoviti je treba poškodovano cesto – staro železnico, v roku 14 dni naj bi prejeli sporazum. V prejšnji sporazum sploh nismo bili vključeni, vendar smo jasno povedali, da take ceste ne bomo prevzeli nazaj. Sredstva na investiciji so zagotovljena za obnovo. Realnost za obnovo je spomladi. V Notranjih Goricah pri gradnji pločnika je položen grobi asfalt. Računajo, da bo še kakšen bolj topel dan v decembru, da se uredi še fini asfalt in konča investicijo. JKP je izdal naročilnice za prečpališča za kanalizacijo v Vnanjih Goricah. Računa, da bodo po končanju investicije v Notranjih Goricah šli v vgradnjo prečrpališč. Zaradi rekonstrukcije železnice bodo omejitve prometa. Cesta čez Gmajnice in podvoz proti Brezovici bo kar nekaj časa zaprta – zaradi širitve podvoza in tras za dodatna dva tira. Omejitve bodo tudi na cesti Ob Curnovcu od Vnanjih Goric proti hangarju – promet bo dovoljen za gradbišče in lastnike parcel. Tam veliko ljudi hodi peš in bo potrebno to omejiti, da ne bo prišlo do nesreč. Velika večina gradbenih del se bo izvajala na južni strani in ne čez Cesto na postajo. Za Preserje je pripravljen elaborat za vnos materiala in ministrstvo mora izdati dovoljenje. Ko bo elaborat prejel, bo na vpogled. Modri zabojniki v KS Podpeč – Preserje se začnejo razvažati 19.1.2026.

Župan je podal poročilo s področja družbenih dejavnosti. Dela na občinski stavbi potekajo v skladu s časovnico. Trenutno se gradi klet, kjer bo arhiv in skladišče, obdelano je tudi že nekaj notranjosti. Dela napredujejo dobro. Najbolj zahteven del bo menjava strehe, ki jo bo treba izvesti v kratkem roku, saj imamo že urejene in izdelane prostore, ki bi jih slabo vreme lahko poškodovalo. Za zdravstveni center je bila vložena dokumentacija za gradbeno dovoljenje. Pozvani smo bili na dopolnitve, predvsem se nanašajo na ureditev prometa – križišče bo treba semaforizirati. To bo povzročilo nekaj dodatnih posegov in stroškov. To bo zmanjšalo hitrost prometa in varno prehajanje ceste, saj bo urejen prehod za pešce. V decembru se bo začela priprava terena – del proti potoku, saj je adventni čas in bo urejen tradicionalni venček na sprednjem delu. Resna gradnja se bo pričela s pridobitvijo dovoljenja. Za športno dvorano smo prijavljeni na razpis, potrebnih je bilo še nekaj dopolnitev. To je dober znak, če ne bi ocenjevali, da je vloga primerna, potem nas nebi pozivali z dopolnitvami. Ocenjuje, da bomo med tistimi, ki bomo deležni sredstev, čakamo da bo razpis zaključen. Za delovno skupino izhodišča imamo. Bo pa naloga, da se sprejme odločitev, okrog scenarija A in B – ali gremo po cenejši varianti in krčenju ali pa vztrajamo na obsegu, ki smo ga na začetku postavili. Upa, da bodo kmalu imeli končne podatke glede razpisa.

Klemen Velkavrh je vprašal, glede podirajoče hiše v Žabnici, če se kaj dogaja glede tega. Za dodatni program zdravnika ga zanima, če bo zdravnik v Podpeči.

Podžupan je pojasnil, da je bil zadnjič na terenu s predstavniki Elektra in je bilo dogovorjeno, da si bodo ogledali, kam bodo postavili nadomestni drog za elektriko, da se izvede prevezava. Drugih informacij trenutno nima.

Župan je povedal, da je program zdravnika predviden v Vnanjih Goricah. V vloge so navajali Dom krajanov v Vnanjih Ogricah, da bi se za to namenilo prostore, kjer je bila fizioterapija in so se prostori spraznili. Predsednik KS naj ne bi vedel, da se pripravlja program, čeprav ima informacijo, da naj bi bil pravočasno obveščen. Nič še ni zamujenega ima pa slab občutek, saj je občina zgradila prizidek za zdravstvo in financirala energetska sanacijo objekta, primaknili so nekaj za obnovo kulturne dvorane. Občine se soočajo s pomanjkanjem programov in zdravnikov, mi imamo program in zdravnike, ki so pripravljeni priti. Po okoliških občinah

odhajajo pediatri, veliko naših občanov je imelo tam prijavljene otroke. Naš pediater je polno zaseden. Tisti, ki bi morali od pediatra z 18 leti iti k zdravniku družinske medicine, nimajo iti kam. Zato zasedajo mesto pri pediatru. Pomanjkanje prostora je pri pediatru za dojenčke, starejši pa nimajo kam. Prvi se bodo premestili tisti, ki zasedajo mesto pri pediatru. V pregledovanju imamo odlok na ministrstvu in ZD Ljubljana, ki mora dati soglasje, da se odpovedujejo programu. Problem je s prostorom. S postopki bodo prišli do konca nekje v aprilu. Takrat bo treba prostore pokazati komisiji. Časa je še dovolj, druge poti pa verjetno ni. Prostori so namenjeni zdravstvu, upoštevati je treba dejstva, ki jih je navedel.

Bernard Debevec je pojasnil, da so bili obveščeni septembra, prej ni bilo govora o novem programu. Tudi fizioterapija je odšla čez noč in o temu niso bili obveščeni. Pogovarjali so se, da se prostore odda, da ne bodo prazni. Bil je poizkus zasebne fizioterapije, vendar jim finančno ni zneslo in se za to niso odločili, prostori so ostali prazni. Junija so se dogovorili za oddajo prostorov, po počitnicah pa so nastale težave. Vendar problema ni, se bo zadeva rešila. Naj se ne govori, da so vsi vedeli, ker niso. Vprašal je tudi, če so kje na voljo prostori, da se zadeva lahko preseli.

Župan meni, da trenutno nimamo drugih primernih prostorov z dovoljenjem za opravljanje zdravstvene dejavnosti. Ve se, kaj je za občino prioriteta. Časa še nekaj imamo, da ukrepamo. Prosi, da se ne spravimo v položaj, da bomo imeli zdravnika in ne prostorov za to dejavnost. Morda bi se lahko za dejavnost uporabila kulturna dvorana, če ustreza.

Bernard Debevec meni, da bo treba v dvorani umestiti dvigalo za invalide za dostop do zgornjega nadstropja.

Župan je dejal, da enkrat v prihodnosti bo to treba urediti, za enkrat pa se bomo posluževali goseničarjev. To je treba zgotoviti tako v Vnanjih kot Notranjih Goricah. Kot občina so ogromno naredili za dome krajanov, 20 let so tekli denacionalizacijski postopki. Imeli smo že izgubljene tožbe vendar potem to uspeli obraniti. Sedaj imamo pravnomočno, da sta domova v Vnanjih in Notranjih Goricah naša. Če bi tožbe zgubili, bi bili v velikih težavah. Plačevati bi morali najemnine ali iti v odkup ter plačati stroške uporabnine za 30 let. Ogromno smo porabili energije in imeli veliko stroškov s postopki. Uspeli smo dokazati, da smo vložili več kot 40 % vrednosti stavb. Tema je zahtevna in je ne moremo pustiti, kot je. Najemnina ostaja KS, da lahko peljejo svoje razvojne prioritete. To pa moramo izpeljati.

Borut Pirnat meni, da se ponavljajo iste zadeve, da ne dobijo informacij, zakaj ne morejo biti seznanjeni prej? Zato gredo potem stvari narobe. Na občini se nekaj dogovarjajo, KS-ji niso vključeni in potem nastanejo problemi.

Župan je povedal, da za pretok informacij velja tudi obratno. Sproti seznanjajo svetnike, za vsak korak posebej pa tudi ne morejo informirati. Sedaj je vmes, z ene strani dobiva ene informacije, z druge strani pa drugačne, kaj je bilo skomunicarano. Želi samo povedati, da si ne moremo dovoliti, da zdravnika ne bi imeli kam umestiti. Kako bomo to uredili je na nas samih. Podpeč je še predaleč, poleg tega tam ni predviden prostor. Pri pridobivanju programov smo uspešni, po navadi jih dobivajo samo bolnišnice in ZD-ji. Nataša to uspe izpeljati, program imamo. Razbremeniti je treba pediatra. Vsi večji objekti so po novem objavljeni na spletni strani pod zavihkom aktualni projekti. Manjka še projekt kanalizacije v Goričici, bo dodan.

Mitji Bervarju se zdi, da vedno poslušamo eno in isto. Zdravniku nihče ne nasprotuje. Verjame, da si ga vsi želimo. Damo tudi priznanje gospe Nataši, ki to ureja. Vse pa se začne pri komunikaciji. Včasih se svetniki počutijo malo čudno, to je škoda. So dobri projekti, radi jih podprejo, treba pa se je pogovarjati, ko je čas.

Lucija Kokelj se rada usmeri na iskanje rešitev. Problem je s trenutnim najemnikom, lahko se mu pomaga z iskanjem nadomestne lokacije. Če se najde nova lokacija bo zadeva rešena. Verjame, da je kje kakšen primeren prostor. Morda bi se lahko uredilo prostore bivše Berde, čeprav naj bi bila investicija za obnovo ogromna. Prostor je neizkoriščen.

Metod Ropret je vesel, kar je danes slišal, da bomo zadevo rešili, do sedaj takega stališča ni poznal. Važno ja, da se tega zavedamo in bomo rešili problem. Nima ničesar proti dejavnosti, meni da je primerna. Ko damo na tehnico, pa se moramo odločiti v skladu z interesi občine. Nek prostore se bo našel. Prostor za zdravnika pa moramo locirati na Dom krajanov.

Podžupan je pojasnil, da je Berda brez ogrevanja in vsega, bi bil visok strošek ureditve.

Bernard Debevec je pojasnil, da je trenutni prostor 70 kvadratnih metrov. Izvajajo se delavnice in pogovori na temo zdravja, tudi joge. Potreben je prostor za telovadbo, masaže in pogovor.

Klemen Zaletel meni, da se bi se lahko v bodoče določene prostore rezerviralo, tudi če so prazni, ker so strateškega pomena v ta namen.

Župan je dodal, da nekaj mora prevzeti tudi nase, o prostoru se je pogovarjal s predsednikom in tudi rekel, če nimamo nikogar, ni smiselno, da je prostor prazen. Je pa smatral, da ko bomo potrebovali prostor za občino ali kraj, da se ga bo za ta namen ponovno uporabilo. Nobena pogodba ni brez odpovednih klavzul, vsi najemi imajo možnost odpovedi.

Mateja Šuštaršič je vprašala, kakšna je usoda Črnovaške ceste, ki je v čedalje slabšem stanju.

Župan je pojasnil, da je bila rekonstrukcija obljubljena za letos, kar zagotovo ne bo, kar je župan MOL tudi povedal, ker letos nimajo več denarja. Ne bežijo od zaveze, ceste se bo sanirala. Dogovarjajo se, da bi sočasno na cesto vrisali tudi površine za kolesarje. Gre za lokalno cesto in to možnost imamo. Zagotovila MOL-a imamo, da bo to uvrščeno v proračun za prihodnje leto.

Gorazda Kovačiča zanima, kakšne je možnost, da bi dobili sredstva za kanalizacijo na Rakitni?

Župan je povedal, da je bila to tema tudi na LUR-u. Vsa prizadevanja za naselja pod 2.000 p.e. so zamrla, povedano jim je bilo, da to ne bo možno. Takih primerov je po Sloveniji ogromno, problematike se zavedajo. Bilo je rečeno, da bomo sredstva od države za takšne zadeve prejeli, ker občine tega same ne zmorejo. Težko bi kaj pametnega obljubljal. Na nivoju Holdinga pa se odobravajo določena sredstva za investicije. Z novim letom, ko bo Vo-Ka po upravljavcu po celi občini, bomo imeli še več argumentov, da pritiskamo na ta sredstva. Sedaj smo holdinška sredstva koristili samo na Brezovici, kjer je javno službo izvajal Vo-Ka.

Mitja Bervar je izpostavil problem, da naj bi se kohezijska sredstva v EU zelo skrčila zaradi vojaške industrije. Manjše države bodo v velikih težavah. Imamo specifične, veliko lastniških hiš, razpršeno gradnjo, kar povzroča visoke stroške infrastrukture.

Župan je pojasnil, da perspektiva traja do leta 2030. Kmalu pa se bo izoblikoval scenarij za naslednjo perspektivo.

Klemen Zaletel je dodal, da Slovenija ne bo šla v oboroževanje. Objekti bodo dvojne uporabe, na primer vojna bolnica, ki bo klasična bolnica. Za to perspektivo ni informacij, da bi se sredstva zmanjšala. Za naslednjo 2028 – 2034 se zna zgoditi, da bo sredstev manj. Nekaj sredstev bo gotovo ostalo od načrta za okrevanje, saj je treba sredstva koristiti do konca leta 2026.

Župan je povedal, da je problem pri kanalizaciji, da ne smeš opremljati manjših naselij, pri vodooskrbi je meja 10.000 pri kanalizaciji pa 2.000.

Marjana Mravljeta je zanimalo glede prehoda za pešce pri Gosarju. V tem delu Brezovice so prehodi na redko, je pri cerkvi in pri novem izvozu, vmes ni prehodov. V centru so prehodi precej bolj na gosto.

Župan je odgovoril, da so pri novem izvozu prehodi iz vseh smeri. Želeli so prehod na stari progi za Kaščo, vendar ga ne dobijo. Ko bo cesta občinska, bomo to lahko uredili. Podpisali so sofinancerski sporazum za sanacijo nadvoza na Podpeški cesti. Sredstva naj bi bila predvidena sredi prihodnjega leta. Nadvoza ni bilo možno rekonstruirati, dokler ni bil odprt nov izvoz.

Mateja Plevnika je zanimalo, če je občina naročila projekt za omenjeni prehod. KS ima projekt iz prejšnjega mandata, zadeva bi šla skozi, vendar niso imeli sredstev. Prvič sliši, da se ne da tam umestiti prehoda.

Župan je pojasnil, da so želeli izven nivojski prehod in so dobili negativno odločbo. Preblizu je tudi prehod pri pošti. Ko bo cesta občinska, bodo ta prehod vrisali in uredili grbine po Podpeški. Proračun predvideva tudi poslikave cestišča.

Podžupan je dodal, da je naš pogoj, da vzamemo Podpeško cesto je, da urejena, ne pa takšna kot je sedaj, poškodovana.

Klemen Zaletela ja zanimalo kaj je z radarji, kdaj so predvideni?

Župan je dejal, da prva ohišja dobijo v decembru, naročenih je 9. Po novem letu bodo lahko opremili lokalne ceste, za državne ceste še čakajo soglasja. Za dve lokaciji so morali dokumentacijo dopolniti.

Miha Rus je omenil, da so danes v Grahovem prerezali vode do kretnic, še eden od nedavnih incidentov na železnicah. Prosi, da se na sestankih SŽ opozori, tudi na Brezovici so kretnice. Železnice imajo velik problem s tem.

Gorazd Kovačič meni, da zgledi vlečejo. Nekdo si je privoščil vandalizem, sedaj pa to počnejo še drugi.

AD 5

Predlog Odloka o proračunu Občine Brezovica za leto 2026

Župan je pojasnil, da razprava ni predvidena, je pa 15 dnevni rok za podajo pripomb. Skozi odbore se bodo do pripomb opredelili in se potem na naslednji seji proračuna potrdi. Pomembno je, da imamo podlago za nemoteno funkcioniranje. Spremembe pa bomo spreminjali z rebalansom.

Podžupan je predstavil proračuna. Ko se je pripravljala proračun še ni bila znana nova višina glavarine in so upoštevali stari znesek. Ko je sta bila proračuna že usklajena, je prišel sklep za 835 evrov glavarine. Zavestno so se odločili, da se višek sredstev da na rezervo iz katere lahko sredstva prerazporedijo na različne konte, kjer se bo pokazala potreba. Predstavil je glavne investicije po kontih za leti 2026 in 2027. Navedel je predvidene prihodke.

Župan je dal na glasovanje:

SKLEP 112:

1. Občinski svet Občine Brezovica je skladno s 85. členom Poslovnika Občinskega sveta Občine Brezovica (Uradni list RS, št. 29/17 in 47/25) opravil splošno razpravo o predlogu Odloka o proračunu Občine Brezovica za leto 2026 s prilogami.
2. Skladno s 85. in 86. členom Poslovnika Občinskega sveta Občine Brezovica (Uradni list RS, št. 29/17 in 47/25), se opravi 15. dnevna javna razprava o predlogu Odloka o proračunu Občine Brezovica za leto 2026 s prilogami, ki traja od 21.11.2025 do 05.12.2025. Sklep in gradivo se objavita na spletni stani Občine Brezovica.

Izid glasovanja:

ZA: 17

PROTI: 0

Sklep je bil sprejet.

AD 6

Predlog Odloka o proračunu Občine Brezovica za leto 2027

Župan je dal na glasovanje:

SKLEP 113:

1. Občinski svet Občine Brezovica je skladno s 85. členom Poslovnika Občinskega sveta Občine Brezovica (Uradni list RS, št. 29/17 in 47/25) opravil splošno razpravo o predlogu Odloka o proračunu Občine Brezovica za leto 2027 s prilogami.
2. Skladno s 85. in 86. členom Poslovnika Občinskega sveta Občine Brezovica (Uradni list RS, št. 29/17 in 47/25), se opravi 15. dnevna javna razprava o predlogu Odloka o proračunu Občine Brezovica za leto 2027 s prilogami, ki traja od 21.11.2025 do 05.12.2025. Sklep in gradivo se objavita na spletni stani Občine Brezovica.

Izid glasovanja:

ZA: 17
PROTI: 0
Sklep je bil sprejet.

AD 7

Odlok o spremembi Odloka o oskrbi s pitno vodo

Župan je pojasnil, da sta danes prisotna dva predstavnika Vo-Ka in pa direktorica JKP Brezovica, ki bo predstavila zadeve.

Monika Pulko je pojasnila, da gre za spremembo v enem členu, kjer se spreminja upravljavec omrežja na delu občine, kjer je do sedaj bil upravljavec JKP Brezovica. Sedaj bo za celo občino upravljavec Vo- Ka Snaga. Ljudje bodo spremembo opazili v začetku februarja, ko bodo prejeli precej nižje položnice. Razlika bo tudi za občino, saj ne bo treba subvencionirati položnic, teh sredstev je okoli 300.000 evrov letno. Občina bo lahko sredstva namenila za ostalo infrastrukturo, predvsem ceste. Vo-Ka bo imela primerljive stroške obratovanja sistemov v občini Brezovica, vendar se bodo ti stroški izgubili v vseh stroških, ki jih ima Vo-Ka na svojih velikih sistemih. V preteklosti smo vsako leto obravnavali elaborate cen. Tam smo se naučili, da se stroški nižajo samo na način, da so priključeni industrijski porabniki ali pa da je več uporabnikov na omrežju, da je večja poraba vode. Težava majhnih sistemov je tudi zagotavljanje sredstev za vzdrževanje in obnove. Če so sistemi večji, je sredstev več. Če je sistem majhen, je težko zagotoviti sredstva za večje obnove. Ne pričakuje, da bi se kdo pritoževal nad nižjimi položnicami, treba pa je razumeti, zakaj bo do tega prišlo. Sistem vodovoda in kanalizacije je razmeroma nov, kar se kaže v visoki amortizaciji, ki se razdeli na relativno majhno število uporabnikov. Ni tudi večjih industrijskih porabnikov. Ko se sešteje mesečna amortizacija in se razdeli na okoli 3.000 uporabnikov, dobimo omrežnino. Sedaj bo amortizacija vključena v večjo vrečo bolj amortiziranih sistemov. Ljubljana ima preko 50.000 priključkov, na katere se deli amortizacija. Zaradi tega bo pri nas lahko nižja cena omrežnine. Podobno velja za storitve. JKP že kar nekaj let proda okoli 400.000 kubikov prodane vode letno. Vo-Ka proda preko 22 milijonov kubikov vode letno. Imajo priključene industrijske obrate in stolpnice, kjer je na enem priključku ogromno porabnikov. Tako bo tudi cena bolj stabilna, ne glede na stalno rast stroškov, predvsem elektrike. Povprečna poraba na gospodinjstvo je okoli 15 kubikov vode. Pri nas znaša položnica dobrih 80 evrov z DDV. Z občinsko subvencijo cena znaša še vedno 71 evrov. Po cenah Vo-Ka znaša položnica za 15 kubikov 31 evrov. Takšno gospodinjstvo bo plačalo okoli 40 evrov manj na mesec oz. 480 evrov letno manj. Občini bodo ostala sredstva za subvencijo, ki znaša okoli 300.000 evrov. Občina bo prejela najemnino v višini okoli 900.000 evrov. Verjame, da bo na voljo več sredstev za vzdrževanje in obnovo cest. Dela v lokalnem okolju in se pojavljajo dvomi in vprašanja, ki jih sliši, zato je prav da jih pojasni. Pojavlja se vprašanje, če JKP Brezovica ne bo več. JKP Brezovica bo še vedno obstajal, le da se vodooskrba in odvajanje in čiščenje odpadne vode prenese na drugega upravljavca. Vsa infrastruktura v lasti občine ostaja v lasti občine. Del zaposlenih bo odšel na Vo-Ka. Odhajajo v velik sistem, kje se ponujajo karijerne možnosti. Znanja imajo veliko, saj so delali na širokem delovnem področju in bodo lahko delali kjerkoli. Vo-Ka bo pridobila vrhunski izkušen kader. Ljudje so navajeni na JKP, saj gre za lokalno podjetje z lokalnimi zaposlenimi. Treba bo komunicirati z Vo-Ka, kjer bo več sogovornikov. Tretjina občanov občine že sedaj spada pod Vo-Ka, tako da jim naša občina ni tuja. Na JKP bodo občanom še vedno pomagali, jim svetovali in jih usmerjali do stikov na Vo-Ka. Na JKP bo še precej dela s prenašanjem sistemov na Vo-Ka. V novo leto vstopajo z dvema dejavnostma manj, okrepilo pa se bo delo na preostalih dejavnostih – vzdrževanje cest,

zimsko vzdrževanje cest, vzdrževanje javnih površin in javne razsvetljave. Nadaljevali bodo tudi s tržnimi deli, postali so zanesljiv in kvaliteten partner. Že sedaj polovico prometa ustvarjajo na tržnih dejavnostih. Največji naročnik je občina. Dogovarjajo se, da bodo izvajali določena dela tudi za Vo-Ka. Dela bodo še naprej izvajali za poslovne in tudi fizične naročnike. Na JKP ostaja celotna operativna ekipa, ki že sedaj dela na delih, ki jih bodo izvajali tudi v naprej. Nekaj manjka bodo imeli v režiji, verjetno bo potreben kakšen dodaten sodelavec. V operativi bodo nadomeščali odhode v pokoj. Vsa osnovna sredstva - stroji in oprema, ostajajo v lasti JKP Brezovica. Zaključujejo plan poslovanja za prihodnje leto, seja NS JKP bo v začetku decembra. Plan je usklajen s proračunom občine ter podpisanimi pogodbami za dela pri gradnji kanalizacije v Goričici z občino ter z podpisanimi podizvajalskimi pogodbami z nosilnim izvajalcem. Ne boji se, da bi jim dela zmanjkalo, pričakujejo prihodke okoli 2 milijona evrov. Pričakujejo, da bo občina namenila več sredstev za vzdrževanje cest in da bo nekaj več prihodkov zaradi potencialnega novega naročnika – Vo-Ka. Planirajo približno obseg del, ki ga zadnja leta uspejo uspešno narediti. Z optimizmom gledajo naprej in verjame, da bodo tudi prihodnje leto zaključili uspešno.

Župan je dodal, da moramo še naprej skrbeti za to, da bodo v podjetju nemoteno prihajali do poslov. Na tržni dejavnosti bi lahko ustvarjali kakšne presežke prihodkov. Podjetje bomo še naprej razvijali in izboljšali dejavnosti in storitve. Dokupili bomo tudi precejšnjo površino v neposredni bližini podjetja. Vzpostavili bodo lahko boljše in sodobnejše pogoje za delo, po 30 letih obstoja si to zaslužijo. Investicij in nalog imamo ogromno. Tisti, ki živijo na Brezovici že vedo, kako poteka komunikacija z Vo-Ka.

Gorazd Kovačič je izpostavil, da je delo na cestah pogojeno z vremenom in letnimi časi. Lahko pride do obdobj v letu, ko ne morejo uporabljati kapacitet. Ali je to lahko poslovni problem? Če bi uporabnik želel skleniti trajnik, ali mora to urediti individualno ali se lahko sklene paketno za vse uporabnike?

Monika Pulko je pojasnila, da imajo že nekaj let ločene ekipe – za vodovod – kanalizacijo ter ceste, JR in tržne dejavnosti. Kadar je dež, so podelali kakšno stvar v hiši. Tudi če dežuje, so lahko na terenu, če je neurje morajo tudi ukrepati. Če je sneg, imajo zimsko službo. Če ni snega, vzdržujejo bankine in podobno. K novembrskim položnicam decembra bodo priložili obvestilo, da se s 1.1.2026 prehaja na Vo-Ka. Navedene bodo tudi dežurne telefonske številke od 1.1.2026 naprej. Z decembrsko položnico bo obvestilo in obrazec, da lahko uredijo elektronske račune in trajnike. To morajo ljudje urejati na bankah, avtomatsko se ne da prenesti. Obvestila se lahko da še v Barjanca in na spletno stran. Prva položnica od Vo-Ka bo januarjska, ki bo prispela v začetku februarja.

Jože Tomec je dodal, za uporabnike ne bo bistvenih sprememb. Porabo bodo uporabniki lahko javljali sproti, imajo klicni center.

Aleša Ogriča je zanimalo, kako bo s praznjenjem greznic?

Sašo Jereb je povedal, da se bo klicalo kontaktno številko, imajo tudi dežurno službo. Prazni se lahko enkrat na 3 leta. Greznica bi morala biti urejena po standardih.

Klemna Zaletela je zanimalo, če na JKP kaj razmišljajo, da bi skrbeli tudi za urejanje pokopališč.

Monika Pulko je povedala, da o temu ne razmišljajo.

Župan je dodal, da za enkrat kombinacija KS in izvajalcev pogrebnih storitev dosti dobro funkcionira. Lahko, da bo kdaj v prihodnje prišlo do spremembe, za enkrat pa je stanje primerno urejeno.

Matejo Lekan Štrukelj je zanimalo, če se pričakuje, da bo prišlo do kakšnih motenj na sistemu pri spremembi upravljavca.

Jože Tomec je odgovoril, da bo za uporabnike vse ostalo, kot je bilo do sedaj. Sistem ostaja, kakršen je. Obstoječim uporabnikom Vo-Ka se bo cena malenkost dvignila, ostalim uporabnikom ki prehajajo iz JKP pa se bo cena precej znižala. Zaradi varnosti so vodovodi povezani, včasih je JKP kupoval vodo od Vo-Ka, v zadnjih letih pa je zadeva tudi obratna. Povezava je dodatna varnost, saj se lahko voda pošlje iz ene na drugo stran. Kvaliteta vode ostaja enaka, nič se ne bo spremenilo.

Župan je poudaril, da je storitev Vo-Ka najcenejša in najkvalitetnejša v Sloveniji. Tudi naši sistemi so novi, izgube vode minimalne. V normalnih razmerah gre voda iz naših črpališč zgolj do zapornic in tako bo tudi v prihodnosti, razen v primeru kakšnih okvar.

Matejo Šuštaršič je zanimalo, če obstaja možnost, da cena ne bi bila več enaka za vse, ampak bi bila za bolj oddaljene kraje višja. Kako Vo-Ka tretira uporabnike deževnice na primer za sanitarne namene? Ker je potem več odpadne kot je vode po števcu. Zanima jo še za zaposlene, ki bodo šli na Vo-Ka. Verjetno so se dogovorili za neko zaščiteno obdobje, ali je potem dovolj dela tudi za naprej, da bodo te osebe lahko ostale v podjetju?

Jože Tomec je pojasnil, da je Občina Brezovica tudi solastnik Holdinga. Tudi izračun cen predvideva, da nek bolj oddaljen zaselek dobiva iste pogoje, kot tisti ki so v mestu ali večjih krajih. Vo-Ka ima koncept, da je na območju, kjer izvajajo javno službo, cena za vse enaka. Tudi omrežnine so enake in se razdelijo na vse uporabnike. Nekateri občine imajo ceno storitve enako, cene omrežnin pa imajo različne. Kadrovsko so podhranjeni. Vsak zaposlen, ki zna delati, je dobrodošel. Omrežje se tudi širi, zato potrebujejo zaposlitve.

Župan je dodal, da bomo do novega leta aktivirali še za približno 13 milijonov osnovnih sredstev – povečalo se bo premoženje občine. To smo uspeli z lastnimi in Evropskimi sredstvi investirati v infrastrukturo. Od tega bomo dobivali še toliko višjo najemnino.

Jože Tomec je odgovoril, da če ima uporabnik to sivo vodo, je dobro da sta ločena sistema, da ne bi prišlo do mešanja oz. kontaminacije javnega sistema. Pravilno bi bilo ločeno merjenje, saj gre tudi siva voda v kanalizacijo. Stvari so nedorečene, tako je trenutno povsod po Sloveniji. Ta voda ni obračunana, pride na čistilno napravo in jo je treba očistiti. Če urejaš ločen sistem, to kar nekaj stane. Pri novogradnji verjetno to še gre, kasneje pa je to prevelik strošek glede na ceno vode.

Monika Pulko je povedala, da so predpisi jasni, se pa ne realizirajo. Če gre za mešano porabo, delno merjeno in delno ne merjeno, potem se okoljska dajatev obračuna po številu prijavljenih prebivalcev. Če upravljavec zazna, da je izjemno majhna poraba in je na primer 5 prijavljenih, bo finančni inšpektor ob kontroli FURS-a ugotovil, da nekaj ni v redu. Pitno vodo bi se moralo računati po števcu, odpadno vodo pa bi morali računati po številu prijavljenih oseb. Nihče v Slovenij tega še ne počne. Če bo zadeva šla čez leta v spremembe, bo potem enako po celi Sloveniji.

Matejo Lekan Štrukelj je zanimalo, ali bo treba poseči tudi v odlok o ustanovitvi JKP Brezovica? Ali bo prišlo do spremembe dejavnosti? Opozorila je še, da je v besedilu odloka navedeno o spremembah in dopolnitvah Odloka o oskrbi s pitno vodo. Gre samo za spremembo.

Monika Pulko je pojasnila, da so odlok o ustanovitvi pregledali z odvetnikom, vendar ni nikjer eksplicitno navedeno, katere gospodarske javne službe opravljajo. Navedeno je samo, da opravljajo gospodarske javne službe, ki so določene z odloki. S spremembo odlokov bodo izvajali tiste javne službe, ki so določene z odloki. Glavno dejavnost bodo morali zamenjati, registracije verjetno ne bodo zamenjevali.

Župan je dal na glasovanje:

SKLEP 114:

Občinski svet Občine Brezovica sprejme Odlok o spremembi odloka o oskrbi s pitno vodo.

Izid glasovanja:

ZA: 15

PROTI: 0

Sklep je bil sprejet.

AD 8

Odlok o spremembi Odloka o odvajanju in čiščenju komunalne in padavinske odpadne vode

Župan je dal na glasovanje:

SKLEP 115:

Občinski svet Občine Brezovica sprejme Odlok o spremembi odloka o odvajanju in čiščenju komunalne in padavinske odpadne vode.

Izid glasovanja:

ZA: 15

PROTI: 0

Sklep je bil sprejet.

AD 9

Cene parkiranja

Podžupan je pojasnil, da so dobili pobudo KS Rakitna, da se poviša parkirnina. Na odboru so soglasno sprejeli sklep, da podprejo ta predlog in da cena velja na obeh parkiriščih pri nas.

Župan je dal na glasovanje:

SKLEP 116:

Občinski svet Občine Brezovica v skladu s sprejetim Odlokom o pobiranju takse za urejanje prometa na območju naselja Jezero in Odlokom o pobiranju takse za urejanje prometa na območju naselja Rakitna sprejema naslednje cene parkiranja:
- od 01.01.2026 naprej znaša cena parkiranja do dve uri 2,50 € in več kot dve uri 5,00 € (velja za parkirišče Jezero in Rakitna).

Izid glasovanja:

ZA: 17

PROTI: 0

Sklep je bil sprejet.

AD 10

Pooblastilo JKP Brezovica d.o.o..

Župan je dal na glasovanje:

SKLEP 117:

Občinski svet Občine Brezovica pooblašča Javno komunalno podjetje Brezovica d.o.o. za:

- opravljanje strokovno-tehničnih, razvojnih, organizacijskih in upravnih naloge za graditev, vzdrževanje in varstvo občinskih cest;
- določanje pogojev in izdajo soglasij k dovoljenjem za posege v prostor in okolje, ki zadevajo javne površine;
- izdajanje soglasij in mnenj skladno z odlokom o urejanju občinskih javnih cestah ter urejanju in čiščenju javnih površin na območju Občine Brezovica;
- izdajanje projektnih pogojev, dovoljenj in soglasij, določena z ukrepi za varstvo občinskih cest in za zavarovanje prometa na njih;
- izdajanje soglasij in mnenj skladno z odlokom, ki ureja javno razsvetljavo v Občini Brezovica.

Izid glasovanja:

ZA: 17

PROTI: 0

Sklep je bil sprejet.

Župan se je zahvalil za udeležbo in ob 21:30 zaključil sejo.

Zapisal:

Gašper Jamnik

Župan Občine Brezovica
Metod Ropret

Razprava 19. redne seje Občinskega sveta je shranjena v elektronski obliki in se hrani na Občini Brezovica.