

ZAPISNIK 16. REDNE SEJE SVETA KS VNANJE GORICE Z DNE 10.10.2017 OB 18.00 URI V PROSTORIH KS

Prisotni člani sveta: Dušan Dormiš, Franci Smrtnik, Dušan Nikolov, Alojzij Zadel.

Neopravičeno odsotni člani sveta: Miran Aleš

Ostali prisotni: Gašper Jamnik.

AD/1

Predsednik je ugotovil, da je seja sklepčna, prisotni so štirje člani sveta KS.

AD/2

Predsednik je prisotne pozval, da podajo pripombe na zapisnike. Ker na prejšnji seji nismo bili sklepčni, je potrebno potrditi še zapisnika 14. redne in 4. izredne seje. Ker ni bilo pripomb je dal na glasovanje:

SKLEP:

Svet KS Vnanje Gorice potrjuje zapisnik 4 izredne seje, 14. redne seje ter 15. redne seje.

Zapisniki so bili soglasno sprejeti.

AD/3

Predsednik je dal na glasovanje:

Dnevni red:

1. Ugotovitev sklepčnosti;
2. Potrditev zapisnika 15. redne seje;
3. Potrditev predlaganega dnevnega reda;
4. Urejanje pokopališča in okolice:
 - pogodba Pieta
 - cene najemnin
5. Dom krajanov:
 - projekti
 - ureditev okolice
 - najemne pogodbe
 - ureditev klubskega prostora
 - vzdrževalna dela
6. Športna dvorana:
 - koriščenje 2017/2018
 - vzdrževalna dela
7. Urejanje meteorne kanalizacije v naselju;
8. Financiranje projektov krajevne skupnosti.

Dnevni red je bil sprejet.

AD/4

Poleg ureditve pokopališča je potrebno urediti novo najemno pogodbo s Pieta. Pogodba je stara, potrebno jo je nadomestiti z novo. Sprejeti moramo tudi nove cene grobnin, obstoječe cene že dolgo več ne pokrivajo stroškov. Trenutne cene veljajo že od leta 2001, vmes smo postali še davčni zavezanci, ker so cene nespremenjene, smo prikrajšani za davek. Ostale KS niso davčni zavezanci, zato smo v tem smislu v slabšem položaju, saj moramo zaračunati najemnikom grobov še DDV in je končni znesek za ljudi višji. Zato tudi težko primerjamo cene z ostalimi KS.

V spletni aplikaciji Kaliopa je bil dodan nov modul pokopališča. Narejeni so bili zračni posnetki in zajeti grobovi. V modulu se lahko vodi evidenco grobov – najemnike, pokojne, površine, cene itd. Zbrali smo stare in obstoječe podatke v tabelo v excelu. Podatki so bili potem preneseni v modul pokopališča. V bodoče se lahko spreminja najemnike ali dodaja nove grobove. Evidenco grobov bo tako lažje voditi.

Predsednik je prinesel nekaj osnutkov pogodb, ki jih ima Pieta sklenjene za vzdrževanje pokopališč. Svetniki so si jih ogledali. Na podlagi osnutkov in z nekaj pripombami, bomo pripravili novo pogodbo in jo uskladili s Pieta. V pogodbi je nujno potrebno določiti postopke – o sporočanju podatkov o novih najemnikih, grobovih itd. V bodoče bo potrebno prostorsko predvideti grobove – kakšni tipi bodo, kje bodo locirani, velikost, smer postavitve itn. Večina grobov je v zadnjem času žarnih. Potrebno bo izdelati oziroma izrisati načrt in se ga držati. Sprejet je bil:

SKLEP:

Svet KS Vnanje Gorice potrjuje, da se pripravi in sklene nova pogodba za vzdrževanje pokopališča s pogrebno službo Pieta – Franci Tršar s.p..

Pripraviti moramo predlog cen za grobnine, ki jih mora nato potrditi še Občinski svet. Ko bodo cene potrjene, je treba obvestiti ljudi. Spremenjen bo tudi način obračuna. Do sedaj se je zaračunavalo grobnine po kvadratnih metrih, sedaj bodo tri vrste grobov – žarni, enojni in dvojni grob. Tudi o temu je potrebno seznaniti najemnike, primeren bi bil članek v Barjanskem listu. Po razpravi in pregledu stroškov so bile predlagane sledeče cene: žarni grob 18 € + DDV, enojni grob 22 € + DDV, dvojni grob 35 € + DDV. Najem mrliške vežice bi znašal 70 € + DDV na dan. Za najem novega grobnega polja bi zaračunali 100 € + DDV za žarni in enojni grob ter 150 € + DDV za dvojni grob. Sprejet je bil:

SKLEP:

Svet KS Vnanje Gorice predlaga Občinskemu svetu v potrditev naslednje cene grobnin na pokopališču Gulč:

- **žarni grob 18 € + DDV**
- **enojni grob 22 € + DDV**
- **dvojni grob 35 € + DDV**
- **najem mrliške vežice 70 € + DDV**
- **ново grobno polje (žarni in enojni grob) 100 € + DDV**
- **ново grobno polje (dvojni grob) 150 € + DDV**

Glede asfaltiranja parkirišča pri pokopališču ni nič novega. Parcela je občinska, zato bi bilo prav, da parkirišče asfaltira občina. Svetnik Zadel ima sledeče predloge glede pokopališča:

- sanirati ograjo pri mrliški vežici, spredaj se bi jo lahko tudi odstranilo
- asfaltirati in urediti parkirišče pri vežici ter asfaltirati cesto proti smetnjakom
- plošče pri vežici bi se lahko tudi nadomestile z asfaltom
- urediti treba točenje vode, oziroma je treba prestaviti lijak drugam

- ograja okoli pokopališča je v slabem stanju, stebri se podirajo, vrata na pokopališča so dotrajana, vse skupaj potrebno urediti.

Predsednik se strinja, da bi bilo treba prestaviti lijak drugam, na novejši del pokopališča, potrebno bi bilo namestiti hidrofor, ker je pritisk v omrežju šibek. Pridobil je tudi ponudbo za izdelavo idejnega projekta ureditve parkirišča. Svetnik Smrtnik se strinja, da je potrebno na pokopališču marsikaj urediti, vendar je najprej potreben celosten projekt, ter določiti faze kako urejati. Da potem ne prihaja do tega, da se nekaj uredi, potem pa se spet ruši in spreminja. Svetniki se strinjajo, da bi bilo treba narediti celosten projekt ureditve pokopališča in okolice. Sprejet je bil:

SKLEP:

Svet KS Vnanje Gorice potrjuje, da se pridobi ponudbe za izdelavo idejnega projekta za celostno ureditev pokopališča in okolice na Gulču.

AD/5

V sklopu ureditve dvorane, je potrebno urediti tudi WC-je za zdravstvo. Projekti za ureditev dvorane so pripravljene, lahko se dokumentacija vloži za pridobitev gradbenega dovoljenja. V sklopu ureditve bo prizidek, kjer bo nov glavni vhod, garderobe, WC-ji itd. Na podstrehi prizidka je predviden prostor za prezračevalne naprave. Konstrukcija bo montažna lesena. Pri vходу v ZD je predviden vetrolov, ki bo povezan z nadstreškom z lekarno. Naslednji sklop so obnovljeni WC-ji za zdravstvo, ki jih bo možno uporabljati tudi za potrebe dvorane. Ostali posegi pri ureditvi dvorane ne potrebujejo gradbenega dovoljenja. Da se bodo lahko obnovile sanitarije v zdravstvu, je treba najprej zgraditi prizidek in urediti WC, ki bo na voljo v času prenove WC-ja za zdravstvo. Predsednik bo projekt za pridobitev gradbenega dovoljenja vložil na Upravno enoto. Pričakuje se tudi finančna pomoč občine na področju kulture in zdravstva, saj je zdravstvo namenjeno vsem občanom in ne samo krajanom Vnanjih Goric.

Pri najemnih pogodbah bo prišlo do spremembe, ena od patronažnih sester je odpovedala najem, prostore bo prevzela dr. Rotar Pavlič. Najemnina in stroški se bodo dodatno zaračunali dr. Rotar Pavličevi.

Urejala se je okolica – fasada na Domu krajanov proti vrtcu je bila obnovljena. Bila je polna grafitov, na steni je bilo še nekaj ostankov porušenega prizidka. Uredil se je nadstrešek za zabojnike za smeti in odprtina namenjena lekarni za skladiščenje transportne embalaže. Pri lekarni se bo zamenjalo okno, ki je prepuščalo vodo. Z vodstvom lekarne bo potrebno sklicati sestanek glede višine najemnine. Plačujejo manj kot ostali najemniki, vedno jim gredo na roko pri vzdrževanju, upoštevamo njihove želje. Izvajajo tudi tržno dejavnost, zato bi bilo prav, da plačujejo nekaj več najemnine kot ostali najemniki. Izvajala so se vzdrževalna dela, popravljale so se ključavnice v zdravstvenem delu, pred volitvami so se nadomestile dotrajane zastave z novimi.

Prostora pod frizerko tudi ob obilnih padavinah in poplavah ni zamakalo. V prostor se bo namestila lokalna prezračevalna naprava. Potem se bo uredilo prostor, prebelilo, namestilo mizo in omaro, ki jo potrebujemo za hranjenje arhiva. Prostor bi se malo pregradilo, da ga bodo lahko uporabljal občasno tudi Rdeči križ za skladiščenje.

AD/6

Zadnja stena telovadnice proti ulici do vrtca je razpokana, vidi se armatura, polno je lasastih razpok. Nujno je treba sanirati steno, da ne pride še do večjih poškodb.

Termini za uporabo dvorane so se kar dobro napolnili. Popoldne je še nekaj prostih terminov. pojavlja se še nekaj interesentov. Plačila so redna, račune izstavlja direktno KS. Čiščenje dvorane redno poteka.

AD/7

Pri Domu krajanov ob ograji poteka zacevljen jarek. V jarek je speljana voda iz jaška, v katerega se steka meteorna voda s ceste in parkirišča. Jarek in jašek je poln peska, tudi ostali jaški okoli Doma krajanov so precej zamašeni. To je nujno potrebno očistiti.

Problematičen je tudi jarek ob železnici. Del je zacevljen s cevmi različnih premerov, odprti del jarka je zaraščen. Problematičen je še jarek ob Novi poti, težave povzroča meteorna voda z Brc pod Goricami. S strani občine smo prejeli karto jarkov. Dobro bi bilo označiti, kateri jarki so najbolj nujno potrebni čiščenja.

AD/8

Na to tematiko je nujno potrebno sklicati sestanek na občini z županom in podžupanom. Poleg predsednika KS morajo biti prisotni tudi ostali člani Sveta KS. Sestanek je lahko na občini ali v naših prostorih. Za sestanek bomo pripravili tematiko, da se bodo sogovorniki lahko pripravili. Sestanek mora biti pred rebalansom proračuna za leto 2018.

Svetnik Zadel je opomnil, da smo se pred časom pogovarjali o tablah, kjer bi bil zemljevid kraja in označene ulice. Meni, da bi se zemljevid lahko namestil na obstoječi kozolec pri zapornicah. Pogovarjali smo se tudi o postavitvi dveh klopi, kaj je s tem?

Predsednik je pojasnil, da bi bil načrt kraja samo del večje oglasne deske. Ostala površina bi bila namenjena oglasom, obvestilom in drugim objavam. Table so še vedno v planu. Za klopi je bila izdana naročilnica, vendar klopi še niso izdelane. Ena klop se bo postavila nekje ob cesti ob železnici proti hangarju. Lokacijo za drugo klop se bo še določilo.

Seja je bila zaključena ob 21.30 uri
Zapisnik: Gašper Jamnik

Svet KS Vnanje Gorice
Predsednik Dušan Dormiš