

ZAPISNIK

13. redne seje Odbora za okolje, prostor, gospodarstvo in kmetijstvo, ki je bila dne 02.11.2017 ob 18.00 uri v prostorih Občine Brezovica, Tržaška cesta 390, 1351 Brezovica.

PRISOTNI ČLANI ODBORA:

Katja Avanzo (predsednica), Dušan Dormiš, Marija Veršič, Gorazd Kovačič, Janez Pristavec

ODSOTNI ČLANI ODBORA:

Igor Gabriel, Aleš Ogrič

OSTALI PRISOTNI:

- Občinska uprava: mag. Ivanka Stražišar, Branka Zalar-Štritof, Kristina Žust

Predsednica je prisotne in v potrditev predlagala naslednji dnevni red:

DNEVNI RED:

1. Pregled in potrditev zapisnika 12. redne seje
2. Rebalans proračuna 2017
3. Dopolnjen osnutek Odloka o turistični taksi v Občini Brezovica
4. REN
5. Razno

AD 1. Pregled in potrditev zapisnika 12. redne seje

G. Kovačič je vezano na vsebino zapisnika podal pripombo, da naj bi v mesecu septembru obravnavali kriterije za gradnjo večstanovanjskih objektov, ki bi se obravnavali na Odboru in Občinskem svetu. Ga. Avanzo je pojasnila, da je dne 25.10.2017 vezano na to potekal sestanek pri županu, saj je v pripravi nov gradbeni zakon. Nov zakon kot mejo za legalizacije podaja letnico 1998, Občina pa bi se pri nadaljnjih postopkih držala mejnega datuma 31.12.2010, ki je bil upoštevana tudi pri spremembah in dopolnitvah nekdanjih Odlokov o PUP. Ga. Stražišar je pojasnila, da se dodatni kriteriji še niso opredeljevali, ker bi počakali do sprejetja novega gradbenega zakona. G. Kovačič je poudaril tudi problematiko, ko večstanovanjske gradnje nastajajo zaradi dedovanja med ožjimi družinskim člani (npr. rekonstrukcija objekta med tremi sestrami). Ga. Stražišar je poudarila, da se bo problematika skušala reševati celostno in ne od primera do primera. Ga. Avanzo je člane Odbora seznanila, da se bosta dve pobudi, ki jih je Odbor na zadnji seji zavrnil oz. se opredelil, da se ne vključita v postopek sprememb in dopolnitev OPN, vseeno vključili v postopek sprememb in dopolnitev OPN po presoji župana in občinske uprave. Iz strani članov Odbora je bilo predlagano, da bi bila naslednja seja Odbora, na kateri bi obravnavali spremembe in dopolnitve tekstualnega dela OPN, 30.11.2017.

Po razpravi je bil Zapisnik 12. redne soglasno sprejet s 5 ZA.

AD 2. Rebalans proračuna 2017

Članom Odbora je bil z strani ga. Žust podrobno razložen Rebalans proračuna 2017. Postavki 11 in 16 ostajata nespremenjeni. Sredstva se znižajo na postavki 14 zaradi investiranja v druge prioritete projekte občine: znižanje vrednosti na postavki 14031001 Promocija občine in znižanje vrednosti NRP: OB008-16-0011 Ureditev opazovalnice ptic pri Goriškem mahu, OB008-15-0023 Ureditev

turistično-informativne točke v Podpeškem kamnolomu, OB008-15-0064 Ureditev parka ob vili Kobi s turistično-informacijsko točko, OB008-15-0021 Ureditev Podpeškega jezera z okolico, OB008-17-0007 Jamborska pot na Rakitni.

G. Pristavec je vezano na projekt ureditve jezera pri Podpeči člane Odbora seznanil, da bo civilna iniciativa do 4.11.2017 Občini in Krajinskemu parku Ljubljansko barje poslala predlog za ureditev okolice jezera. Ga. Stražišar je člane Odbora seznanila, da po dogovoru med direktorjem KPLB in županom Krajinski park Ljubljansko barje aktivno sodeluje s civilno iniciativo. G. Kovačič je predlagal, da se po prejetju predloga s strani civilne iniciative organizira sestanek med predstavniki civilne iniciative, projektantov in Občine.

Ga. Avanzo je predlagala, da naj se KS Podpeč-Preserje podrobneje seznanijo tudi s projektom ureditve paviljona na sv. Ani. Ga. Žust je pojasnila, da so imeli s predsednikom KS g. Šušteršičem in direktorico OU ga. Stražišar danes ogled poti na sv. Ano (za opremitve s klopmi) in lokacije paviljona (z grafičnim prikazom predvidenega paviljona), KS Podpeč-Preserje pa bo v kratkem poslan tudi seznam vseh projektov s področja turizma, ki se pripravljajo na območju njihove KS.

Ga. Žust je člane Odbora seznanila, da je v pripravi turistično-informacijska tabla ter elaborat za ureditev turistično-informativnih točk v Občini. Letos bo občina postavila eno tablo pri občinski stavbi, prihodnje leto pa bi skušali kandidirati za sredstva LAS Barje za ureditev tabel oz. turistično-informativnih točk na območju celotne občine. Članom Odbora bo v pregled po elektronski pošti poslan osnutek karte, ki bo na tabli, printano verzijo osnutka karte so dobili na seji. Člani Odbora se strinjajo s predlagano obliko in velikostjo table.

Člani Odbora za okolje, prostor, gospodarstvo in kmetijstvo so po razpravi in glasovanju sprejeli naslednji

Sklep:

Odbor za okolje, prostor, gospodarstvo in kmetijstvo potrjuje Rebalans proračuna 2017 ter ga v obravnavo in sprejem predlaga Občinskemu svetu.

Sklep je bil z glasovanjem 5 ZA sprejet.

AD 3. Dopolnjen osnutek Odloka o turistični taksi v Občini Brezovica

Članom Odbora je bil z strani ga. Žust predstavljen dopolnjen osnutek Odloka, skladno s pripombami na 11. redni seji.

G. Kovačič je predlagal, da se v 7. členu osnutka Odloka črta alineja *»dijaki in študentje v dijaških oziroma v študentskih domovih«*.

Člani Odbora se predlagali, da se preveri tudi, kakšen je status oseb, ki preko »Airbnb« oddajajo prostore za nočitve turistom.

Člani Odbora za okolje, prostor, gospodarstvo in kmetijstvo so po razpravi in glasovanju sprejeli naslednji

Sklep:

Odbor za okolje, prostor, gospodarstvo in kmetijstvo potrjuje Odlok o turistični taksi v Občini Brezovica (z upoštevanjo pripombo g. Kovačiča) ter ga v obravnavo in sprejem predlaga Občinskemu svetu.

Sklep je bil z glasovanjem 5 ZA sprejet.

AD 4. REN

Članom Odbora so bili z strani ga. Stražišar predstavljeni kriteriji za opredeljevanje stavbnih zemljišč kot primernih in neprimernih za gradnjo stavb za potrebe REN.

Ga. Avanzo je izpostavila problematiko, kaj storiti, ko je stavba svoja parcela, okoliško zemljišče pa svoja. G. Dormiš je želel pojasniti, zakaj so kot neprimerna zemljišča za gradnjo stavb opredeljena tudi tista, ki so manjša kot 400 m².

Člani Odbora za okolje, prostor, gospodarstvo in kmetijstvo so po razpravi in glasovanju sprejeli naslednji

Sklep:

Odbor za okolje, prostor, gospodarstvo in kmetijstvo predlaga, da se pri kriterijih za stavbna zemljišča, ki so primerna za gradnjo stavb, briše druga alineja – *»skupek sosednjih parcel tvori zemljišče večje od 400m² (ne glede na lastništvo zemljišč)«*. Po dopolnitvi bo Odbor REN ponovno obravnaval.

Sklep je bil z glasovanjem 5 ZA sprejet.

AD 5. Razno

Člani Odbora so bili z strani ga. Avanzo seznanjeni z dopisom KS Brezovica, vezano na investicije v letu 2018. Glede točke A je Odbor odločil, da se bo vsebino skušalo vključiti v nov NRP Pasji smetnjaki v prihodnjem letu, en koš pa naj kupi KS sama. Glede točke B in C naj KS kontaktira ga. Zalar-Štritof na oddelku za komunalno na Občini, meteorne vode (točka D) pa se bodo urejale skladno z novim Odlokom o cestah, v katerem so vsi meteorni jarki tudi označeni. Člani Odbora so predlagali, da se v NRP Pasji smetnjaki upošteva tudi postavitev opozorilnih tabel, g. Dormiš pa je opozoril, da so novi pasji smetnjaki potrebni tudi na območju KS Vnanje Gorice. Glede prošnje KS Podpeč-Preserje za postavitev pasjega smetnjaka v bližini OŠ Preserje je Odbor odločil, da naj KS postavitev financira sama.

Člani Odbora so bili z strani ga. Žust seznanjeni, da je v izdelavi idejna zasnova za ureditev turistično-informativne infrastrukture na Sv. Lovrencu, kjer bo poudarek na kulturni dediščini.

Člani Odbora so bili z strani ga. Žust seznanjeni s potekom projekta Jamborna pot na Rakitni, vezano na to je v postopku obuditev Turistično društvo Rakitna.

Člani Odbora so bili z strani ga. Žust seznanjeni, da je idejni projekt umestitve kolesarske povezave na območju Občine z vidika trajnostne mobilnosti v fazi usklajevanja z novimi prometnicami.

Članom Odbora je bila z strani ga. Žust in ga. Stražišar predstavljen ideja KS Podpeč-Preserje za obnovitev poti na sv. Ano (iz strani Preserja) in opremitve poti in vrha sv. Ane z novimi klopmi, ki bi sledile ideji tipske klopi, ki je bila pripravljena v sklopu Idejne zasnove večnamenskih objektov za potrebe razvoja turizma v občini Brezovica in izhaja iz naravnih in kulturnih danosti okolja. Tako bi se pridobil bolj poenoten izgled urbane opreme občine. Člani Odbora so predlagali, da naj se tipske klopi poskusno postavi najprej na sv. Lovrencu in tako zamenja stare klopi, saj je Občina z strani ključarja na sv. Lovrencu prejela prošnjo za sanacijo klopi, ki so dotrajane. Člani Odbora so bili seznanjeni, da bi se koš s Sv. Ane umaknil na parkirišče (pri Preserju), saj je to bolj okolju prijazno. G. Pristavec je predlagal, da se uredi tudi pot na sv. Ano iz smeri iz smeri Jezera pri Jezeru in iz smeri pri Podpeškem kamnolomu. G. Gabriel je predlagal še, da naj se uredi tudi pot iz smeri Preserja. Vezano na to naj se kontaktira PD Podpeč-Preserje.

Člani Odbora so bili z strani ga. Žust seznanjeni, da je PD Podpeč-Preserje v letošnjem letu po presoji župana in občinske uprave pridobilo sredstva občine za sanacijo dela klopi na sv. Ani. Ga. Avanzo je

opozorila, da v kolikor bodo želeli imeti v prihodnjem letu dela sofinancirana, morajo v začetku leta na Občino poslati plan dela. Že lansko leto je bil namreč na Odboru sprejet sklep, da če PD Podpeč-Preserje želeli prejeti še dodatna sredstva iz strani Občine, so dolžni pripraviti plan predvidenih obnovitvenih del do konca marca za tekoče leto.

Člani Odbora so bili z strani ga. Žust seznanjeni, da je v pripravi promocijski prospekt na temo razgledišč na Ljubljanskem barju (Sv. Ana, Žalostna gora, Sv. Lovrenc) in da Občina sodeluje pri ponatisu monografije Zelena Slovenija.

Članom Odbora je bila z strani ga. Žust in ga. Stražišar predstavljena problematika nutrij na jezeru pri Podpeči, ki vidno uničujejo/spodjedajo jezerski breg. Člani Odbora so predlagali, naj se pripravi ponudbo za sanacijo ter o problematiki nutrij kontaktira LD Rakitna, ki je na tem območju pristojna.

Člani Odbora so bili z strani ga. Žust seznanjeni, da bo dne 15.11.2017 potekala 3. seja Odbora za komasacijo Brezovica, na kateri se bo odločalo o nadaljnjem poteku postopka komasacije. Do sedaj je bilo zbranih 55,05 % soglasij, kar ne zadošča za pričetek postopka upravne komasacije, saj bi bilo potrebno zbrati 67 % soglasij lastnikov.

Člani Odbora so bili z strani ga. Žust seznanjeni z dopisi, ki se nanašajo na postavitve mobilnih barov v Občini ter brunarice pri jezeru na Rakitni. Člani Odbora se s postavitvijo mobilnih barov v Občini ter brunarice pri jezeru na Rakitni ne strinjajo.

Sestanek je bil zaključen ob 20.30 uri.

Zapisala:
Kristina Žust

Predsednica odbora:
Katja Avanzo

Brezovica, 06.11.2017

