



Z A P I S N I K

24. redne seje OBČINSKEGA SVETA Občine Brezovica, ki je potekala v četrtek, 19. aprila 2018, ob 19. uri, v Modri dvorani, Podpeška cesta 2.

PRISOTNI ČLANI OBČINSKEGA SVETA:

- | | |
|--------------------|---------------------|
| 1. Liljana Bošnjak | 9. Miran Repar |
| 2. Marta Bregar | 10. Damjan Rus |
| 3. Marko Čuden | 11. Veronika Susman |
| 4. Igor Gabriel | 12. Klemen Velkavrh |
| 5. Breda Jesenko | 13. Marija Veršič |
| 6. Tomaž Kermavner | 14. Nejc Vesel |
| 7. Boris Malovrh | 15. Klemen Zaletel |
| 8. Aleš Ogrič | |

OSTALI PRISOTNI:

1. Metod Ropret – župan Občine Brezovica
2. Monika Pulko Jurca – direktor JKP Brezovica
3. Mihael Žgajnar – urednik Barjanskega lista
4. Predstavniki občinske uprave:
 - Ivanka Stražišar – direktor občinske uprave
 - Gašper Jamnik

AD 1

Ugotovitev sklepčnosti

Metod Ropret – župan

Opravičila sta se Katja Avanzo in Gorazd Kovačič. Manjka še Martin Cvetko, mogoče se bo seji pridružil v nadaljevanju. Seja je sklepčna, prisotnih je 15 svetnikov.

AD 2

Potrditev zapisnika 23. redne seje in 6. korespondenčne seje

Metod Ropret – župan

Svetnike je pozval, da podajo pripombe na zapisnika. Ker ni bilo pripomb, je dal na glasovanje:

SKLEP 160:

Občinski svet Občine Brezovica potrjuje zapisnik 23. redne seje z dne 15.2.2018 in zapisnik 6. korespondenčne seje z dne 5.3.2018.

Izid glasovanja:

ZA: 15
PROTI: 0

Sklep je bil sprejet.

AD 3

Potrditev predlaganega dnevnega reda

Metod Ropret – župan

Ker ni bilo pripomb ali predlogov k dnevnemu redu, je dal na glasovanje:

DNEVNI RED:

1. Ugotovitev sklepčnosti;
2. Potrditev zapisnika 23. redne seje in 6. korespondenčne seje;
3. Potrditev predlaganega dnevnega reda;
4. Pobude in vprašanja;
5. Letno poročilo JKP Brezovica d.o.o. za leto 2017 in sklep o uporabi bilančnega dobička;
6. Predlog Zaključnega računa proračuna Občine Brezovica za leto 2017;
7. Predlog Odloka o določitvi volilnih enot za volitve članov Svetov krajevnih skupnosti in določitvi števila članov Svetov krajevnih skupnosti v Občini Brezovica;
8. Predlog Odloka o delovanju in financiranju krajevnih skupnosti Občine Brezovica;
9. Predlog sklepa o obveznem revidiranju projektov v Občini Brezovica;
10. Ukinitve javnega dobra.

Izid glasovanja:

ZA: 15

PROTI: 0

Dnevni red je bil sprejet.

AD 4

Pobude in vprašanja

Metod Ropret – župan

Pred sabo na mizi ima pobudo gospe Veršič. Pobuda se nanaša na dve temi, ena je sofinanciranje linij mestnega potniškega prometa, drugo pa se nanaša na dodatna pojasnila z gradnjo vrtca v Notranjih Goricah. Predlaga, da ji odgovorijo v pisni obliki, ker je zadeva zelo obširna. Glede LPP bo odgovoril na kratko. LPP je lani beležil neko izgubo, ki si jo razdelimo solastniki med seboj sorazmerno po deležih v lastništvu, na nas je odpadlo približno 20.000 €. Ta sredstva smo dolžni zagotoviti v letošnjem letu, ker tega lani nismo realizirali. Želja županov je, da bi nekoliko uskladili cene potniškega prometa, ker je dejansko poceni. Z malenkostno korekcijo bi se tem stvarjem ob koncu leta izognili. Za enkrat posebnega posluha ni bilo. Argument je bil, da moramo zagovarjati trajnostno mobilnost in javna prevozna sredstva, da je treba narediti vse, da se bodo ljudje čim več in čim ceneje vozili z javnim prometom. Rezultat tega je cena 1,2 €, ki jo sedaj imamo, rezultat so tudi obstoječe cene mesečnih vozovnic. Pri nas se vozimo najceneje v Sloveniji, nikjer ni javni prevoz cenejši. Vse bomo pisno pojasnili v odgovoru. Imamo dve liniji, ena je absolutno polna, druga malo manj. Potrebujemo obe, prav je, da jih imamo. To nas na leto nekaj stane, do sedaj je bilo 165.000 €. Na začetku je bila ta številka krepko preko 200.000 €, že blizu 300.000 €, ko smo pričeli s temi linijami. Postopno se znesek znižuje, videli bomo, kje bomo naslednje leto.

Marija Veršič – svetnica

V Avstriji v Špitalu imajo tudi cenejši taksi, ki ga sofinancira občina. Ceste so zelo obremenjene, včasih traja uro, da prideš iz Ljubljane. Cesto ob železnici bo potrebno čim prej nekaj urediti, da bomo imeli še eno povezavo.

Metod Ropret – župan

Pri nas to preveč drago ni, velja tudi kombinirana vozovnica za vlak in avtobus. Vse to funkcionira, tudi ljudje bomo potrebovali nek čas, da bo to še bolje delovalo. Na zahteve po pojasnilih bomo odgovorili pisno. Na DARS-u so imeli sestanek glede avtocestnega izvoza. Kar zadeva dokumentacije, se stvari postopoma rešujejo. Naročena je dodatna poplavna študija, v skladu s tem bo izdano novo vodno soglasje. Upa, da ne bo zadržkov zaradi tega. Do konca leta bi morda že lahko dobili gradbeno dovoljenje. Dodatna poplavna študija nam je vzela od 6 do 9 mesecev. Vendar je to ukrep, ki nam je bil naložen in se ga ne moremo ogniti. V teku so postopki parcelacij, potekajo na dveh UE in sicer v Ljubljani in na Vrhniki. Na Vrhniki je bila odločba o parcelaciji že izdana, v teh dneh naj bi bila tudi v Ljubljani. Na podlagi tega bo DARS začel postopke nakupa zemljišč. Vmes je še možen pritožbeni postopek na parcelacijo, konkretno v sosednji občini, kjer je že bila izdana odločba, za tri pritožbe vemo. Te stvari potem rešujejo individualno s posamezniki. Na tem odseku se bo precej dogajalo, potekala bo tudi rekonstrukcija uvoza in izvoza pri Gorjancu. Predvidena je tudi odstranitev cestninskih postaj na Logu in Vrhniki. Ključen za nas pa je avtocestni izvoz. Na sestanku so se pogovarjali o sofinanciranju. Narejena je bila simulacija stroškov, projektantska ocena, ki znaša okoli 32,4 milijona €. Vsi upamo, da bo stroškov kaj manj. Okrog 840.000 € naj bi odpadlo na našo občino in okoli 330.000 € na Občino Log – Dragomer. Večja težava je med obema državnima financerjema, ki bosta morala z ministrstva dobiti navodilo, v kakšnem deležu bo kdo sofinanciral projekt. V tem trenutku je stališče, da je to projekt DARS-a. DARS še vedno upa, da bo del v višini okoli 9 milijonov € sofinancirala Direkcija za ceste. Kako se bo odločilo ministrstvo, bomo videli, časa za odločitev je še kar nekaj. Z Direkcije so nas kontaktirali z vprašanjem, kako časovno ocenjujemo možnost umestitve trase obvozne ceste od Vnanjih Goric ter nato navezava do Stržena. To naj bi bilo nadaljevanje tega, kar bomo dobili z DARS-ovim projektom. Vprašanje je bilo, ali bomo to v svojih prostorskih aktih do leta 2019 obdelali in umestili. Naš odgovor je bil absolutno da. S tem namenom so za leto 2020 v novem programu direkcije tudi že predvidena sredstva za projektiranje cest. Infrastrukturni projekti potekajo počasi, sploh do faze, ko se začne graditi. Danes so bili na sestanku na Javnem holdingu Ljubljana. Tema je bila sofinanciranje gradnje vodovodnega omrežja ob sočasni gradnji infrastrukture na Cesti na postajo. Sestanek je bil uspešen, večjih težav okrog tega ni. Sočasna obnova vodovodnega omrežja bo potekala tako po glavni kot tudi po stranskih ulicah, sofinancirana bo s strani holdinga. Kar nekaj obiskov je bilo v zadnjem času s strani Direkcije za ceste. Več tem je bilo odprtih. Prva zadeva je cesta proti Rakitni, kjer je odcep za sveto Ano. Tam je pred hišami v Preserju ozek in nevaren odsek, ki so si ga prišli ogledati. Druga zadeva je odcep za Rakitno, tam trenutno poteka revizija dokumentacija. Tretja stvar je nadaljevanje pločnika preko nadvoza na Brezovici na severno stran. Več o teh zadevah bo povedal podžupan. Po skoraj 20 letih smo uspeli pridobiti zadostno kvoto soglasij za izvedbo komasacije na območju preko železniške proge. To nam verjetno ne bi uspelo, če ne bi prišlo do spremembe zakonodaje, ki sedaj zahteva dve tretjini soglasij. Dokler je bilo potrebnih 80 % soglasij, se temu nikoli nismo približali. Tokrat smo uspeli preseči kvoto soglasij, včeraj je bil sestanek na to temo. Pri nas so bili pripravljavci dokumentacije, dobili smo navodila, kaj je potrebno pripraviti za naše strani. Računa, da bomo do leta 2019 zaključili postopke, kar zadeva dokumentacije. V drugi polovici leta 2019 naj bi bila razpisana ponovno sredstva za tovrstne posege. Na razpis naj bi se prijavili. To nam je uspelo po okoli 20 letih, že prej je bilo pet neuspešnih poizkusov. Za to zadevo si je precej prizadeval bivši svetnik, gospod Janko Prebil. Upajmo, da se bo vse

uspešno izšlo do konca. Splošna konjunktura se pozna tudi v gradbeništvu, zaradi tega je povečan tudi interes določenih investitorjev. V neposredni bližino občine je že nekaj časa predvidena parcela za gradnjo trgovine. Če bi se za gradnjo odločil Mercator, bi to pomenilo, da bi uprava svoje prostore selila v to stavbo v pritličje. Trenutno se pogajata dva trgovca. Mercator v pismu o nameri zagotavlja, da naj bi v letu 2019 gradnja stekla in bila zaključena. Po drugi strani z nekimi idejami prihaja tudi Lidl. Kakšne bo razplet ne vemo, lastniki zemljišča nismo mi, lastniki so zasebniki. Videli bomo, kako se bo stvar razpletla. Proračun smo nedolgo nazaj usklajevali, vendar ga bomo morali na naslednji, junijski seji ponovno. Je nekaj novih dejstev, zato bo to potrebno. Upa, da tekom leta potem to ne bo več potrebno. V izogib težavam, je dobro, da imamo proračun usklajen. Konec leta so volitve, zato bo tudi operativna sposobnost Občinskega sveta omejena.

Marko Čuden – podžupan

Dela na Cesti na postajo so se že pričela. Začeli so delati pri transformatorju v smeri proti Podpeški cesti. Ureja se odvodnjavanje in kabelska kanalizacija – da se da v zemljo zračni vod med eno in drugo transformatorsko postajo. Je velik uspeh, da smo z Elektrom uspeli doseči dogovor. Pri gradnji kanalizacije po drugih delih občine, se Elektro praktično ni odzval. Imeli so zbor krajanov, Barjanskega lista izgleda, da ljudje ne berejo prav intenzivno. Zato je bilo kar nekaj vprašanj, po velikem so podali odgovore in ljudem pojasnili zadeve. Vzpostavili so možnost obvoza po stari železnici, ki ga ne bodo koristili, če ne bo potrebno. Verjetno ga bo potrebno koristiti ob gradnji kanalizacije poleti, ko bo treba uporabljati zagatne stene. V prvi fazi gradnje pa bo šlo verjetno z izmenično enosmernim prometom. Ko bo urejeno križišče pri Eurospinu, se bodo nadaljevala dela proti postaji. Na križišču pri Eurospinu so dela zastala, razlog je pomanjkanje asfalterjev. Sredi drugega tedna naj bi zagotovo zagotovili asfalterje. Potem je treba še zarisati črte, če smo optimistični, bo do praznikov vse narejeno. Dela na cesti Jezero – Podkraj so tudi stala do enega tedna nazaj. Sedaj se dela intenzivno nadaljujejo. Tudi tam se pričakuje v naslednjem tednu asfaltiranje. Napeljali so že pesek, pripeljali bodo še stroj za reciklažo. Ko vbrizgajo bitumen, je potrebno cesto čim prej asfaltirati. Kar se tiče povezave s Ceste na postajo proti Gmajnicam, so uspeli narediti velik korak. Z lastnikom so se nekako uspeli dogovoriti, deponirali so tudi sredstva pri notarki, ker ne verjame, da bomo denar dali. Sedaj so nastali pogoji, da MOL nadaljuje investicijo in asfaltiranje. Računa, da preden bo najbolj hudo na Cesti na postajo, da bo ta cesta že asfaltirana. To bo za prebivalce pomenilo veliko zaradi same gradnje. Na Virju se je vgradila dodatna črpalka, ki je bila potrebna zaradi tlaka. Poteka poizkusno obratovanje in stvar funkcionira. Poizkusno obratovanje bo v 14 dneh končano, potem prevzamemo vodarno v obratovanje. Ko bo dokončana cesta Jezero – Podkraj se bomo dogovorili za otvoritev in dan odprtih vrat na eno soboto v maju ali juniju. Vodarna je vredna ogleda, da se vidi, kako vse skupaj poteka. Na delu ceste od odcepa proti sveti Ani do Preserja je ob cesti zložena škarpa. To je nevarno, tudi da se poruši in ovira pogled. Direkcija pripravlja načrte, postavila se bo škarpa in razširilo cesto. V Notranjih Goricah se bo širil pločnik med postajo 6 B in združnim domom. Tam se bo zagotovila dovolj velika širina, da bodo otroci varno hodili v jamo. Tam bo postavljena tudi ograja, ki bo preprečevala, da bi avto zapeljal na pločnik. Predstavnik direkcije smo imeli na dveh mostovih v Notranjih Goricah – pri Klemenčiču in pri podvozu. Oba mostova sta slaba, to so vzeli na znanje in imajo v načrtu projektiranje obnove, verjetno že letos, potem bo prišlo enkrat do gradnje. Gradnja pločnika v Kamniku pod Krimom proti šoli, naj bi se izvajala poleti v času šolskih počitnic.

Metod Ropret – župan

Gradnja vrtca v Notranjih Goricah poteka po planu. Pogodba za dobavo opreme je sklenjena. Vse poteka v okviru rokov in števil, o katerih smo se zadnjič pogovarjali. Na vsak način naj

bi septembra vrtec normalno funkcioniral. 20.5. je predviden začetek del, ki so sofinancirana s strani EU, gre za energetska sanacijo stare POŠ Notranje Gorice. Ob otvoritvi novega vrtca bo ta kompleks zgledal tako kot mora si želimo. Veliko aktivnosti je potekalo glede sprememb lastništva zemljišč, predvsem nakupih in postopkih, ki so pri tem potrebni. Gre za obsežen paket, zato bo več informacij podala direktorica OU.

Ivanka Stražišar – direktor občinske uprave

Za kakšno zadevo so pogovori potekali leto ali dve, letos pa je steklo in je prišlo do podpisa pogodb. Ena od teh zadev je podpisan dogovor z lastnikom za cesto od postaje proti Gmajnicam. Tik pred podpisom pogodbe smo z lastnikom zemljišč, ki so potrebna za pokopališče na Brezovici. Podpisana je tudi pogodba za pridobitev zemljišča pri OŠ Brezovica. Začeli se bodo intenzivni pogovori za pridobitev zemljišč, ki so potrebna za dvorano in kompleks po OPPN-ju. V Podpeči so pripravljene pogodbe za nakup zemljišča v centru, potem za nakup zemljišč za pločnik v Kamniku pod Krimom ter za zagotovitev dodatnih parkirišč pri gasilskem domu na Jezeru. Pridobilo se bo kar nekaj zemljišč. Veliko smo sodelovali tudi z ministrstvi in državnimi organi pri usklajevanju in urejanju glede zemljišč – za avtocesto in za državne ceste. Redno sproti se opravljajo tudi brezplačni prenosi lastninske pravice na občino. Glede na to, da imamo sprejet Odlok o kategorizaciji občinskih cest, bomo s oddelkom za komunalno pripravili prioritete za urejanje.

Metod Ropret – župan

Gre za zemljišča, ki so dolgoročno pomembna za razvoj v občini. Ponekod so poganjanja in dogovori potekali zelo dolgo in na različne načine. Direktorica OU je na tem področju izjemno vztrajna in uspešna, gre nam dobro.

Marija Veršič – svetnica

Zanima jo, kje se nabavlja hrana za vrtce in šole? Treba je gledati, da nabavljamo lokalno pridelano hrano, brez pesticidov in dodatkov. Kmete bi morali spodbuditi k temu. Mnogi opuščajo rejo živali in bi se morda usmerili v to, da bi pridelovali hrano za vrtce in šole.

Liljana Bošnjak – svetnica

Hrano nabavljajo v skladu z Zakonom o javnih naročilih, ki je za njih zavezujoč. V zadnjih letih se precej sprošča glede sezonske in lokalne hrane. Zato lahko za zelenjavo individualno sklenejo pogodbe z okoliškimi kmeti in se tega poslužujejo. Na ta način nabavljajo med, jabolka itd. Vsega na pamet ne ve, ampak veliko sodelujejo. Vsi se trudijo in sporočajo, da se je potrebno temu še bolj posvetiti in se da še izboljšati.

Boris Malovrh – svetnik

Glede gradnje na Cesti na postajo je že velikokrat povedal, da bo potrebno urediti tudi odvodnjavanje v Metlikov graben, ki že sedaj poplavlja. Kakšni so načrti, kako se bo to uredilo? Ali se bo gradnja kanalizacije pričela kljub temu, da še ni pridobljeno gradbeno dovoljenje? Misli, da manjka še nekaj služnosti. Slišali smo, da se bodo odkupovala zemljišča za dvorano. Zanima ga, če so narejeni že kakšni projekti za dvorano? Prosi, če bi se lahko odkupilo zemljišče za pločnik od Prigota proti Mercatorju in pa zemljišča za razširitev Remškarjeve ceste.

Metod Ropret – župan

Na Cesti na postajo bomo delali kar lahko, za kar ne potrebujemo gradbenega dovoljenja. Kar zadeva odvodnjavanje, je to projektno detajlno obdelano. Voda s ceste in stranskih ulic je pobrana in speljana po Barjanskih jarkih.

Marko Čuden – podžupan

Za drugo leto je potrebno Hidrotehniku dati za prioriteto čiščenje Metlikovega grabna.

Metod Ropret – župan

Kar zadeva dvorane, smo dogovorjeni z lastnikom zemljišč takoj po praznikih za sestanek. Potem bo svetnike seznanil kakšna je situacija, da se bomo sproti in temeljito o temu pogovarjali, saj bo šlo za velik zalogaj. Na delu pločnika od nadvoza proti Mercatorju, kjer pločnik ni tlakovan, bo potrebno zemljišča odkupiti in bo to predmet posega v prihodnje. Boji se, da bomo morali pri rebalansu kakšne stvari glede zemljišč ustaviti, da bomo lahko normalno ostale investicije pripeljali do konca leta pod streho. Del pločnika pri uvozu Prigota bomo uredili že sedaj, imamo že oceno stroškov. Za ostali del pločnika bo treba narediti parcelacijo in odkupe, kar pa ne bo enostavno, ker je to čisto ob hišah.

Liljana Bošnjak – svetnica

Smo v času, ko so poslali obvestila staršem o sprejemu otrok v vrtec. Prvič po ne ve koliko letih so odklonili samo nekaj otrok, ki ne izpolnjujejo pogojev 11 mesecev starosti 1. septembra. Tistim, ki bodo v nekaj mesecih izpolnili pogoj, so že ponudili pogodbo in bodo dobili prosto mesto v vrtcu v Podpeči. Ponovno se je pokazal problem, da so Brezovica in Vnanje Gorice podhranjeni s prostorom za prvo starostno skupino. Dva oddelka v OŠ Brezovica so vrnili šoli za prve razrede, zato bo glavnina otrok sedaj v Notranjih Goricah. Iz Notranjih Goric je nekaj otrok potrebno namestiti v Podpeč, zaradi tega je nekaj nezadovoljstva. To smo tudi pričakovali. Če bi vsi sprejeli mesto v vrtcu, bi imeli vse polne vrtce in bi se lepo izšlo. Verjetno bodo umiki, ker Podpeč staršem iz Brezovice ne ustreza. Treba bo resno razmisliti, da se naredi še en vrtec na področju Brezovice. Potem bi lahko tudi kakšen dodaten prostor v Podpeči namenili za igro, ker ga sedaj nimajo in so v velikem pomanjkanju prostora. Idealno se je izšlo, da bo nov vrtec v Notranjih Goricah in so hkrati ostali brez dveh oddelkov v OŠ Brezovica. Drugače ne ve kaj bi naredili. Težave se spreminjajo iz leta v leto, vedno se je potrebno nečemu prilagajati. Ima še vprašanje krajanov iz Preserja. Razvedelo se je, da je straha na vrtcu v Preserju slaba. Glede na to, da bomo obnovili en del, so začeli spraševati, kaj to pomeni za drugi del, ki tudi propada. Zavedajo se, da vse ne gre hkrati, vprašanje pa je bilo, kdaj je pričakovati, da se bo streha v celoti uredila?

Metod Ropret – župan

Teh stvari se zavedamo. Dejstvo je, da bomo dva oddelka vrtca še vedno imeli v OŠ Brezovica. V prihodnosti bomo morali zgraditi vrtec na Brezovici, ne vemo še, koliko oddelčen. Vsi skupaj smo imeli srečo in se zaradi novega vrtca izide s prostorom in v šoli in v vrtcih. Za prihodnja leta pa bo spet tesno in bo potrebno ukrepati. Kritičen del strehe v Preserju se bo obnovil letos, za drugi del pa je težko reči, če bo to že drugo leto.

Boris Malovrh – svetnik

Če je prav razumel, odklonjenih otrok letos ne bo in so bili sprejeti v vseh starostnih skupinah?

Liljana Bošnjak – svetnica

Tako je, vendar so nekateri iz Brezovice na primer dobili mesto v Podpeči. To je nekaj, kar še nikoli ni bilo. Odziv staršev je intenziven, sicer je lepo, da so dobili mesto, ampak je za nekatere nesprejemljivo, da bi otroka vozili v Podpeč iz Brezovice ali Vnanjih Goric.

Metod Ropret – župan

V slabših letih smo imeli od 130 do 150 zavrženih otrok.

Klemen Zaletel – svetnik

Zanima ga, če bodo tudi na drugi strani nadvoza čez avtocesto namestili povišano ograjo? Kako daleč je uporabno dovoljenje za priključitev na kanalizacijo za hiše ob Podpeški cesti? Za Brezove trojčke je bilo uporabno dovoljenje hitro pridobljeno, je pa že eno leto odkar se je gradnja končala. Na odboru za komunalo je bilo rečeno, da bo kanalizacija na Cesti na postajo delana z in-house naročilom. To pomeni, da bo gradilo JKP Brezovica. Verjetno bo za to JKP Brezovica objavilo razpis. Zanima ga, po kakšnih cenah bodo delali, če bodo cene konkurenčne. Vemo, da to ni ravno osnovna dejavnost našega komunalnega podjetja.

Metod Ropret – župan

Namestila se bo povišana ograja tudi na drugo stran.

Marko Čuden – podžupan

Uporabno dovoljenje se bo istočasno pridobivalo še za dve ulici skupaj in računa, da bo dokumentacija v kratkem pripravljena in vložena. Če bo vse v redu, bodo ob asfaltiranju ulic oddali dokumentacijo za uporabno dovoljenje za vse tri ulice. Za pričakovati je, da bo dovoljenje pridobljeno nekje v treh mesecih.

Monika Pulko Jurca – direktor JKP Brezovica

Del JKP Brezovica ne bo oddalo naprej preko javnega razpisa. Delali bodo v lastni režiji, po vsej verjetnosti bodo imeli enega podizvajalca s strojnikom, ki ima večji stroj, kakršen bo potreben ko bodo vgrajevali zagatnice. Vse ostalo bodo njihovi stroji in njihovi ljudje. Cene naročnik preveri z več ponudbami, tudi če gre za in-house naročilo. To je tudi pogoj, da je lahko in-house naročilo oddano.

Klemen Velkavrh – svetnik

Zanima ga, če je kaj več znanega glede gradnje železniške postaje v Vnanjih Goricah. Če ima prave informacije, je na Brezovici možna kombinirana vozovnica? Kaj pa v Notranjih Goricah?

Monika Pulko Jurca – direktor JKP Brezovica

Kombinirana vozovnica velja do Preserja. Za vlak in za avtobus veljajo cone LPP-ja. Vključene so vse postaje v občini Brezovica.

Metod Ropret – župan

Glede železniške postaje Vnanje Gorice nima nove informacije. Nazadnje je informacije dobil pred prejšnjo sejo. Rečeno je bilo, da bo v letošnjem letu pridobljeno gradbeno dovoljenje. PGD dokumentacije je pripravljena, poteka postopek pridobivanja soglasij in gradbenega dovoljenja. Za drugo leto je pripravljen denar za gradnjo. Vmes se lahko zgodi še marsikaj.

Marta Bregar – svetnica

Prej je bilo govora o rekonstrukciji ceste pri odseku za sveto Ano. Zanima jo, če je vključen tudi pločnik, glede na to, da je tam ozko in veliko pešcev?

Metod Ropret – župan

Boji se, da za pločnik ne bo prostora. Zagotovo pa bo odbojna ograja na spodnjo stran. Tam je sedaj nevarno. Gre zgolj za rekonstrukcijo.

Damjan Rus – svetnik

Zanima ga, če so bo pri Eurospinu asfaltiralo samo kar je urejeno na novo?

Marko Čuden – podžupan

Ne, celoten del se bo sfrezal in se bo po celi širini na novo asfaltiralo cesto. To naj bi bilo narejeno drug teden. Ko so prišli nazaj na gradbišče, so dela opravili kar hitro. Zdaj je problem, ker ni v Sloveniji dovolj asfalterjev.

AD 5

Letno poročilo JKP Brezovica d.o.o. za leto 2017 in sklep o uporabi bilančnega dobička

Metod Ropret – župan

JKP Brezovica je v 100 % naši lasti, je eden bistvenih elementov kar zadeva dojemanja ljudi o delovanju občine – njihove storitve so vedno zelo presojane in ocenjevane.

Monika Pulko Jurca – direktor JKP Brezovica

Na kratko bo povzela dogajanje v podjetju s poudarki. Njihove dejavnosti so oskrba s pitno vodo, kanalizacija, ceste, javna razsvetljava in tržna dejavnost – ki je vedno bolj pomembna, pričeli so s Šolsko ulico, ki je bilo prvo njihovo večje gradbišče. S pitno vodo oskrbujejo dve tretjini občanov, lani so zgradili 800 metrov novih vodovodov, skupaj jih imajo sedaj 125 km. Lani ni bilo potrebno nobeno prekuhavanje vode in omejitve. Bilo je povečano število dni, ko so morali vodo črpati od Vo-Ka. Takih dni je bilo kar 64, kar je največ v zadnjih štirih letih. Narasla je tudi količina izgubljene vode, to je posledica gradnje nove vodarne, precej vode se je porabilo za izpiranje vrtine. Zato računa, da bodo pri izgubah kmalu ponovno padli krepko pod slovensko povprečje. Voda je ves čas ustrezno nadzorovana, kontrole so redne in ustrezne. Lani je bilo drugo leto, ko so vzdrževali kanalizacijo. Utečeno so se lotevali odpravljanja napak, še vedno so 900 ur preživeli na intervencijah. Rezultati odvajanja in čiščenja so ustrezni. Ljudje napak, ki se zgodijo, praktično ne občutijo. V Barjanski list so dali članek, ki mu bodo sledili tudi članki v prihodnje – delovanje kanalizacije je veliko odvisno od uporabnikov. Zaznavajo veliko težavo z maščobami, maščobe mašijo cevi in podražijo postopke čiščenja v čistilni napravi. Priključenih je preko 90 % tistih, ki se imajo možnost priključiti. V Notranjih in Vnanjih Goricah je bila priključenost 94 %, v Podpeči pa kakšen odstotek manj. Izkoriščenost sistema v Vnanjih Goricah je 87 %, v Podpeči pa 63 %. Greznice redno čistijo, lani so jih očistili po planu eno tretjino. Zaradi tega se je tudi povečala količina dehidriranega blata, kar pomeni nek strošek dejavnosti. Pri javni razsvetljavi in zimski službi delo poteka utečeno. Pri cestah si želijo v nekem doglednem času urediti sistem meteorne kanalizacije, prepustov, da pridejo do nekega katastra in začnejo to sistemsko čistiti, ker zdaj dejansko vzdržujejo kjer se pojavi problem. Večji projekti lani so bili 113 m Cesta na brezno, 166 m na cesti proti vrtcu Podpeč – s pločnikom, vodovodom, komunalno ureditvijo, cesto, cesta v Žabnici – kjer se bo ta vikend vgradila še obrabna plast asfalta. Uredile so se še tri krajše ulice ob Podpeški cesti in še nekaj manjših projektov. Skupaj so ustvarili okoli 2,7 milijona evrov prihodkov, stroškov je bilo 2,58 milijona evrov. Še enkrat je prikazala, kako so sestavljeni stroški materiala in storitev, ki jih imamo na oskrbi s pitno vodo in na kanalizaciji. Ti stroški se odražajo na položnicah. Stroški na oskrbi z vodo so znašali 246.000 € - 190.000 evrov od tega je najemnine. Ostalih 50.000 evrov je storitev analize vode, zavarovanja in stroškov vzdrževanja. Pod stroški materiala v višini 103.000 €, je več kot tretjino znašal nakup vode od Vo-Ka, četrtno stroškov predstavlja elektrika. Ostalih 25.000 € je stroškov materiala – tistega, kar si po navadi predstavljamo, kot material. Na kanalizaciji je skoraj 565.000 € stroškov storitev, od tega 411.000 € najemnine, ki gre v občinski proračun. Ostalih

150.000 € storitev je odvažanje greznic, 34.000 € je plačilo za odvoz dehidriranega blata in sežig. Večji strošek storitev na kanalizaciji je servis vakuumskih črpalk, ki jih je treba letno servisirati, ostalo so manjši stroški. Pod stroške materiala, ki znašajo okoli 110.000 €, je precej velik strošek elektrike - 55.000 €, ostalo so kemikalije, poraba vode, stroški materiala. V mesečnem proračunu prilivov ni niso ničesar spremenili od lani – poberejo približno 120.000 € mesečno. Od tega je 44.000 € za omrežnino, 16.600 € je subvencije, 57.000 € pa poberejo kot storitev. Sredstva se namenijo za najemnino, zavarovanje, hišne priključke ter material in storitve. Plača se še vodni prispevek. Potem jim na mesec ostane približno 22.000 € za plače. Poslovno leto so zaključili pozitivno, ocenjujejo ga kot dobro. Za prihodnje so si zastavili ambiciozne načrte. Lani so se dokapitalizirali, zato je potrebno povečati rezervo. Za ostali del dobička predlagajo, da ostane nerazporejen. Sredstva bodo potrebovali, ker je potrebno kupiti nov server. Stari server je star in iztrošen, ni več prenesel vseh dodatkov in programov. Niso mogli več posodobiti programa za obračun vode, zaradi zastarelosti serverja. Potrebno je menjati tudi streho na objektu, kjer imajo poslovne prostore, ker streha zamaka in je nevarno, da pride do kratkega stika ali požara. Zaradi tega predlaga, da ostane dobiček nerazporejen.

Klemen Velkavrh – svetnik

Zanima ga glede kanalizacijskega omrežja, če vse dobro dela in je stvar zanesljiva?

Monika Pulko Jurca – direktor JKP Brezovica

Stvar je zanesljiva. So včasih določene težave, da se izgubi kakšna povezava in se ne vidi, kaj se na določenem jašku dogaja, ampak zadeve sproti rešujejo. Drugo so razne zamašitve cevi ali jaška. Drugi uporabniki ne občutijo, če je kje kakšna težava. Sistem v redu dela.

Marija Veršič – svetnica

Ko se je delala kanalizacija v njihovi ulici, je dala soglasje, da se je lahko vozilo in odlagalo material na njeno zemljišče. Dogovorjeno je bilo, da se je napelje 10 tovornjakov materiala na njeno parcelo. Vendar je bil napeljan mešan material, tudi z asfaltom in so kar vozili. Prosila je, da se zadeva pospravi in material poravna. Izvajalec je rekel, da nima časa. Morala je nekoga najeti, kar je stalo več kot 200 evrov, da je poravnal material. Več kot en teden je hodila grabit pesek na parcelo. Nihče ni pograbil peska in zasejal trave, vse je morala narediti sama. Parcela ni bila povrnjena v prvotno stanje. Poleg tega kanalizacije niso gradili po načrtu. Podpisala je služnost za gradnjo po načrtu. Potem so obšli načrt in neko hišo priključili na drugi strani, kot je bilo v načrtu. In to ni pošteno.

Monika Pulko Jurca – direktor JKP Brezovica

Več lahko pove Miran Repar, ki je vodil gradbišče.

Miran Repar – svetnik

Material so ji vozili na zemljišče. Gospa je sama večkrat prišla na gradbišče in prosila, da ji naj navozijo material.

Metod Ropret – župan

Prosi, da se o temu pogovorijo mimo Občinskega sveta. To gre za individualno zadevo, ki ni predmet vseh nas tukaj. Predlaga, da se dobijo in se o temu pogovorijo, ne da zadeve rešujemo tukaj. Kar zadeva priključka, je vedno naša ambicija, ko gradimo, da čim več ljudi ali vse priključimo in so temu tudi sledili.

Miran Repar – svetnik

Kar se tiče hišnega priključka, je bilo to z Vo-Ko. Za kanalizacijske priključke ni potrebno gradbeno dovoljenje. Za glavni kanal je bilo pridobljeno gradbeno dovoljenje, za hišne priključke ni potrebno. Potem je stvar, kako bo priključek projektant umestil v prostor, ali bo to sistem prenesel. Gospa Veršič jim je prišla na proti, dovolila jim je, da so parcelo uporabljali nekaj mesecev in jo vrnili v prvotno stanje. Za samo travo ne da roke v ogenj, bodo pa preverili. Če bo potrebno, ji bodo seme vrnili, da ga bo lahko uporabila kje drugje.

Nejc Vesel – svetnik

Ni zasledil, zakaj smo 64 dni črpali vodo od Vo-Ka? Zanima ga še glede pometanja kolesarske steze na Brezovici, ali jo čisti JKP? Pločniki so že očiščeni, naj se prosim urgira, da se očisti še kolesarske steze.

Miran Repar – svetnik

Po pravilniku imajo postavljeno mejo za motnost vode, ki jo pripravljajo in tretirajo z dezinfekcijskih sredstvom na 1 NTU. Vode, ki je ne tretirajo – gre za vodo na Velikem vrhu, tam je meja 5 NTU. Kadar je motnost čez mejo, morajo zaradi pravilnika in inšpekcije črpanje vode izključiti iz obratovanja. Zato je treba vodo dobiti iz drugega vira – od Vo-Ka. Vsak večji naliv, ki se zgodi na Krinskem pogorju nam skali vodo. Meritve motnosti spremljajo ves čas, 24 ur na dan. Če je prevelika motnost, je potrebno vodo pridobiti od Vo-Ka, dokler motnost na obstoječem črpališču ni znižana. Dokler ni bilo povezave z Vo-Ka, je bilo potrebno vodo celo prekuhavati. To je za ljudi neprijetno in nevarno. Če se je le dalo, so se vedno posluževali možnosti vode iz Ljubljane, je pa zadeva dražja, kot če sami črpamo vodo. Z novo vodarno teh težav ne bo več. Sedaj je lahko motnost tudi 20 NTU pred filtracijo, vendar se vodo ustrezno očisti, da dobavljajo vodo z 0,02 NTU.

Monika Pulko Jurca – direktor JKP Brezovica

Kolesarskih pasov ne čistijo, ker je to del vozišča. Kolesarske steze na pločniku pa so njihove.

Marko Čuden – podžupan

Danes dopoldne je videl, da so čistili kolesarski pas ob Tržaški cesti, od občine proti Gorjancu po desni strani. Mogoče bodo jutri očistili pas še po drugi strani.

Klemen Zaletel – svetnik

Poročilo bi pohvalil, ga bo tudi podprl. Na 53. strani je slovnična napaka, pravilna beseda je člani Nadzornega sveta podjetja in ne člani skupščine podjetja.

Damjan Rus – svetnik

Zanima ga, kam se odvaža blato na sežig? Koliko je tega?

Monika Pulko Jurca – direktor JKP Brezovica

Blato odvaža Koto in misli, da ga vozijo v Celje. Tega je lani bilo čez 500 ton, od tega 150 ton iz Podpeči, ostalo pa iz Vnanjih Goric – tja se vozi še greznice. Za izvajalca so imeli razpis, javila sta se dva. Drugi izvajalec je imel izredno visoke cene.

Nejc Vesel – svetnik

Ena možnost je sežig, druga pa kompostiranje in potem razstros na Madžarskem na polja.

Metod Ropret – župan

Na glasovanje je dal:

SKLEP 161:

Občinski svet Občine Brezovica se je seznanil z Letnim poročilom Javnega komunalnega podjetja Brezovica d.o.o. za leto 2017 in ga sprejema.

Občinski svet Občine Brezovica potrjuje, da se čisti dobiček iz leta 2017 v višini 76.428,71 EUR razporedi na:

- **zakonske rezerve EUR 3.821,43, skladno s 4. odstavkom 64. člena ZGD 1,**
- **nerazporejen dobiček EUR 72.607,28.**

Izid glasovanja:

ZA: 15

PROTI: 0

Sklep je bil sprejet.

AD 6

Predlog Zaključnega računa proračuna Občine Brezovica za leto 2017

Damjan Rus – svetnik

Na seji so obravnavali zadevo, niso imeli pripomb in so potrdili predlog Zaključnega računa za leto 2017.

Metod Ropret – župan

Številke so same po sebi dovolj zgovorne in dobre. Treba je še preveriti, če v tabeli pravilen zadnji datum na strani 2 – glede prenosa sredstev. Na glasovanje je dal:

SKLEP 162:

Občinski svet Občine Brezovica potrjuje predlog zaključnega računa proračuna Občine Brezovica za leto 2017.

Izid glasovanja:

ZA: 15

PROTI: 0

Sklep je bil sprejet.

AD 7

Predlog Odloka o določitvi volilnih enot za volitve članov Svetov krajevnih skupnosti in določitvi števila članov Svetov krajevnih skupnosti v Občini Brezovica

Ivanka Stražišar – direktor občinske uprave

V letu 1997 je Občinski svet sprejel sklep o določitvi volilnih enot za volitve članov Svetov krajevnih skupnosti in določitev števila članov Svetov KS. Pred dvema letoma smo imeli pregled splošnih aktov s strani MJU. Predlagali so, da do prvih volitev sprejemem Odlok o določitvi volilnih enot za volitve članov Svetov krajevnih skupnosti. Predlog odloka je usklajen tudi s krajevnimi skupnostmi in se strinjajo, da zadeva ostane tako kot je urejena sedaj.

Metod Ropret – župan

Na glasovanje je dal:

SKLEP 163:

Občinski svet Občine Brezovica sprejema Odlok o določitvi volilnih enot za volitve članov Svetov krajevnih skupnosti in določitvi števila članov Svetov krajevnih skupnosti v Občini Brezovica.

Izid glasovanja:

ZA: 15

PROTI: 0

Sklep je bil sprejet.

AD 8

Predlog Odloka o delovanju in financiranju krajevnih skupnosti Občine Brezovica

Damjan Rus – svetnik

Na odbor so dobili predlog s strani občinske uprave, ki je usklajen s krajevnimi skupnostmi. Ta delitev naj bi držala, na to niso imeli komentarjev.

Metod Ropret – župan

Z odlokom smo se precej ukvarjali, največ direktorica OU. Imeli smo nekaj sestankov skupaj s predstavniki KS. Odlok so pregledali in uskladili od člena do člena. Odlok so nekajkrat spreminjali in na koncu prišli do verzije, ki je danes pred nami. Na glasovanje je dal:

SKLEP 164:

- **Občinski svet skladno s 5. točko 75. člena Poslovnika Občinskega sveta Občine Brezovica (Ur.l. RS, št. 29/2017) združi prvo in drugo obravnavo predloga Odloka o delovanju in financiranju Krajevnih skupnosti v Občini Brezovica.**
- **Občinski svet Občine Brezovica sprejema Odlok o delovanju in financiranju Krajevnih skupnosti v Občini Brezovica.**

Izid glasovanja:

ZA: 15

PROTI: 0

Sklep je bil sprejet.

AD 9

Predlog sklepa o obveznem revidiranju projektov v Občini Brezovica

Damjan Rus – svetnik

Na prejšnji seji je bilo odboru naloženo, da pripravijo nek predlog v zvezi s tem. O zadevi so se pogovarjali in je nastal predlog, da naj bi občina revidirala vse projekte nad 300.000 € brez DDV. V primeru časovne stiske pa lahko Občinski svet sklene, da se ne naroči revizije. Temu naj bi se izogibali. Menijo, da je takšna številka primerna. Pri projektu vrednem milijon evrov, bi bili stroški revizije približno 20.000 €.

Metod Ropret – župan

O temu smo se na prejšnji seji že poenotili. Pri vrtcu se je pokazalo, da bi bilo kar prav, da bi projektno dokumentacijo še nekdo pogledal. To ni prvič, tudi kdaj prej se nam je že kaj podobnega pripeljalo. Te stroške bomo poizkusili minimizirati. Če tega ne naredimo, se nam

večji stroški pojavijo pri investiciji. Verjetno kljub reviziji čisto vseh napak ne bomo eliminirali, bo pa jih manj. Na glasovanje je dal:

SKLEP 165:

Občinska uprava mora za vse investicije v vrednosti nad 300.000,00 EUR brez DDV pred postopkom javnega naročanja pridobiti neodvisno strokovno revizijo projektne dokumentacije, vključno z ocenjeno projektantsko vrednostjo. V primeru večje časovne stiske za izvedbo posamezne investicije lahko Občinski svet sklene, da Občinska uprava ne naroči revizije projektne dokumentacije.

Izid glasovanja:

ZA: 15

PROTI: 0

Sklep je bil sprejet.

AD 10

Ukinitev javnega dobra

Marko Čuden – podžupan

Odbor za komunalno je o tej zadevi razpravljal in sprejel sklep, da se zadeva posreduje na Občinski svet. V tem času se nam je zgodilo, da smo dodali še dve parceli, to sta zadnji dve parceli, ki sta na novem spisku. Velika večina ukinitve javnega dobra je zaradi gradnje kanalizacije ali uskladitve zemljišč glede na stanje kategoriziranih javnih poti. Zemljišča iz javnega dobrega prenašamo v last Občine Brezovica. Po današnje sklepu bomo povečali premoženje občine za 64.150 kvadratnih metrov zemljišč, ki so v veliki meri ceste.

Metod Ropret – župan

Po drugi strani smo morali DARS-u prenesti 58.000 kvadratnih metrov zemljišč, na katerih stoji avtocesta. Na glasovanje je dal:

SKLEP 166:

Na navedenih nepremičninah se ukine status javnega dobra:

- parc. št. 3565/1 k.o. 1724 - Brezovica (ID 373731) v izmeri 1580 m²
- parc. št. 1713/2 k.o. 1652 - Rakitna (ID 6612415) v izmeri 27 m²
- parc. št. 1713/3 k.o. 1652 - Rakitna (ID 6612413) v izmeri 68 m²
- parc. št. 1714/4 k.o. 1652 - Rakitna (ID 6619845) v izmeri 17 m²
- parc. št. 1714/6 k.o. 1652 - Rakitna (ID 6619839) v izmeri 44 m²
- parc. št. 1714/7 k.o. 1652 - Rakitna (ID 6619838) v izmeri 56 m²
- parc. št. 1714/8 k.o. 1652 - Rakitna (ID 6619843) v izmeri 46 m²
- parc. št. 1714/9 k.o. 1652 - Rakitna (ID 6619841) v izmeri 82 m²
- parc. št. 1714/10 k.o. 1652 - Rakitna (ID 6619840) v izmeri 17 m²
- parc. št. 1714/11 k.o. 1652 - Rakitna (ID 6619842) v izmeri 1 m²
- parc. št. 1673/1 k.o. 1652 - Rakitna (ID 6576284) v izmeri 1354 m²
- parc. št. 1673/3 k.o. 1652 - Rakitna (ID 6576283) v izmeri 1513 m²
- parc. št. 1694/1 k.o. 1652 - Rakitna (ID 6678451) v izmeri 3467 m²
- parc. št. 1694/2 k.o. 1652 - Rakitna (ID 6678452) v izmeri 296 m²
- parc. št. 1694/3 k.o. 1652 - Rakitna (ID 6678447) v izmeri 133 m²
- parc. št. 1694/4 k.o. 1652 - Rakitna (ID 6678448) v izmeri 41 m²
- parc. št. 1694/5 k.o. 1652 - Rakitna (ID 6678449) v izmeri 55 m²

- parc. št. 1694/6 k.o. 1652 - Rakitna (ID 6678450) v izmeri 43 m²
- parc. št. 1694/7 k.o. 1652 - Rakitna (ID 6678453) v izmeri 23 m²
- parc. št. 1694/8 k.o. 1652 - Rakitna (ID 6678454) v izmeri 264 m²
- parc. št. 1697/1 k.o. 1652 - Rakitna (ID 4014819) v izmeri 1372 m²
- parc. št. 1697/3 k.o. 1652 - Rakitna (ID 2334974) v izmeri 1270 m²
- parc. št. 902/2 k.o. 1705 - Preserje (ID 1463324) v izmeri 326 m²
- parc. št. 905/2 k.o. 1705 - Preserje (ID 2807018) v izmeri 189 m²
- parc. št. 906/2 k.o. 1705 - Preserje (ID 2639438) v izmeri 26 m²
- parc. št. 1682/1 k.o. 1652 - Rakitna (ID 2334889) v izmeri 4125 m²
- parc. št. 1683 k.o. 1652 - Rakitna (ID 4685561) v izmeri 5398 m²
- parc. št. 1699 k.o. 1652 - Rakitna (ID 4014745) v izmeri 3110 m²
- parc. št. 1700 k.o. 1652 - Rakitna (ID 4517418) v izmeri 442 m²
- parc. št. 1703 k.o. 1652 - Rakitna (ID 2502749) v izmeri 8230 m²
- parc. št. 1705 k.o. 1652 - Rakitna (ID 4685559) v izmeri 11199 m²
- parc. št. 1707 k.o. 1652 - Rakitna (ID 151837) v izmeri 665 m²
- parc. št. 1708/4 k.o. 1652 - Rakitna (ID 1494753) v izmeri 2053 m²
- parc. št. 1715 k.o. 1652 - Rakitna (ID 3678411) v izmeri 550 m²
- parc. št. 1716/3 k.o. 1652 - Rakitna (ID 6619860) v izmeri 668 m²
- parc. št. 1716/4 k.o. 1652 - Rakitna (ID 6619861) v izmeri 9 m²
- parc. št. 1717 k.o. 1652 - Rakitna (ID 1662108) v izmeri 396 m²
- parc. št. 1718 k.o. 1652 - Rakitna (ID 1159360) v izmeri 755 m²
- parc. št. 1722 k.o. 1652 - Rakitna (ID 2671041) v izmeri 8480 m²
- parc. št. 1689 k.o. 1652 - Rakitna (ID 4853769) v izmeri 5108 m²
- parc. št. 1719 k.o. 1652 - Rakitna (ID 1327207) v izmeri 655 m²

Navedene nepremičnine s tem sklepom postanejo last Občine Brezovica, Tržaška cesta 390, 1351 Brezovica, matična št. 5874971.

Sklep o ukinitvi statusa javnega dobra začne veljati z dnem sprejema na Občinskem svetu Občine Brezovica in se objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Izid glasovanja:

ZA: 15

PROTI: 0

Sklep je bil sprejet.

Župan se je zahvalil za udeležbo in ob 20:30 zaključil sejo.

Zapisal:

Gašper Jamnik

Župan Občine Brezovica
Metod Ropret

Razprava 24. redne seje Občinskega sveta je shranjena v elektronski obliki in se hrani na Občini Brezovica.