

ZAPISNIK

12. redne seje Odbora za okolje, prostor, gospodarstvo in kmetijstvo, ki je bila dne 12.10.2022 ob 16.30 uri v sejni sobi Občine, Tržaška cesta 390, 1351 Brezovica.

PRISOTNI ČLANI ODBORA:

Primož Rihtar, Aleš Ogrič, Janez Pristavec, Jaka Napotnik

ODSOTNI ČLANI ODBORA:

Janez Marinčič, Milan Hosta, Jure Bačar

OSTALI PRISOTNI:

mag. Ivanka Stražišar, Meta Ševerkar (po pooblastilu Petra Lovšina), Kristina Žust

Predsednik je prisotne pozdravil in v potrditev predlagal naslednji dnevni red:

DNEVNI RED:

1. Pregled in potrditev zapisnika 11. redne seje
2. Poročilo o izvedenem Javnem razpisu za sofinanciranje programov na področju turizma v Občini Brezovica v letu 2022
3. Rebalans proračuna Občine Brezovica za leto 2022
4. Informacija: Elaborat lokacijske preveritve za območje posamične poselitve v EUP JE_8 v občini Brezovica
5. Informacija - pobuda za spremembo Odloka o razglasitvi Podpeškega kamnoloma za naravni spomenik
6. Sprejem Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o občinskem prostorskem načrtu Občine Brezovica – št. 1
7. Razno

AD 1. Pregled in potrditev zapisnika 11. redne seje

Zapisnik 11. redne seje je bil soglasno sprejet s 4 ZA.

AD 2. Poročilo o izvedenem Javnem razpisu za sofinanciranje programov na področju turizma v Občini Brezovica v letu 2022

Člani Odbora so bili iz strani občinske uprave seznanjeni s potekom Javnega razpisa za sofinanciranje programov na področju turizma v Občini Brezovica v letu 2022. V letu 2022 je Občina Brezovica glede na razpoložljiva sredstva sofinancirala programe naslednjih turističnih društev v naslednjih navedenih zneskih - programi ŠKTD Lokvanj bodo skladno z rezultati razpisa v letu 2022 financirani v višini 3.255,15 EUR, programi Turističnega društva Rakitna pa skladno z rezultati razpisa v letu 2019 v višini 1.244,85 EUR.

Komisija je prejete popolne vloge (2) strokovno presodila in ovrednotila v skladu s pogoji, splošnimi kriteriji in merili za ocenjevanje, ki so bili navedeni v razpisni dokumentaciji. Komisija je okvirno vrednost vseh razpoložljivih sredstev, namenjenih za predmet javnega razpisa, v skladu z upravičenim deležem zaprosenih sredstev, dodelila ŠKTD Lokvanj in Turističnemu društvu Rakitna.

Člani Odbora za okolje, prostor, gospodarstvo in kmetijstvo so po razpravi in glasovanju sprejeli naslednji

Sklep:

Člani Odbora za okolje, prostor, gospodarstvo in kmetijstvo so seznanjeni in potrjujejo Poročilo o izvedenem Javnem razpisu za sofinanciranje programov na področju turizma v Občini Brezovica v letu 2022.

Sklep je bil z glasovanjem 4 ZA sprejet.

AD 3. Rebalans proračuna Občine Brezovica za leto 2022

Članom odbora je bil poslan predlog Rebalansa proračuna Občine Brezovica za leto 2022 za postavke 11 (kmetijstvo, gozdarstvo), 14 (promocija občine) in 16 (prostorsko planiranje).

Sredstva na postavkah se zmanjšujejo zaradi drugih prioritetnih investicij občine. V Proračunu Občine za leto 2023 na postavkah 11, 14 in 16, ki jih obravnava Odbora za okolje, prostor, gospodarstvo in kmetijstvo, ni sprememb. Več podatkov je bilo podanih v samih obrazložitvah, ki so bile del gradiva (kjer sprememb ni bilo, obrazložitev ni).

Člani Odbora za okolje, prostor, gospodarstvo in kmetijstvo so po razpravi in glasovanju sprejeli naslednji

Sklep:

Člani Odbora za okolje, prostor, gospodarstvo in kmetijstvo so seznanjeni in potrjujejo predlog Rebalansa proračuna Občine Brezovica za leto 2022 ter ga v obravnavo in sprejem predlagajo Občinskemu svetu.

Sklep je bil z glasovanjem 4 ZA sprejet.

AD 4. Informacija: Elaborat lokacijske preveritve za območje posamične poselitve v EUP JE_8 v občini Brezovica

Člani odbora so bili seznanjeni, da je Občina Brezovica prejela pobudo za Elaborat lokacijske preveritve za območje posamične poselitve v EUP JE_8 v občini Brezovica. Postopek se nanaša na individualno odstopanje od prostorsko izvedbenih pogojev, kot jih omogočajo določila 1. odstavka 134. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št.: 61/17) v 1. alineji:

»(1) Lokacijska preveritev je instrument prostorskega načrtovanja, s katerim lahko občina na podlagi posameznih potreb v prostoru izvede manjše spremembe izvedbene regulacije prostora tako, da:

- zaradi ohranjanja posamične poselitve preoblikuje ali spremeni obseg stavbnih zemljišč, kot so določena v OPN, in določi prostorske izvedbene pogoje«

Gradivo Elaborata lokacijske preveritve za območje posamične poselitve v EUP JE_8 v občini Brezovica je objavljeno na spletni strani občine <https://www.brezovica.si/prostorski-akti/> - LOKACIJSKA PREVERITEV ŠT. 7.

Člani Odbora za okolje, prostor, gospodarstvo in kmetijstvo so po razpravi in glasovanju sprejeli naslednji

Sklep:

Člani Odbora za okolje, prostor, gospodarstvo in kmetijstvo lahko podajo pripombe in komentarje k Elaboratu lokacijske preveritve za območje posamične poselitve v EUP JE_8 v občini Brezovica, sam postopek pa naj se začne.

Sklep je bil z glasovanjem 4 ZA sprejet.

AD 5. Informacija - pobuda za spremembo Odloka o razglasitvi Podpeškega kamnoloma za naravni spomenik

Člani Odbora so bili seznanjeni, da se je Občina skladno s Sklepom Občinskega sveta z 20. redne seje, ki je potekala dne 16.6.2022, v zvezi z morebitno spremembo Odloka o razglasitvi Podpeškega kamnoloma za naravni spomenik, obrnila na pristojne strokovne službe - Ministrstvo za infrastrukturo, področje rudarstva in Zavod RS za varstvo narave, OE Ljubljana.

Člani Odbora so bili seznanjeni z vsebino odgovora MZI, ki ga je prejela Občina in sicer je potrebno:

- Pregledati Zakon o rudarstvu, ki določa načine, kako priti do rudarske pravice za izkoriščanje mineralnih surovin. Pogoji za pridobitev koncesije za izkoriščanje mineralne surovine so določeni v 34. členu Zakona o rudarstvu (Ur. l. RS št. 14/14 - uradno prečiščeno besedilo, 61/17 - GZ in 54/22, v nadaljevanju; ZRud-1).
- 36. člen ZRud-1 pa določa skladnost z dokumenti urejanja prostora. Ta del je v pristojnosti lokalne skupnosti in je stvar občine oz. lokalne skupnosti.

Člani Odbora so bili seznanjeni, da je imela Občina s predstavniki ZRSVN, OE Ljubljana dne 20.9.2022 sestanek, tekom katerega je ZRSVN pojasnil in predlagal:

- Investitor se je predhodno že obrnil na njih in pripravljeni so narediti strokovne podlage, saj jim je sprememba Odloka o razglasitvi Podpeškega kamnoloma za naravni spomenik v določenem obsega sprejemljiva, bi pa postavili omejitve oz. ne bi povsem umaknili varovanja. Z obstoječim Odlokom je prepovedano gospodarsko izkoriščanje kamna, spremembi česar ZRSVN sicer ne nasprotuje, vendar bi s strokovnimi podlagami preverili, kje bi bilo to mogoče oz. dovoljeno. V kolikor bi se pripravil nov Odlok, poteka tudi javna razgrnitev, saj je z vidika Občine bistvenega pomena, da se vključi tudi javnost.
- ZRSVN predlaga, da bi se pripravil nov akt – odlok in ne bi spreminjali starega. Pobudo za spremembo Odloka mora podati Občina, potrjen pa mora biti tudi na državni ravni (Ministrstvo).
- Da bi se kamen porabljal smotrno in za obnovo Plečnikovih del, se v Odloku lahko ustrezno opredeli, da se kamen uporablja za obnovo kulturne dediščine.
- Tako kot Občina je tudi ZRSVN predlagal, naj investitor v kamnolomu uredi info točko za obiskovalce.
- Občina je poudarila, da mora investitor v vsakem primeru za območje pripraviti OPPN.
- Predlagano je bilo, da se v zvezi s projektom kontaktira tudi ZVKDS, da podajo mnenje in predloge v zvezi z zadevo.

AD 6. Sprejem Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o občinskem prostorskem načrtu Občine Brezovica – št. 1

Članom Odbora je bilo v pregled poslano naslednje gradivo za obravnavo in sprejem Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o občinskem prostorskem načrtu Občine Brezovica – št. 1:

- Predlog Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o občinskem prostorskem načrtu Občine Brezovica – št. 1 (čistopis)
- Predlog Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o občinskem prostorskem načrtu Občine Brezovica – št. 1 (sledi spremembam)

- Priloga 1 ODLOKA o spremembah in dopolnitvah Odloka o občinskem prostorskem načrtu Občine Brezovica – št. 1 (sledi spremembam)
- Obrazložitev predloga Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o občinskem prostorskem načrtu Občine Brezovica – št. 1

Članom Odbora je bil z strani ga. Ševerkar predstavljen predlog Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o občinskem prostorskem načrtu Občine Brezovica – št. 1. Člane Odbora je ga. Ševerkar seznanila, da je gradivo pripravljeno za sprejem na Občinskem svetu. V gradivu manjka le še Odločba o CPVO, za katero pa je Občina dobila zagotovilo z strani Ministrstva, da bo poslana v tem tednu.

G. Napotnik je poudaril, da bo potrebno določene vsebine z UE in Občino v prihodnje še usklajevati, sicer pa predlog Odloka vsebuje maksimalne vsebine, kar se je v tem času lahko pripravilo. Vsebinsko se mu ne zdi smiselno, da so v Odloku ostali predpisani tlorisi stavb (58e. člen). Zato se predlaga, da se spremlja uporabo novih PIP-ov v praksi ter se po potrebi posamične vsebine ponovno obravnava v postopku SDOPN2, če bo to mogoče. Podan je tudi predlog, da se določi, da se mora večja naselja opremljati z igrišči etc.

Člani Odbora za okolje, prostor, gospodarstvo in kmetijstvo so po razpravi in glasovanju sprejeli naslednji

Sklep:

Člani Odbora za okolje, prostor, gospodarstvo in kmetijstvo so seznanjeni in potrjujejo Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o občinskem prostorskem načrtu Občine Brezovica – št. 1 ter ga v obravnavo in sprejem predlagajo Občinskemu svetu.

Sklep je bil z glasovanjem 4 ZA sprejet.

AD 7. Razno

G. Pristavec je opozoril na problematiko suhih vrb na jezeru pri Podpeči in da naj se preveri njihovo stanje.

G. Napotnik je predlagal, da se glede novega »podvoza v Vnanjih Goricah« na občinsko komunalo poda pobudo Odbora, kako bi bilo mogoče izvedbo podvoza optimizirati, obenem pa bi želeli tudi nekaj pojasnil glede projekta. G. Napotnik je kot predmet obravnave predlagal naslednje točke:

- Varna šolska pot (ureditev pločnika od lekarne do šole)
- Ureditev primerne klančine za kolesa v sklopu podvoza
- Preglednost na cestnem priključku
- Cestni zavoj proti Notranjim Goricam (preozko za kmetijski mehanizacijo)
- Cestni priključek na parkirišče (višinske razlike dopuščajo spremembe projekta)
- Arhitektura postajališča (lepša oblikovanost)
- Novi podvozi pod železniško progo na območju Brezovice in Vnanjih Goric (za kmete in pešce)
- Ograja (od Vnanjih Goric do Brezovice)

Skladno s predlogi g. Napotnika je bilo dogovorjeno, da bo g. Napotnik po e-pošti poslal opis pobude z vsemi vsebinami, ki se bo poslala pristojnim na področju komunale na Občini.

Sestanek je bil zaključen ob 18.15 uri.

Zapisala:
Kristina Žust
Brezovica, 12.10.2022



Predsednik odbora:
Primož Rihtar