



Z A P I S N I K

18. redne seje OBČINSKEGA SVETA Občine Brezovica, ki je potekala v četrtek, 11. aprila 2013 ob 19. uri v Modri dvorani, Podpeška cesta 2.

PRISOTNI ČLANI OBČINSKEGA SVETA:

- | | |
|--------------------|--------------------|
| 1. Liljana Bošnjak | 10. Peter Kraljič |
| 2. Marta Bregar | 11. Janko Prebil |
| 3. Martin Cvetko | 12. Miran Repar |
| 4. Marko Čuden | 13. Jernej Rogelj |
| 5. Marjan Dolinšek | 14. Damjan Rus |
| 6. Igor Gabriel | 15. Jožef Selan |
| 7. Marko Goršič | 16. Zdenko Zalar |
| 8. Breda Jesenko | 17. Klemen Zaletel |
| 9. Slavko Jesih | |

OSTALI PRISOTNI:

1. Metod Ropret – Župan Občine Brezovica
2. Mateja Vetric – Predsednica Nadzornega odbora
3. Peter Lovšin – urbanist
4. Damjana Zupan – direktorica JKP Brezovica
5. Tadeja Anžlovar – Televizija Slovenija
6. Marjan Vešligaj – Televizija Slovenija
7. Vesna Novak – Radio 1 Orion
8. Predstavniki občinske uprave:
 - Gregor Šebenik – direktor občinske uprave
 - Gašper Jamnik

AD 1

Ugotovitev sklepčnosti

Metod Ropret – župan

Opravičila se je gospa Raušl. Prisotnih je 17 svetnikov, seja je sklepčna.

AD 2

Potrditev zapisnika 17. redne seje

Metod Ropret – župan

Na zapisnik ni bilo pripomb, na glasovanje je dal:

SKLEP 150:

Občinski svet Občine Brezovica potrjuje zapisnik 17. redne seje z dne 14.2.2013.

Izid glasovanja:

ZA: 17
PROTI: 0
Sklep je bil sprejet.

AD 3

Potrditev predlaganega dnevnega reda

Metod Ropret – župan

Gradivu smo naknadno dodali še eno točko. Gre za obravnavo letnega poročila NS JKP Brezovica. Predlaga, da točko uvrstimo na konec dnevnega reda kot 14. točko. Na glasovanje je dal:

DNEVNI RED:

1. Ugotovitev sklepčnosti;
2. Potrditev zapisnika 17. redne seje;
3. Potrditev predlaganega dnevnega reda;
4. Pobude in vprašanja;
5. Reševanje nelegalnih gradenj v občini Brezovica;
6. Potrditev Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o prostorsko ureditvenih pogojih za plansko celoto V10 Brezovica, Vnanje Gorice, Notranje Gorice;
7. Potrditev zaključnega računa proračuna Občine Brezovica za leto 2012;
8. Potrditev Odloka o oskrbi s pitno vodo;
9. Potrditev Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o programu opremljanja za obstoječo komunalno opremo in merilih za odmero komunalnega prispevka za območje občine Brezovica;
10. Potrditev cenika za bager 5,1 t in traktor s pometalno napravo;
11. Predlog soglasja k ceni pomoči na domu;
12. Potrditev čistopisa Odloka o spremembi Odloka o ustanovitvi Mladinskega klimatskega zdravilišča Rakitna;
13. Zamenjava člana v Svetu zavoda Mladinskega klimatskega zdravilišča Rakitna;
14. Obravnava letnega poročila Nadzornega sveta JKP Brezovica.

Izid glasovanja:

ZA: 16
PROTI: 0
Dnevni red je bil sprejet.

AD 4

Pobude in vprašanja

Metod Ropret – župan

Pripravljen je razpis za izbiro izvajalca za energetske sanacije vrtca v Podpeči, ki bo kmalu objavljen. Na razpisu ministrstva smo bili izbrani, dodeljena so nam bila sredstva v višini 180.000 €. Izbrati moramo izvajalca. Upamo, da bomo uspeli vrtec obnoviti v času poletnih počitnic, ko je najbolj prazen. Obnovil se bo toplotni ovoj, zamenjala se bodo okna in zamenjal se bo način ogrevanja, ki bo po novem s pomočjo geosond. Na istem razpisu smo kandidirali za energetske sanacije OŠ Preserje. Tam nismo bili uspešni, manjkalo nam je malenkost. Vlogo popravljamo in se bomo ponovno prijavili na razpis v maju. Razpis ne bo več tako ugoden, nekaj bo potrebno tudi sofinancirati, toplotna postaja pa ne bo več vključena

med upravičene stroške. Če uspemo zamenjati okna in toplotni ovoj na tako velikem objektu, je to za nas velik zalogaj in uspeh. V naslednjih mesecih bo zaključena gradnja prizidka k ambulanti v Vnanjih Goricah. Gradbena dela so bila zaključena že lani, letos nas čaka dokončanje in opremljanje. Pričakuje se, da bo preko dopustov ta projekt zaključen in bodo uporabnikom na voljo bolj prijazni prostori. Zdravnici bosta lahko delali v ločenih prostorih in ne obe v enem. Na razpis za kanalizacijo Vnanje in Notranje Gorice sta se prijavila dva izvajalca. Izbrali smo bistveno cenejšega, drugi nad izbiro ni bil navdušen, zato poteka revizijski postopek. Upamo, da bo postopek čim prej končan, da bomo čim prej imeli izvajalca. Rok za črpanje sredstev se počasi izteka, izbira je nujna. Pri razpisu za kanalizacijo Podpeč – Preserje gredo stvari boljše, dokler potekajo aktivnosti, ki so v naši domeni in imamo na njih vpliv. Komunikacija z ministrstvom je na visokem nivoju. V ponedeljek gre ta drugi sklop kanalizacije na portal javnih naročil in s tem se prične postopek izbire izvajalca. Upa, da ne bo toliko težav. Razpisujemo sočasno kanalizacijski sistem in čistilno napravo, pri prejšnjem razpisu je bilo to ločeno. Kar zadeva dokončanja projekta na Rakitni, se bodo začeli urejati priklopi. Postopno se bo priklopilo MKZ, vrtec ter šola. Za zagon čistilne naprave je potrebnih 20 % kapacitet, ki jih bom s temi objekti uspeli zagotoviti. Potrebno bo zasaditi čistilno napravo, ker gre za rastlinsko. Potem se bo postopoma priključevalo vse ostale objekte. Preko poletja bodo predvidoma prebivalci na Rakitni tudi priključeni. Naslednja težava je krožišče v Podpeči. Prišlo je do stečaja CPL Ljubljana. Direkcija za ceste je pogodbo prekinila in poteka razpis za izbiro novega izvajalca. Ocena je, da se bo krožišče z navezavo na podpeški most dokončalo letos. V Radni se bodo dela nadaljevala, prav veliko pa ni več ostalo. Pristopili bodo k pripravi tehnične dokumentacije in uporabnega dovoljenja, da bomo objekte lahko priključevali. Ostala je še zaključna plast asfalta in nekaj kanalizacije na Poti terencev in Kapalniški poti, potem bo projekt zaključen. V maju bo pod okriljem Direkcije za ceste razpis za rekonstrukcijo Tržaške ceste na odseku od križišča s Podpeško cesto do konca naše občine proti Vrhniki. Gre za izgradnjo pločnika in kolesarske steze. Občina bo sodelovala z obnovo komunalne infrastrukture – vodovod in kanalizacijsko omrežje.

Klemen Zaletel – svetnik

Na predprejšnji seji Odbora za družbene dejavnosti so sprejeli prerazporeditev sredstev za en oddelek vrtca v Zadržnem domu v Notranjih Goricah. Zanima ga, kaj je s tem? Druga stvar je, da so na prejšnji seji ugotovili, da bi se lahko kršil etični kodeks o nezdržljivosti funkcije člana v Nadzornem odboru ter člana v svetu zavoda. Zanima ga, če je svet zavoda zamenjal člana ali podal vsaj kakšno izjavo?

Metod Ropret – župan

Odločitev za dodatni oddelek vrtca je bila sprejeta. Odločili so se, da v dodatno rekonstrukcijo ne bi vstopali, ne bi širili kapacitet na dodatni lokaciji. Vse sile se bodo usmerile v to, da se zgradi vrtec, ki bo dokončno rešil problem v občini. Zemljišče je bilo že odkupljeno. Težava je, kam prestaviti gasilski doma zaradi pričakovanja negativne odločbe ARSO-a za nadomestno lokacijo. V okviru rebalansa bi bilo dobro razmisliti, da bi vsaj v nekem obsegu morda podaljšali subvencijo. O temu se bomo odločali pri rebalansu oziroma v prihodnjih tednih. Kar zadeva nezdržljivost člana NO in pa člana sveta zavoda, sam o tem posebnih informacij nima. To je tema za Komisijo za mandatna vprašanja, volitve in imenovanja. Vprašanje bomo posredovali in odgovor potem pričakujemo na naslednji seji.

Slavko Jesih – svetnik

Najprej bi pohvalil vzdrževanje in pluzenje ceste proti Mestnemu logu, ki je že na oko boljše, kot je potem v nadaljevanju. Minilo je že kar nekaj časa od nesreče, ko je s ceste zapeljalo

smetarsko vozilo. Tam se je asfalt na bankini nekoliko dvignil. Misli, da je zavarovalnica to že povrnila. Pričakuje, da se bo stvar v doglednem času sanirala, saj je vemo, da cesta ni prav široka in si lahko tudi resno poškoduješ avto. V izogib težavam in tožbam naj se to uredi, saj za to ni potrebno dosti sredstev. Druga zadeva je križišče pri zapornicah v Vnanjih Goricah. Manjkajo še vedno sredinske črte. Še bolj resna stvar je, da se je zgodila že druga nesreča, avto se je zaletel v hišo in jo poškodoval. Lahko bi bilo še veliko hujše, če bi bila večja hitrost ali če bi takrat nekdo hodil po pločniku. Ovinek je zahteven, potrebno bi bilo namestiti močno odbojno ograjo pred pločnikom, da bi bili zaščiteni tudi pešci. Naslednja stvar je ortodont v Vnanjih Goricah. Podeljena je bila koncesija s strani občine. Vendar otroci iz naše občine lahko čakajo tudi več let, da pridejo na vrsto. Zoprno je, da jemljejo otroke iz drugih občin. Pričakuje, da se bo vzpostavil nek red, če smo podelili koncesijo, bi morali imeti prednost. Zanima ga še, kaj se dogaja z železniško postajo v Vnanjih Goricah.

Metod Ropret – župan

Glede ceste v Mestni log je direktorica JKP med nami in ocenjuje, da bo to urejeno. Kar zadeva pločnika je predlog ograja. To je naloga za oddelek za komunalo, da se zadeva preveri in se pripravijo izračuni ter možne rešitve. Potrebno bo soglasje Direkcije za ceste, ker je cesta državna. V primeru ortodonta bomo opravili razgovor in stvari uredili. Podeljena koncesija bi morala zagotavljati prioriteto oskrbe naših otrok.

Marko Čuden – podžupan

Vemo kaj se v zadnjem času dogaja glede odvoza smeti. S prejšnjim načinom odvoza odpadkov smo bili zadovoljni. Naša občina je bila poizkusna in smo zadevo korektno izpeljali, ljudje so prevzeli ta sistem odvoza. Snaga se je v marcu na hitro odločila za spremenjen način odvoza in podražitev. Glede podražitve meni, da je bila potrebna, ker so bili odvozi smeti najcenejši v Sloveniji, Snaga pa je imela izgubo. Na nek način so morali to sanirati. Druga stvar je tritedenski odvoz. To pomeni za nas 18 % redne podražitve in za 33 % manj odvozov, kar pomeni, da je podražitev 50 %. Dežujejo pritožbe občanov. Snaga je pripravila pooblaščenko, ki odgovarja na vprašanja, odgovori pa so slabi ali celo žaljivi. Smatra, da je akcija bila slabo pripravljena. Knjižice so dobila samo gospodinjstva na Brezovici in v Vnanjih Goricah, saj sploh niso razmišljali, da je pošta še v Notranjih Goricah in Preserju. Urnik odvozov v Barjanskem listu je imel ogromno napak. Na njemu ni odvoza bioloških odpadkov, manjka tudi dan na koledarju v mesecu maju. Osebo je Snago opozoril na napake. Prejel je odgovor, da je na koledarju manjkal 3. maj in so se posledično zamaknili vsi dnevi v juniju. Koledar naj bi sicer bil uporaben, vendar je potrebno misliti na te napake. Takšen je bil njihov odgovor. Predlaga, da sprejmemo sklep, da se odpadki odvažajo na 14 dni ter da se v poletnem času biološke zabojnike prazni tedensko. Biološke zabojnike bo potrebno plačevati, vendar se vsak lahko odloči, če ga bo imel. Tistim, ki ga želijo imeti pa je potrebno zagotoviti reden odvoz. V soboto bo potekala čistilna akcija, razen na Rakitni, kjer bo potekala en teden kasneje. Začetek akcije je ob 9. uri na običajnih zbirnih mestih po krajevnih skupnostih. Pokažimo, da smo tudi svetniki za to, da se počisti našo občino, ker smeti ob cestah je kar veliko.

Metod Ropret – župan

Standard, ki v tem trenutku velja na področju odvoza smeti, očitno ni dovolj dober. Režim prej je bil boljši. Podpira oba sklepa. Zavedati se je treba, da se bo pri spremenjeni frekvenci odvoza iz treh tednov na dva tedna, to poznalo tudi na položnici – iz cene približno 8 € na 11 do 12 €. V primerjavi s tarifami drugje po Sloveniji je to še vedno ugodno. Za izgled okolja in bivanje v kraju je ravnanje z odpadki zelo pomembno in je prav, da se opredelimo za takšne sklepe. Predlaga naslednji:

SKLEP 151:

Občinski svet Občine Brezovica nalaga podjetju Snaga, da vrne režim odvoza odpadkov nazaj na 14 dnevno frekvenco ter odvoz bioloških odpadkov s frekvenco enega tedna v obdobju od marca do vključno novembra in na frekvenco 14 dni v obdobju december, januar in februar.

Izid glasovanja:

ZA: 17

PROTI: 0

Sklep je bil sprejet.

Martin Cvetko – svetnik

Opozoril bi na par pomanjkljivosti, ki jih je opazil. Če je občina kupila hišo, kjer se bo gradil vrtec, je potrebno to zemljišče ograditi. Vstop v hišo se delno podira in je to potrebno zaščiti, saj je v neposredni bližini šola in vrtec. V bližini Klemenčiča je hlev, kjer se je vdrl strešni nosilec. Strešniki stojijo v zraku in grozijo, da bodo padli na cesto. V Notranjih Goricah imajo tudi plaz, ki se je v zadnjem času zaradi veliko padavin povečal. Plaz je za Rudijem, kjer je bila narejena cesta z izkopom hriba. Lani je na cesto že zgrmela skala, sedaj se je razširil plaz in rine na cesto. V Podpeči v smeri vrtca je bančni avtomat. V konicah, ko se vozi otroke v vrtec, se vsakodnevno srečujejo s problemom parkiranja na glavni cesti. Za vključevanje na glavno cesto je potrebno zapeljati na nasprotni pas. Hkrati z vseh strani vozijo avtomobili, ki pripeljejo otroke in nastane zastoj. To naj se uredi, postavijo naj se ovire, ki preprečujejo parkiranje na cesti. Parkirišče je samo nekaj metrov stran. Nasproti Klemenčiča, kjer ima JKP lopo z materialom za nasipanje, naj se uredi zemljišče, ki je v lasti občine. Naj se teren poravna in zaseje trava, tudi če ni možno graditi. Kako je glede razpisa za dobavo žaluzij za osnovno šolo? Slišal je, da se ni nihče prijavil, kako zadeva teče naprej, ali so se pojavile kakšne nove ideje? Govorilo se je, da se izbira izvajalca za gradnjo kanalizacije. Ali je občina naredila kakšno študijo za polaganje dodatnih cevi za optiko? Lahko se prazne in se pozneje to vgradi. To naj se vnese v plan gradnje. Optika je samoumevna, Ljubljana to že ima. Imamo resne probleme z internetom, sploh v Notranjih Goricah, kjer skoraj ni več mogoč priklop.

Metod Ropret – župan

Lastnina prinaša obveznosti. Kar se tiče podirajoče se hiše, bomo za to poskrbeli sami. Glede poškodovane strehe ob Podpeški cesti in opozorila lastniku, bomo to prenesli na krajevno skupnost. Tudi glede plaza je najbolje, da podajo oceno situacije na terenu v okviru krajevne skupnosti, če imamo predsednika že tukaj. Če je zadeva nevarna, bomo skupaj ocenili, kakšni so ukrepi za sanacijo tega. Za promet v Podpeči okrog vrtca bi bilo verjetno najbolj primerno fizično preprečiti parkiranje. Banka je v fazi pogajanja z bencinsko črpalko v Podpeči in bankomat se bo verjetno preselil tja. Sedaj je tam res kaos, ker je gradbišče in so površine neurejene. Če bo bankomat prestavljen, to bistveno olajša vso situacijo. Kar zadeva ureditev nasipa, je to naloga za JKP. Sama ureditev in nasutje jam ter luž naj ne bi bil poseben problem. Tudi zatravitev za lopo ni problem. Glede optičnega omrežja smo sočasno z razpisi za kanalizacijo obvestili tudi ponudnike internetnih storitev. Doslej kakšnega posebno resnega odgovora nismo dobili. Če tega ne bo, bomo ob sami gradnji pristopili k polaganju slepih cevi. Potem bomo čakali koga, ki bo ocenil, da bi to območje opremil z optiko. Več napovedovati trenutno ne moremo.

Gregor Šebenik – direktor občinske uprave

Res je, da se na razpis za žaluzije ni nihče prijavil, kar jih je zelo presenetilo, ker je bilo veliko vprašanj. Zadnji teden v aprilu je dogovorjen sestanek s projektantom, nadzornim, odvetnikom in občinsko upravo. Poizkusili bodo analizirati vprašanja in kaj je bil razlog za neuspešen razpis. Takrat bodo videli, kako naprej, ali se bo razpis ponovil ali pa se bo zadevo na novo projektiralo. Trenutno pa nima odgovora na te zadeve.

Peter Kraljič – svetnik

Na Jezeru je kar nekaj globokih udarnih jam na cestah. Ne ve, če je dovolj, da se obvesti upravljavca cest, ki je verjetno propadel. Mogoče bi to financirala občina, da se sanira luknje. Ne ve kdo je upravljavec. Prosi, da se kaj naredi.

Metod Ropret – župan

S stečajem CPL se je zadeva zapletla, trenutno imamo v občini tri upravljavce državnih cest. Odvisno od odseka je potrebno posameznega obvestiti. Imeli naj bi pregledne službe, ki bi poškodbe v najkrajšem času sanirale. Sredstev za tovrstne potrebe je premalo. Naloga je za komunalni oddelek, da o temu upravljavca obvesti. Če ne dobimo odgovora, bi mogoče vsaj največje probleme sanirali sami, preden se zgodijo kakšne posebne nevšečnosti.

Marko Čuden – podžupan

Obvestili so že upravljavca ceste. Zagotovili so, da bodo še danes zadeve sanirali. Preverjali niso, ker danes ni bil nič na tistem koncu. Bilo je več klicev in jih je že zjutraj obvestil. Vemo, da je stanje obupno. Če luknje niso sanirane, bodo jutri ponovno ukrepali.

Martin Cvetko – svetnik

Prejšnji teden so se zbrali krajanje Mavsarjeve ceste. Protestirajo proti enemu od investitorjev, ki je kupil staro hišo. Zadnja leta vozi na parcelo samo odpadke. Ne gre za gradbene odpadke ampak stara kolesa, smuči, nastalo je smetišče. V neposredni bližini živi več družin z majhnimi otroki. Na zadnjo urgenco, ki so jo podali, je prišel investitor in postavi kovinske palice in napel plastično mrežo. Tam se zadržujejo podgane, razbita so okna na hiši, na kupih so nametane deske. Gradbinec ob nedeljah, ko ni inšpektorjev, dovaža odpadke.

Metod Ropret – župan

Preko občinske uprave bodo jutri poslali urgenco našemu Medobčinskemu inšpektoratu. Preko njih se bo tudi ukrepalo.

Jožef Selan – svetnik

V torek so imeli NS JKP Brezovica. Tam je kot predstavnik občanov. Obveščeni so bili, da še sedaj ni pogodbe med JKP Brezovica in občino za vzdrževanje in urejanje cest. Malo čudno je, ker bo kmalu maj, pogodbe za letos pa še nimamo.

Metod Ropret – župan

Se strinja, da je to čudno. O tej temi smo se pogovarjali že na prejšnji seji. To pogodbo bomo sklenili v roku 14 dni.

AD 5

Reševanje nelegalnih gradenj v občini Brezovica

Marko Goršič – svetnik

Pravna podlaga je: 16. člen Statuta Občine Brezovica (Ur.l. RS 104/2009), 61. člen Poslovnika Občinskega sveta Občine Brezovica (Ur.l. 80/2010), Odlok o spremembah in dopolnitvah odloka o prostorsko ureditvenih pogojih za plansko celoto V10 Brezovica, Vnanje Gorice, Notranje Gorice (Ur.l. RS, št. 87/2006, 101/2006-popr., 15/2009, 104/2009, 58/2011, 76/2011 in 36/2012), Zakon o prostorskem načrtovanju (Ur.l. RS, št. 33/2007 108/2009-ZPNačrt-A, 57/2012-ZPNačrt-B – 29. člen in Ur.l. RS, št. 109/12-ZPNačrt-C) ter Zakon o graditvi objektov (Ur.l. RS, št. 102/2004-UPB1, 108/2009, 57/2012). Prebral je spodaj navedeni sklep. Zadevo je obravnaval Odbor za okolje, prostor, gospodarstvo in kmetijstvo na svoji 19. redni seji. Sprejeli so sledeča stališča:

1. Pobude za dovolitev legalizacije dvo ali večstanovanjskih objektov - se zbirajo in obravnavajo do sprejetja OPN Občine Brezovica.
2. Komisija bo ustreznost prejete pobude obravnavala na podlagi naslednjih kriterijev:
 - Objekt, ki je predmet pobude, je moral biti v zgrajen do dne 31.12.2010.
 - Objekt, ki je predmet pobude, se mora nahajati v območju stavbnih zemljišč, namenjenih za gradnjo stanovanj.
 - Pobudo mora podati lastnik nelegalno zgrajenega objekta ali pooblaščenec lastnika.
 - Objekt, ki je predmet pobude, mora zadostiti splošnim določilom Odloka o prostorskih ureditvenih pogojih za plansko celoto V10 Brezovica, Vnanje Gorice, Notranje Gorice, predvsem določilom odloka, ki se nanašajo na odmike objekta, zagotovitev dostopa do javne ceste itd....
 - Kriteriji za plačilo komunalnega prispevka pri objektih, ki so predmet pobude:
 - Lastniku legalno zgrajenega enostanovanjskega objekta, se tekom legalizacije nelegalno zgrajenega *dvostanovanjskega objekta*, komunalni prispevek obračuna po faktorju 1,3. V kolikor skupna površina objekta odstopa od površine, navedene v primarnem gradbenem dovoljenju, se komunalni prispevek za presežno površino obračuna po faktorju 1,5.
 - Lastniku legalno zgrajenega enostanovanjskega objekta, se tekom legalizacije nelegalno zgrajenega *tri ali večstanovanjskega objekta* komunalni prispevek obračuna po faktorju 1,3. V kolikor skupna površina objekta odstopa od površine, navedene v primarnem gradbenem dovoljenju, se komunalni prispevek za presežno površino obračuna po faktorju 3,0.
3. Odboru za komunalno in splošno preventivo se predlaga, da začne postopek sprememb in dopolnitev Odloka o programu opremljanja za obstoječo komunalno opremo in merilih za odmero komunalnega prispevka za območje Občine Brezovica (Ur.l. 84/2011) in sicer gre za dopolnitev – uskladitev faktorjev dejavnosti za objekte, glede na vrsto objekta - tabela 10.
4. Občina Brezovica vedno priglasijo svojo udeležbo UE Ljubljana, v postopkih izdaje gradbenih dovoljenj za objekte, ki so predmet legalizacij po tem sklepu.

Metod Ropret – župan

Ko smo se v prejšnjem mandatu zavestno odločili, da ne dovolimo več masovnih poselitev in dovolimo le enostanovanjsko gradnjo, smo se vsi zavedali, da s tem pridobivamo velike pristojnosti in pa tudi precej dela na področju legalizacije objektov, ki že stojijo. Pristojnosti smo si vzeli, zdaj jih skozi te akte reguliramo. V prihodnje nas bo tega dela čakalo še veliko več. S to problematiko nismo edini. Tudi po ostalih slovenskih občinah so številke izjemne, s temi problemi se srečujejo vsi. Na glasovanje je dal:

SKLEP 152:

Občinski svet Občine Brezovica potrjuje naslednje kriterije pri reševanju nelegalnih gradenj v Občini Brezovica:

- 1. Sklep o začetku zbiranja pobud za dovolitev legalizacij nelegalno zgrajenih večstanovanjskih objektov se objavi na spletu in v Barjanskem listu.**
- 2. Pobudo mora podati lastnik nelegalno zgrajenega objekta ali pooblaščenec lastnika.**
- 3. Pobude za dovolitev legalizacije dvo ali večstanovanjskih objektov se zbirajo in obravnavajo do sprejetja OPN Občine Brezovica, preko sprememb in dopolnitev Odloka o spremembah in dopolnitvah odloka o prostorsko ureditvenih pogojih za plansko celoto V10 Brezovica, Vnanje Gorice, Notranje Gorice (Uradni list RS, št. 87/2006, 101/2006-popr., 15/2009, 104/2009, 58/2011, 76/2011 in 36/2012).**
- 4. Objekt, ki je predmet pobude, je moral biti v zgrajen do dne 31.12.2010 in se nahaja v območju stavbnih zemljišč, namenjenih za gradnjo stanovanj.**
- 5. Objekt, ki je predmet pobude, mora zadostiti splošnim določilom Odloka o prostorskih ureditvenih pogojih za plansko celoto V10 Brezovica, Vnanje Gorice, Notranje Gorice, predvsem določilom odloka, ki se nanašajo na odmike objekta, zagotovitev dostopa do javne ceste itd....**
- 6. Občina Brezovica UE Ljubljana priklasi svojo udeležbo, v postopkih izdaje gradbenih dovoljenj za objekte, ki so predmet legalizacij po tem sklepu.**

Izid glasovanja:

ZA: 16

PROTI: 0

Sklep je bil sprejet.

AD 6

Potrditev Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o prostorsko ureditvenih pogojih za plansko celoto V10 Brezovica, Vnanje Gorice, Notranje Gorice

Marko Goršič – svetnik

Na prejšnji seji smo o temu že debatirali. Gradivo je dopolnjeno z vsemi skicami na terenu. Najprej je potrebno spremeniti občinski odlok, da se te zadeve lahko lotimo. Pravna podlaga je sledeča: 16. člen Statuta Občine Brezovica (Ur.l. RS 104/2009), 61. člen Poslovnika Občinskega sveta Občine Brezovica (Ur.l. 80/2010), Odlok o spremembah in dopolnitvah dolgoročnega plana občin in mesta Ljubljane za obdobje 1986 – 2000 in družbenega plana Občine Ljubljana Vič – Rudnik za obdobje 1986-1990, za območje Občine Brezovica (Ur.l. RS, št. 70/2009) ter Zakon o prostorskem načrtovanju (Ur.l. RS, št. 33/2007 108/2009-ZPNačrt-A, ZPNačrt-B, ZPNačrt-C). Prebral je spodaj navedeni sklep.

Peter Lovšin – urbanist

Odlok se ni pripravljala od včeraj ampak so se spremembe pričele 19. aprila 2010 z objavo sklepa o začetku priprav sprememb in dopolnitev. Sklep je bil objavljen v Uradnem listu RS. 1.10.2012 je bil sklep dopolnjen, saj se je vmes še spremenila prostorska zakonodaja. Pripravljen je bil osnutek, ki so ga pripravile strokovne službe in je bil potem usklajen na odboru. Dopolnjen sklep je bil objavljen v Uradnem listu RS 79/2012. Takrat so se začele pridobivati smernice vseh nosilcev urejanja prostora. 8.10.2012 so bile oddane vloge za pridobivanje smernic. Odlok se je začel pripravljati zaradi določenih problematik glede odmikov meja. Potem so posamezni nosilci prostora dodali še neke svoje zahteve – predvsem z vidika avtoceste, varstva kulturne dediščin, naklona strešin itn. 13.12.2012 je bila obravnavana

osnutka na 17. rednem sestanku odbora. 14.12.2012 se je pričela javna razgrnitev. 9.1.2013 je bila javna obravnava, kamor je bila povabljen javnost. Določene pripombe na predlog odloka je izrekla javnost. 10.1.2013 je bil zaključek javne razgrnitve. Nato je občina pripravila odgovore na prejete pripombe, pripravil se je predlog odloka in nato se je odlok obravnaval na 18. rednem sestanku odbora. 6.2.2013 je bil odlok ponovno poslan vsem nosilcem urejanja prostora v potrditev. 14.2.2013 je bila na seji občinskega sveta opravljena prva obravnava. Sedaj se odlok obravnava v drugem branju.

Slavko Jesih – svetnik

Kljub temu, da je član odbora, je odlok še enkrat intenzivno pregledal. Našel je še eno zadevo, ki je smiselna in bi podal amandma. 9. člen se spremeni in se dopolni 32. člen, tako da se pod številko 3 glasi: Strehe enostavnih, energetske, vodnogospodarskih, prometnih, komunalnih objektov, ter objektov za potrebe obrambe in zaščite nimajo predpisanega naklona in oblike strehe. Za besedo strehe bi dodal besedo nezahtevnih. Na novo bi se glasilo takole: Strehe nezahtevnih, enostavnih, energetske, vodnogospodarskih, prometnih, komunalnih objektov, ter objektov za potrebe obrambe in zaščite nimajo predpisanega naklona in oblike strehe. To pomeni, da bi dodali še nezahtevne objekte, ki so iz neznanega razloga izpadli. Zaradi tega bi se dogajali nesmisli. Pod enostavne objekte se med drugimi smatra zimski vrt, garaža, drvarnica itn. Pod nezahtevne pa se šteje manjši zimski vrt, manjša drvarnica itn. Pri enih bi moral biti naklon strehe 45 stopinj, pri drugih pa bi bil naklon prost po izbiri. Zato predlaga, da se doda še nezahtevne objekte. Enaka zadeva se ponovi v odstavku 4, ker eno je za plansko celoto Vnanje Gorice in Brezovica, drugo pa je za Podpeč in drugo stran občine preko Ljubljane. Tam je tudi to izpadlo, za besedo strehe naj se doda beseda nezahtevnih. Hkrati bi izrazil obžalovanje, da se nismo mogli uskladiti, da bi imeli na obeh straneh Ljubljane enake naklone strešin pri frčadah. To je zgodba, ki ima že dolgo brado.

Metod Ropret – župan

Na glasovanje je dal prvi amandma:

SKLEP:

V 9. členu se popravi 32. člen v 3. točki, zadnji stavek se glasi: Strehe nezahtevnih, enostavnih, energetske, vodnogospodarskih, prometnih, komunalnih objektov, ter objektov za potrebe obrambe in zaščite nimajo predpisanega naklona in oblike strehe.

Izid glasovanja:

ZA: 16

PROTI: 0

Sklep je bil sprejet.

Na glasovanje je dal še drugi amandma:

SKLEP:

V 9. členu se popravi 32. člen v 4. točki, zadnji stavek se glasi: Strehe nezahtevnih, enostavnih, energetske, vodnogospodarskih, prometnih, komunalnih objektov, ter objektov za potrebe obrambe in zaščite nimajo predpisanega naklona in oblike strehe.

Izid glasovanja:

ZA: 16

PROTI: 0

Sklep je bil sprejet.

Na glasovanje je dal še odlok v celoti s sprejetimi amandmaji:

SKLEP 153:

1. **Občinski svet Občine Brezovica opravi II. obravnavo Odloka o spremembah in dopolnitvah odloka o prostorsko ureditvenih pogojih za plansko celoto V10 Brezovica, Vnanje Gorice, Notranje Gorice (Uradni list RS, št. 87/2006, 101/2006-popr., 15/2009, 104/2009, 58/2011, 76/2011 in 36/2012).**
2. **Občinski svet Občine Brezovica sprejema Odlok o spremembah in dopolnitvah odloka o prostorsko ureditvenih pogojih za plansko celoto V10 Brezovica, Vnanje Gorice, Notranje Gorice (Uradni list RS, št. 87/2006, 101/2006-popr., 15/2009, 104/2009, 58/2011, 76/2011 in 36/2012).**
3. **Odlok se objavi v Uradnem listu RS.**

Izid glasovanja:

ZA: 14

PROTI: 0

Sklep je bil sprejet.

AD 7

Potrditev zaključnega računa proračuna Občine Brezovica za leto 2012

Jožef Selan – svetnik

Finančno, pravno – statutarni odbor je zaključni račun obravnaval na svoji zadnji seji. Z večino glasov so zaključni račun potrdili vendar z določenimi pripombami. Ena članica se je izrecno izrekla proti, zaradi po njenem mnenju kar nekaj nepravilnosti in kršitev zakona. Ostali so bili drugačnega mnenja in so zaključni račun potrdili. Pri analizi podatkov, ki jih ni v gradivu, so ugotovili, da se finančno stanje naše občine poslabšuje iz leta v leto. Lani je uprava ob zaključnem računu obljubila, da bodo prenesene obveznosti iz preteklega leta zmanjšane. Potrudili naj bi se to spraviti v neke normalne okvire. Ugotavljajo, da se je stanje poslabšalo. Prenesenih obveznosti je več, kredita je več. Radi bi opozorili glede na dinamiko projektov, ki nam jih odobravajo na nivoju države, da ne bomo mogli dolgo finančno zdržati, da bomo pokrivali lastna sredstva. Če hočemo letos prenesene in tekoče obveznosti poravnati, bomo rabili do konca leta ponovno kredit. Vemo da je pred vrati kanalizacija in še kup drugih projektov, kjer bomo morali imeti kar nekaj lastnih sredstev. V bodoče bi morali razmišljati, da se kakšne projekt izpusti ali pa vzeti večji dolgoročni kredit – 20 letni. Največ je bilo govorjenja o nezmanjšanih prenesenih obveznosti in popolni neaktivnosti občinske uprave na področju povečevanja prihodkov. Že tretje leto pri zaključnem računu opozarjajo, da imamo vire, ki bi jih lahko izkoristili. Zakaj nimamo odloka o plakatiranju? Vsako leto je več plakatov, vsako leto bi lahko imeli nekaj prihodkov. Ne naredi se nič, bil bi čas, da nekaj ukrenemo pri prihodkih. O odhodkih je potrebno tudi razmisliti, s tem tempom ne ve, če bomo še sposobni poslovati.

Metod Ropret – župan

Razume pomislek. Pri številkah, ki jih zajame zaključni račun, so vse obveznosti, tudi tiste, ki so razmejene na daljše obdobje. Notri so tudi obveznosti za nakupe zemljišč, ki so v več tranšah. V zadnjih dveh letih nas še vedno bremeni posojilo za gradnjo šole. Ta prihodnje leto ugasne in s tem se nam veliko kreditnega potenciala sprost. Pred sabo ima današnji izpisek obveznosti. Te obveznosti so pod milijonom €. Dal ga bo naokrog, da si ga lahko vsak

pogleda. Prihodki vseh občin se zmanjšujejo. V zaključnem računu niso upoštevana sredstva, ki jih na tak ali drugačen način dobimo skozi sofinanciranje projektov iz drugih virov. Veliko projektov samo soinvestiramo. Lansko leto smo krepko presegli stroške za izgradnjo kanalizacijskega omrežja na Rakitni. Ta presežek je bi izjemen in to se pozna v zaključnem računu. Iz dveh razpisov za energetska sanacija vrtca in šol bomo pridobili zajetna sredstva. Daleč največ sredstev je 8,5 milijona € sofinanciranja iz kohezijskih skladov za kanalizacijo Vnanje in Notranje Gorice. Drugi razpis gre kmalu na portal, sofinanciranje pa bo med 14 in 15 milijoni €. To so za nas ugodni podatki, se pa tudi občinski upravi s tem pojavljajo problemi. 15 % sofinanciranja bomo morali zagotavljati sami. To nas v prihodnjih treh letih čaka. Zato bomo potrebovali tudi najeta sredstva. Sočasno pa ugašajo obveznosti iz preteklosti. V lanskem letu smo kar izdatno kupovali zemljišča, to so naložbe za prihodnost. Kar se tiče odloka je v proceduri na odboru. O njemu smo se že pogovarjali, eno branje smo opravili. Potem se je zadeva ustavila.

Marko Čuden – podžupan

Ustavili smo se zato, ker smo se o odloku pozanimali tudi pri ostalih občinah. Največji problem je, da lahko nekaj zaslužimo samo za oglasne table, ki stojijo na naši zemlji. Teh površin je zelo malo. Vse table ob cestah niso na naših zemljiščih. Veliko so sodelovali z Občino Vrhnika. Oni so sprejeli odlok, tudi mi ga imamo pripravljeno. Od odloka ne bo zelene finančne učinkovitosti, kot smo si mislili.

Damjan Rus – svetnik

Ni prepričan, da je ravno tako. Imajo postavljenih kar nekaj svojih jumbo plakatov. Plačujeta se dve zadevi – najemnina in taksa. Taksa se nakaže na račun občine. Tudi, če je občina lastnik zemljišča, se še vedno plačuje taksa. To imajo skoraj vse občine v Sloveniji.

Metod Ropret – župan

Lahko se dogovorimo, da je odlok na mizi na naslednji seji. Eno branje odloka smo opravili. Zapletli smo se okrog tarif. V kakršnikoli obliki že, bomo dali odlok prihodnjič na sejo. Kar zadeva prihodkov proračuna, je treba reči, da bodo eden realnih prihodkov tudi komunalni prispevki. Za priklop na kanalizacijsko omrežje bodo izdani dopolnilni komunalni prispevki. Kakšnih pretiranih novogradenj v tej ekonomski situaciji ni za pričakovati. Nekaj prilivov bo zagotovo tudi skozi legalizacije.

Slavko Jesih – svetnik

Zanima ga, kaj se je zgodilo s športnim objektom, da je iz 55.000 € predvidenih sredstev, realizacija znašala samo 16.000 € ? Ali se lani ni ogrevalo ali je za to kakšen drug razlog? Realizacija je samo 29,6 %. Enkrat je dobil odgovor, da športno društvo za balon plačuje najemnino. Pregledal je javne podatke na Supervizorju in ni opazil, da bi občina od športnega društva kaj dobila. Prosil bi, da do naslednjič dobi odgovor. Zaradi tega bo glasoval proti sprejemu zaključnega računa. To je v opozorilo in v opombo, ker leto bo hitro naokrog in kmalu bo pred nami nov zaključni račun. Od kar je prvič to sprožil, se v tem času ni karkoli spremenilo. Ne gre za nagajanje športnemu društvu. Gre za to, da se razčistijo te relacije. Še posebej ga boli, ker smo v proračunu zmanjšali sredstva za novorojence. Rekli smo, da bomo na vseh področjih varčevali in znižali porabo za 10 %. Znižali smo postavko za novorojence in prihranili 2.500 €, potem smo na te prihranke pozabili. Pri športu in ostalih stvareh ni bilo govora o zmanjšanju. Moralno se mu zdi to sporno, ker športa ne bo brez otrok. Naliti si moramo čistega vina.

Metod Ropret – župan

Zakaj je postavka za stroške ogrevanja toliko nižja, mu ni jasno, saj je bila huda zima. Občina in športno društvo morata enkrat letno narediti obračun – obračunati stroške upravljanja, čiščenja in vse ostalo, kar nastane na strani društva. Po drugi strani je treba obračunati vložek občine za ogrevanje in energijo tega objekta. To naj bi bilo vsako leto po sprejetem zaključnem računu društva opravljeno. Misli, da bo tudi letos to narejeno. Res je, da v zadnjem letu ni bilo nižanj postavk, smo pa že leto prej linearno nižali vse. Znižali so tudi postavke društev za 10 %, sočasno tudi sejnine in vse ostale stvari, ki so bile vezane na finančne transferje. O temu se lahko pogovorimo tudi pri rebalansu in te stvari še nekoliko znižamo. Čeprav misli, da ravno pri društvih ne bodo kaj posebnega privarčevali, saj so rezerve drugje. Na glasovanje je dal:

SKLEP 154:

Svet Občine Brezovica potrjuje predlog Zaključnega računa proračuna občine Brezovica za leto 2012.

Izid glasovanja:

ZA: 16

PROTI: 1

Sklep je bil sprejet.

AD 8

Potrditev Odloka o oskrbi s pitno vodo

Marko Čuden – podžupan

Komunalni odbor je pripravil občinskemu svetu predlog Odloka o oskrbi s pitno vodo. Pri temu odloku gre za čistopis. Vemo, da so nas opozarjali, da moramo imeti na spletnih straneh objavljene čistopise odlokov. Eden od razlogov, da so šli v to, je tudi kandidatura za sredstva za našo vodarno na Virju. V teh dneh vlagamo potrebno dokumentacijo za izgradnjo čistilne naprave in vodohrana, gre za evropska sredstva.

Marko Goršič – svetnik

Glede na problematiko oskrbe z vodo bi predlagal, da 24. členu dodamo: Vsak uporabnik, ki uporablja vodo iz hidranta bi moral uporabljati hidrante s števci, ki bi jih nabavil JKP. To je v tujini že dolga leta praksa. Pri nas se nastavi hidrant, dogovori se z oskrbovalcem, vendar se nikoli ne ve, koliko vode se porabi. Druga zadeva je zadnja alineja 43. člena – KS Brezovica, Tržaška cesta 390, je dobavitelj vode za območje lokalnega zahodnega vodovoda. 4. člen točno določa, kaj mora izvajalec koncesije za oskrbo z vodo imeti. Sprašuje, če KS ima vse to, ali ima odgovorne osebe in za vse zadeve skrbi tako kot je treba. Smatra, da ne zadostujejo zakonskim potrebam, potreben bi bil prenos kam drugam.

Metod Ropret – župan

Kar zadeva hidrantov z vodomeri, je to stvar infrastrukture. Morda bo v prihodnje smiselno razmisliti o temu, kjer se voda uporablja tudi za druge namene, razen požarne. Kar zadeva zahodnega vodovoda na Brezovici, ima KS ustrezne službe in posameznike, ki skrbijo za stabilnost omrežja. V zadnjem času prihaja do vedno večjih težav na omrežju. Voda iz tega omrežja je ves čas redno pregledovana. Ambicija je, da z rekonstrukcijo Tržaške ceste, omogočimo črpanje vode iz omrežja VO-KA tudi v tem delu vasi. Potem vaških vodovodov na območju občine ne bi imeli več. Ocenjuje, da bomo z zaključkom projekta v Radni, z

gradnjo priključka in vodohrana sprostili mobilno črpalko in jo nato prestavili. Tako bomo lahko vodo iz ljubljanskega omrežja črpali tudi na to območje okrog cerkve.

Marko Goršič – svetnik

V tujini imajo običajne ure na hidrantnih nastavkih in iz tistega odčitavajo. Ni nobena umetnost in vemo koliko to stane.

Slavko Jesih – svetnik

Za talne hidrante obstaja nastavek, ki ima potem dva izliva. Na nastavku je ura. Tisti, ki dobi dovoljenje, da lahko uporabi nastavek, ima števec, ki ga potem odčita tisti, ki mu je dal dovoljenje. Ne ve pa če obstaja nastavek za nadzemne hidrante. Ure niso fiksne, ampak jo namesti tisti, ki vodo odjema.

Miran Repar – svetnik

Če hočemo zadevo rešiti, moramo gledati globalno. Po navadi se voda toči v cisterne, ki jih uporabljajo gasilci. Oni sami vedo, koliko je cisterna velika. Vodo uporabljajo tudi komunalne službe, ki odvažajo odplake. To so največji odjemalci, odvzemi morajo biti dogovorjeni, dogajajo se tudi nelegalni odvzemi. Ni problem namestiti ure, vendar tisti ki vodo jemljejo, tega niti ne povedo. Kdor pove, da bo vodo jemal na hidrantih, se tam vgradi vodomer, če gre za stalno uporabo. Kjer se toči v cisterne, se točno ve, koliko je prostornina in se samo prešteje. Drugače infrastruktura ni namenjena temu, da bi se voda točila, lahko pa se pripravi stalna odjemna mesta, kjer bodo vgrajeni vodomeri z daljinskim odčitavanjem. Take uporabnike se bi preusmerilo na ta mesta. Ne pozna primera v Sloveniji, da bi kdo imel točke za odvzem vode. To je možno zgraditi, vendar bi infrastruktura stala več, kot voda, ki bi jo uporabniku točili. Bolj smotrno bi bilo, da se vse hidrante plombira, da bi se videlo, na katerih hidrantih je frekvenca povečana in kateri hidranti se večkrat odpirajo nelegalno.

Metod Ropret – župan

Na glasovanje je dal:

SKLEP 155:

Občinski svet Občine Brezovica sprejme Odlok o oskrbi s pitno vodo.

Izid glasovanja:

ZA: 17

PROTI: 0

Sklep je bil sprejet.

AD 9

Potrditev Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o programu opremljanja za obstoječo komunalno opremo in merilih za odmero komunalnega prispevka za območje občine Brezovica

Marko Čuden – podžupan

To točko je napovedal že predsednik Odbora za okolje in prostor. Odlok je vsebinsko skoraj identičen, kot je bil do sedaj. Spremeni se le 16. člen odloka, tabela številka 10, kjer se vnese faktor za enostanovanjske stavbe 1,0, faktor za dvostanovanjske 1,3 ter faktor za večstanovanjske stavbe 1,5. To se navezuje na 6. točko dnevnega reda. Če tega ne sprejmemo, ne bomo mogli obračunati komunalnega prispevka, ko bodo prišle vloge za legalizacijo.

Jožef Selan – svetnik

Odstotki mu ne gredo skupaj. V sprejetem odloku je naveden faktor 3,0 tukaj v predlogu pa je faktor 1,5. Kateri faktor je pravilen?

Slavko Jesih – svetnik

Faktor 3,0 je bil predlog odbora za Okolje in prostor. Predlagali so, da bi imeli sejo skupaj z Odborom za komunalo. Na začetku so bilo bolj rigorozni do črnograditeljev. Mogoče so malo pretiravali, za večstanovanjske stavbe so predvideli celo faktor 3,0. Podali so svoje videnje tega. Včeraj so imeli ponovno sejo, zadevo so še enkrat predebatirali in se uskladili. Strinjali so se s predlogom Odbora za komunalo. Poanta je bila, da bi se čim manj obremenilo ljudi, ki imajo enostanovanjske objekte, zato je ostal faktor 1,0. Tisti, ki imajo dvostanovanjske stavbe, se jih je obremenilo malo bolj, s faktorjem 1,3. Za večstanovanjske stavbe je faktor 1,5, kar pomeni 150 % rednega komunalnega prispevka. Pri črnih gradnjah kazni za degradacijo in uzurpacijo prostora zaračuna Upravna enota. S črnimi gradnjami moramo razčistiti, to je velik problem. Vlogo ima vsak pravico dati. Nekaj od tega mora imeti tudi občina, zato smo predlagali take faktorje in so usklajeni med Odborom za okolje in prostor ter med Odborom za komunalo.

Marko Čuden – podžupan

To pomeni, če bi bil za objekt izračunan komunalni prispevek v osnovi 10.000 €, bi potem za faktor 1,3 plačali 13.000 €, za večstanovanjski objekt za faktor 1,5 pa 15.000 €.

Metod Ropret – župan

Na glasovanje je dal:

SKLEP 156:

Občinski svet Občine Brezovica sprejme Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o programu opremljanja za obstoječo komunalno opremo in merilih za odmero komunalnega prispevka za območje občine Brezovica.

Izid glasovanja:

ZA: 17

PROTI: 0

Sklep je bil sprejet.

AD 10

Potrditev cenika za bager 5,1 t in traktor s pometalno napravo

Marko Čuden – podžupan

JKP Brezovica je v naši lasti, zato moramo potrjevati cene. V JKP Brezovica so nabavili bager, ki jim omogoča boljše in hitrejše posredovanje pri okvarah, delajo pa lahko še ostale stvari. Druga cena se nanaša na traktor s pometanjem, kupili so pometalno napravo. Do sedaj smo si jo morali za čiščenje po zimski službi izposojati in zato plačevati najemnine. Sedaj imamo svojo napravo, ki bo že letos privarčevala kar nekaj sredstev. Predlogi cen so v prilogi. Odbor predlaga občinskemu svetu cene v potrditev.

Metod Ropret – župan

Na glasovanje je dal:

SKLEP 157:

Občinski svet Občine Brezovica potrjuje cenik za bager 5,1 t in traktor s pometalno napravo.

Izid glasovanja:

ZA: 16

PROTI: 0

Sklep je bil sprejet.

AD 11

Predlog soglasja k ceni pomoči na domu

Damjan Rus – svetnik

Odbor je zadevo obravnaval, svetniki imajo predlog sklepa pred sabo. Na podlagi Zakona o socialnem varstvu mora občina dati soglasje k ceni pomoči na domu. Ceno določi CSD.

Marko Čuden – podžupan

V razmislek bi dal, da smo baje ena redkih občin, ki to 100 % subvencionira. O temu naj se razmišlja pri pripravi rebalansa ali naslednjega proračuna.

Metod Ropret – župan

To je dejstvo, v večini primerov občine to plačujejo v višini do 80%, ostalo pade na uporabnika storitev ali na svoje. O temu je treba razmisliti, smo ena od treh občin, ki to plačujemo v celoti.

Martin Cvetko – svetnik

Zanima ga, kaj pomeni 17,43 €, ali je to na kilometer ali na uro?

Damjan Rus – svetnik

To je kilometrina na 100 km, se pravi 0,17 € na kilometer. Tak predlog so dobili s strani CSD.

Metod Ropret – župan

Na glasovanje je dal:

SKLEP 158:

Občinski svet Občine Brezovica sprejme predlagano Soglasje k ceni pomoči na domu.

Izid glasovanja:

ZA: 17

PROTI: 0

Sklep je bil sprejet.

AD 12

Potrditev čistopisa Odloka o spremembi Odloka o ustanovitvi Mladinskega klimatskega zdravilišča Rakitna

Damjan Rus – svetnik

Kot so se dogovorili, bodo za odloke naredili čistopise. To je eden izmed odlokov, za katerega čistopis še ni bil narejen.

Igor Gabriel – svetnik

V odloku je prebral, da pri sredstvih za delo, zdravilišče pridobiva sredstva med drugim tudi od ustanovitelja – to je občina. Pred leti so se pogovarjali, da občina ne bo vstopala v financiranje dejavnosti. Zdi se mu, da moramo vedeti, da nas to lahko precej stane.

Metod Ropret – župan

O temu se pogovarjamo pri vsakem proračunu posebej. Kot ustanovitelj od obveznosti popolnoma ne moremo pobegniti. Če bi bil ustvarjen velik minus, bi imeli samo možnost, da sofinanciramo delovanje ali da delovanje prekinemo in zdravilišče zapremo oziroma prodamo.

Igor Gabriel – svetnik

To je navedeno v 8. točki odloka – sredstva za delo.

Metod Ropret – župan

Lahko se dogovorimo, da se na odboru to predlaga kot spremembo danes sprejetega odloka. Verjetno pa se kot ustanovitelj in lastnik zakonsko obveznostim ne moremo povsem izogniti.

Jožef Selan – svetnik

V vsakem primeru je ustanovitelj dolžen poravnati izgubo. Tudi dobiček bi morali dati nam, če ga ne porabijo za investicije. To lahko v odloku piše ali ne, v vsakem primeru smo lastniki zavoda, ki ga moramo financirati, če gre v izgubo.

Metod Ropret – župan

Odloka danes ne moremo spreminjati, ker gre za čistopis. S pravnikom naj preverijo, če se kakšne obveze ustanovitelja lahko odvežemo, po zakonu pa verjetno res ne. Na glasovanje je dal:

SKLEP 159:

Občinski svet Občine Brezovica sprejme predlagan Čistopis Odloka o spremembi Odloka o ustanovitvi Mladinskega klimatskega zdravilišča Rakitna.

Izid glasovanja:

ZA: 16

PROTI: 0

Sklep je bil sprejet.

AD 13

Zamenjava člana v Svetu zavoda Mladinskega klimatskega zdravilišča Rakitna

Janko Prebil – svetnik

Iz gradiva je razvidno, za kaj gre. Gospod Čuk je odstopil kot član in predsednik Sveta zavoda MKZ Rakitna. Namesto njega je za člana predlagana Marjana Plešnar Pirc. Zato predlaga, da se potrdi zamenjavo v Svetu zavoda MKZ Rakitna.

Damjan Rus – svetnik

Rečeno je bilo, da gre za zamenjavo člana sveta zavoda. Treba je biti jasen, ali gre za zamenjavo člana ali tudi predsednika?

Metod Ropret – župan

Gre za zamenjavo člana sveta zavoda. Svet zavoda potem izmed svojih članov izvoli novega predsednika.

Martin Cvetko – svetnik

Zanima ga, če ali je bil odsoten na tej seji Komisije za mandatna vprašanja, volitve in imenovanja?

Metod Ropret – župan

Seja je bila izvedena korespondenčno. Zdi se mu smiselno, da glede na težko zdravstveno stanje gospoda Čuka, občinska uprava v imenu občinskega sveta napiše zahvalo. Ob občinskih priznanjih tudi ne bi smeli pozabiti nanj. Na glasovanje je dal:

SKLEP 160:

Občinski svet Občine Brezovica potrjuje za člana Sveta zavoda mladinskega klimatskega zdravilišča Rakitna gospo Marjano Plešnar Pirc, namesto gospoda Franca Čuka, ki je odstopil kot član in predsednik Sveta zavoda MKZ Rakitna.

Izid glasovanja:

ZA: 14

PROTI: 1

Sklep je bil sprejet.

AD 14

Obrazložitev letnega poročila Nadzornega sveta JKP Brezovica

Marko Goršič – svetnik

Na začetku smo slišali, da so pozabili na dnevni red uvrstiti letno poročilo NS JKP Brezovica. Naknadno so svetniki dobili gradivo, zadnji dve strani gradiva pa vsebujeta poročilo NS JKP Brezovica. Podjetje je v letu 2012 izkazalo izgubo v višini 12.695,07 €. Iz naslova javnih storitev izkazuje podjetje izgubo v višini 28.684 €, iz naslova tržnih dejavnosti pa dobiček v višini 15.889 €. Izguba je nastala v glavnem zaradi tega, ker smo tri mesece dobivali vodo iz ljubljanskega vodovoda. Ta voda je bistveno dražja od naše. Cena vode pri nas je znatno nižja kot kjerkoli drugje, moral se bo narediti popravek. Pripravil se je načrt ukrepov za zmanjšanje izgub vode, ki so ga svetniki prav tako dobili na mizo. Ustvarjene izgube podjetja občina ne bo pokrivala, ker bodo zadevo pokrili iz tekočih prilivov.

Metod Ropret – župan

Lani smo imeli onesnaženje na Virju, zato smo bili prisiljeni tri mesece vodo dobavljati od drugod. Posledica tega je skoraj 72.000 € visok račun, ki se potem izkaže v izgubi podjetja. Sicer bi bilo leto zelo uspešno.

Slavko Jesih – svetnik

Kako je s pritiskom v omrežju v Vnanjih Goricah? Še vedno so občasno težave s prevelikim pritiskom. V projektnih pogojih je zasledil, da morajo investitorji vgraditi reducirni ventil. Kaj je z vsemi ostalimi, ki tega nimajo?

Miran Repar – svetnik

Tlak ni problem samo v Vnanjih ampak tudi v Notranjih Goricah ter v Podpeči in na Jezeru. Tlak je omejen na 6 barov na spodnjem delu omrežja. Kjer tlak presega, vgradijo na stroške vzdrževanja vodovoda reducirne ventile. V zadnjem letu se v vodomerih vgradijo v skladu z odlokom in Pravilnikom o oskrbi s pitno vodo vgradi tudi protipovratni ventil. Ta ventil preprečuje, da se voda iz hišnega inštalacije ne širi v javno omrežje. Takrat tudi nastaja večji tlak. Opravili so več meritev po omrežju in pri uporabnikih. Kjer je tlak večji od 6 barov, se zadeva lahko rešuje izključno z ekspanzijsko posodo. Lani je bila narejena hidravlična študija, kjer so predlogi, da se tlak zniža v celotnem omrežju. To pa je povezano s precej visokimi stroški, ker bi bilo potrebno zgraditi kar nekaj objektov, da bi se lahko zagotovila voda za višje ležeče objekte. Na Barju imamo večinoma po 6 barov tlaka, na primer na Gulču pa je tlaka samo en bar. Problem je, ker je razpon tako velik. V kratkem ni v načrtu, da se bo tlak znižal. Pri posameznih uporabnikih je na strani njih samih, da se to zagotovi. Kot upravljavci omrežja tega ne bodo delali. Kjer se zajame večje število uporabnikov, se lokalno zniža tlak, v vsakem primeru to predstavlja večje stroške pri investiciji, vzdrževanju in obratovanju. V zadnjem letu ne beležijo pomanjkanj pri oskrbi z vodo. Izjema je le, če pride do izpada kakšne naprave na črpališčih ali loma na sistemu.

Martin Cvetko – svetnik

Glede na vse izgube in dejstvo, da imamo včasih slabo vodo, ga zanima, če so bile narejeni plani obnove vodovodnega sistema? Ali so narejene študije, koliko denarja je potrebnega, da se to obnovi?

Damjana Zupan – direktorica JKP Brezovica

Študije so narejene, vse pa je odvisno od razpoložljivih finančnih sredstev. Delajo kolikor se da in kolikor je mogoče glede na sredstva, ki jih imajo.

Metod Ropret – župan

V zadnjih letih je bilo veliko vodovodnega omrežja obnovljenega. Z gradnjo kanalizacije bo obnovljeno še tisto, kar še ni bilo. Na mizo smo dobili tudi načrt in ukrepe za zmanjšanje vodnih izgub. V Sloveniji je povprečna izguba vode okoli 42 %. Pri nas so izgube okoli 36 %, kar pomeni, da smo izgube vode že precej zmanjšali. Številka pa se še vedno zdi visoka. Popolnoma se izgubam ne bomo mogli izogniti, to ne gre. Na glasovanje je dal:

SKLEP 161:

Občinski svet Občine Brezovica se seznani z letnim poročilom Nadzornega sveta Javnega komunalnega podjetja Brezovica.

Izid glasovanja:

ZA: 17

PROTI: 0

Sklep je bil sprejet.

Župan se je zahvalil za udeležbo in ob 21:10 zaključil sejo.

Zapisal:
Gašper Jamnik

Župan Občine Brezovica
Metod Ropret

Razprava 18. redne seje občinskega sveta je shranjena v elektronski obliki in se hrani na Občini Brezovica.