



Številka: 01104-10/2022-03

Datum: 01.04.2022

ZAPISNIK

*10. redne seje odbora za komunalno in splošno preventivo,
ki je bila v sredo 30. marca 2022 ob 17.00 uri v Modri dvorani, Podpeška cesta 2, Brezovica*

VABLJENI:

Člani občinskega Odbora za komunalno in splošno preventivo, direktorica JKP Brezovica d.o.o. in člani Odbora za okolje, prostor, gospodarstvo in kmetijstvo

PRISOTNI:

- člani odbora: *Miran Repar – predsednik odbora, Marko Čuden - član odbora, Matija Stražičar – član, Patricija Kozin – članica, Jernej Rogelj – član*
- *ostali prisotni:*
- *uprava Občine Brezovica: Peter Peršin*

ODSOTNI:

- *Janez Šuštaršič – član, Borut Pirnat – član,*

DNEVNI RED:

1. *Osnutek Odloka o komunalnem prispevku v občini Brezovica – skupna točka z Odborom za okolje, prostor, gospodarstvo in kmetijstvo*
2. *OPN in gospodarska javna infrastruktura – skupna točka z Odborom za okolje, prostor, gospodarstvo in kmetijstvo*

Dnevni red je bil z glasovanjem 5 glasov ZA in 0 PROTI sprejet.

AdI Osnutek Odloka o komunalnem prispevku v občini Brezovica

Zaradi spremembe zakona, so se spremenile osnove na osnovi katerih se določijo podlage za odmero komunalnega prispevka za obstoječo komunalno opremo. Spremenjen je tudi način izračuna in odmere komunalnega prispevka. Zakon je izenačil način obračunavanja komunalnega prispevka za obstoječo komunalno opremo in za izboljšanje opremljenosti stavbnega zemljišča, podlage pa določi Občina v odloku o podlagah za odmero komunalnega prispevka za obstoječo komunalno opremo.

Komunalni prispevek za obstoječo komunalno opremo je prispevek za obremenitev obstoječe komunalne opreme. Komunalni prispevek za obstoječo komunalno opremo se odmerja na območju celotne občine. Komunalni prispevek za posamezno vrsto obstoječe komunalne opreme se odmeri, kadar se obstoječ ali načrtovan objekt posredno ali neposredno priključi na posamezno vrsto komunalne opreme oziroma prične bremeniti posamezno vrsto komunalne opreme.

S plačilom komunalnega prispevka za obstoječo komunalno opremo je zavezancu zagotovljena možnost priključitve na obstoječo komunalno opremo oziroma možnost njene uporabe. Šteje se, da so s plačilom komunalnega prispevka za obstoječo komunalno opremo poravnani vsi stroški priključevanja objekta na obstoječo komunalno opremo v razmerju do občine, razen gradnje tistih delov priključkov, ki so v zasebni lasti.

V predlogu odloka so merila za odmero komunalnega prispevka za obstoječo komunalno opremo določena v skladu z določili uredbe in v razponih, kot jih omogoča uredba.

Odbor je glasoval in sprejel

Sklep št. 1: Člani Odbora so seznanjeni in potrjujejo predlog Odloka o podlagah za odmero komunalnega prispevka za obstoječo komunalno opremo za območje občine Brezovica in ga posredujejo v 1. branje Občinskemu svetu..

Sklep je bil z glasovanjem 5 ZA, 0 PROTI sprejet.

Ad2 OPN in gospodarska javna infrastruktura

V prostorskih aktih bi bilo potrebno opredeliti in ustrezno korigirati člene glede komunalne infrastrukture, da se lahko objekti priključujejo na GJI le na podlagi mnenj pristojnih soglasodajalcev. Soglasodajalci s področja prometa, vodooskrbe, kanalizacije. bi morali imeti tekom postopka večjo težjo.

Odbor je glasoval o predlogu dopolnitev OPN s področja komunalne infrastrukture in sprejel

Sklep št. 2: Odbor za komunalno in splošno preventivo Občine Brezovica se strinja s predlaganimi dopolnitvami OPN s področja komunalne infrastrukture, ki bodo definirale, da se lahko objekti priključujejo na gospodarsko javno infrastrukturo le na podlagi mnenj pristojnih soglasodajalcev.

Sklep je bil z glasovanjem 5 ZA in 0 PROTI sprejet.

Seja je bila zaključena ob 18.30 uri.

Uprava Občine Brezovica

Miran Repar l.r.
Predsednik odbora