



Z A P I S N I K

16. redne seje OBČINSKEGA SVETA Občine Brezovica, ki je potekala v četrtek, 6. decembra 2012 ob 19. uri v Modri dvorani, Podpeška cesta 2.

PRISOTNI ČLANI OBČINSKEGA SVETA:

- | | |
|--------------------|--------------------|
| 1. Liljana Bošnjak | 9. Slavko Jesih |
| 2. Marta Bregar | 10. Peter Kraljič |
| 3. Martin Cvetko | 11. Polona Raušl |
| 4. Marko Čuden | 12. Jernej Rogelj |
| 5. Marjan Dolinšek | 13. Damjan Rus |
| 6. Igor Gabriel | 14. Jožef Selan |
| 7. Marko Goršič | 15. Zdenko Zalar |
| 8. Breda Jesenko | 16. Klemen Zaletel |

OSTALI PRISOTNI:

1. Metod Ropret – Župan Občine Brezovica
2. Mateja Vetrih – Predsednica Nadzornega odbora
3. Vesna Erjavec – Radio 1 Orion
4. Predstavniki občinske uprave:
 - Gregor Šebenik – direktor občinske uprave
 - Gašper Jamnik

AD 1

Ugotovitev sklepčnosti

Metod Ropret – župan
Prisotnih je 16 svetnikov, seja je sklepčna. Odsotna sta dva svetnika.

AD 2

Potrditev zapisnika 15. redne seje

Metod Ropret – župan
Na zapisnik ni bilo pripomb, na glasovanje je dal:

SKLEP 135:

Občinski svet Občine Brezovica potrjuje zapisnik 15. redne seje z dne 25.10.2012.

Izid glasovanja:

ZA: 16
PROTI: 0
Sklep je bil sprejet.

AD 3

Potrditev predlaganega dnevnega reda

Metod Ropret – župan

Na predlagani dnevni red ni bilo pripomb. Na glasovanje je dal:

DNEVNI RED:

1. Ugotovitev sklepčnosti;
2. Potrditev zapisnika 15. redne seje;
3. Potrditev predlaganega dnevnega reda;
4. Pobude in vprašanja;
5. Potrditev letnega programa športa 2013;
6. Potrditev prodaje zemljišča;
7. Pooblastilo županu za podpis pogodbe za nakup zemljišča;
8. Imenovanje predstavnikov Občine Brezovica v Svet javnega zavoda Vrtci Brezovica;
9. Potrditev kandidata za Razvojni svet Ljubljanske urbane regije.

Izid glasovanja:

ZA: 16

PROTI: 0

Dnevni red je bil sprejet.

AD 4

Pobude in vprašanja

Metod Ropret – župan

Na Rakitni je projekt kanalizacije končan. Ceste so asfaltirane, bankine urejene in dvorišča povezana. Rakitna zgleda bistveno drugače kot prej, imajo kanalizacijo in čistilno napravo. Prejeli smo sredstva ministrstva, ki so bila za ta projekt odobrena, gre za 297.000 €. Očitno smo tudi kar zadeva dokumentacije in postopkov projekt izpeljali korektno in uspeli izčrpati sredstva. Kanalizacija v Radni poteka postopoma. Pretirano na izvajalca ne pritiskamo, ker je projekt razdeljen tudi še v prihodnje leto. Izvajalci delajo, kolikor dopušča vreme. Včasih bi si želeli tudi malo večje intenzivnosti. Stvari gredo h koncu in upa, da bodo pred zimo nekatere ceste še dobile asfalt. Za Vnanje in Notranje Gorice poteka razpis za izbiro izvajalca. Razpis je bil že drugič podaljšan, zaradi izjemnega števila vprašanj, pripomb, raznih predlogov, ki smo jih dobili s strani potencialnih vlagateljev razpisne dokumentacije. Prvič smo rok podaljšali za 4 tedne in sedaj še za en teden. Rok se izteče konec prihodnjega tedna, takrat bomo imeli na mizi ponudbe. Komisija jih bo odprla in upamo, da se postopki s pritožbami in revizijami ne bodo pretirano zapletli. Pričakujemo, da bomo do pomladi izbrali izvajalca in z deli v obeh vaseh tudi pričeli. Za krožišče Podpeč – Preserje težko reče kaj posebnega. Težave vsi poznajo, nejevolja je vedno večja. Izvajalci na projektu ne blestijo. Težko je vplivati na intenzivnost dela ljudi, ki nekaj mesecev niso dobili plače. Situacija v podjetju je takšna. Kljub raznim zagotovitvam, stvari še vedno ne tečejo tako, kot bi si želeli. Podjetje še vztraja, izvajalci so še na gradbišču in delajo. Potrebujemo še približno 10 dni in bomo vsaj grobi asfalt v Podpeči imeli. Nadaljevanje bo sledilo spomladi. Videlo se bo, če bo ostala pogodba z istim izvajalcem ali bo potrebno izbrati drugega. To ni v naših rokah. Pri projektu ne nastopamo kot glavni investitor. Podpisni pogodbe je Direkcija za ceste RS, ki se trudi pri projektu. Težava ni samo izvajalec, imamo še lokalne probleme. Direkcija nam stoji ob strani, vendar nekaterih stvari ni moč premakniti tako, kot bi si želeli. Vložili smo kandidaturu za

kanalizacijsko omrežje Podpeč – Preserje. Usklajena je tudi že medobčinska pogodba. Pred novim letom jo bodo podpisali vsi župani občin, ki kandidiramo. Pogodba razmejuje stroške priprave dokumentacije. Upamo, da se bomo uspeli uvrstiti med projekte, ki jim bodo namenjena sredstva na državnem in evropskem nivoju. Pred nami je še kar nekaj projektov po celi državi. Praksa je takšna, da vsi projekti ne uspejo pridobiti potrebne dokumentacije. Naši projekti so opremljeni z gradbeno dokumentacijo in so izvedljivi praktično takoj. Trdno je prepričan, da bomo prišli v ta vrstni red. Časa ni več veliko, perspektiva se zaključuje z letom 2014. Dela morajo biti končana do konca leta 2015. V Preserju so uspeli vsaj deloma sanirati zoprn odsek ceste. Cesta je na tistem delu sedaj res široka. Upa, da širina in urejenost ne bo generirala večjih hitrosti, ki povzročajo drugačne nevšečnosti. Denarja za zasebno varstvo s svoje postavke staršem še ni vrnil. Ko je na naši spletni strani objavil, da bo vrnil denar, je romala prijava na Računsko sodišče in Protikorupcijsko komisijo, da gre za nenamensko porabo javnih sredstev. Težko razume ravnanje nekaterih ljudi in je bil nad tem razočaran in ogorčen. Razume, da to morda leti proti njemu. Starši, ki čakajo denar, so v tej zgodbi po krivem ujeti. Sedaj čaka mnenje Računskega sodišča. Tudi oni se težko izrekajo okrog tega, nimajo trdnega, v naprej oblikovanega stališča. S predsednikom in njegovimi ljudmi je bil že večkrat v kontaktu. Enoznačnega odgovora v tem trenutku še ni. Ko bo odgovor dobil, se bo na podlagi tega odločil. Če odgovora ne bo ali ne bo eksakten, se je že odločil in bo sredstva povrnil. Prišlo je okoli 30 vlog staršev, vsak od njih je vplačal po 150 €. Celotna zgodba bo težka okrog 4.500 €. Če je to vredno prijave, tega ne razume več. Dela za ambulanto v Vnanjih Goricah potekajo. Ne more zagotoviti, da bodo streho pred zimo še postavili, si pa prizadevajo. Najtežja zemeljska dela – prestavitev greznice in odkop jaška za dvigalo, so končana. Zidovi so zgrajeni in upa, da bo pred trdno zimo delavcem uspelo postaviti še streho. V občini so bile velike težave pri oskrbi z vodo, na izviru Virje je bila voda bakterijsko okužena. Komunalno podjetje je izvedlo razpis za izbiro čistilne naprave, vrednost je bila okoli 24.000 €. Čistilna naprave je vgrajena in poizkusni zagon naj bi bil jutri. Voda bo od sedaj dalje bakteriološko neoporečna. Ob spremembi zakona o urejanju prostora, smo želeli na območju obrtne cone v Podpeči, kjer je podjetje Akrapovič, podjetnikom omogočiti širitev na podlagi možnosti, ki jo je dal novi zakon. Imeli smo zagotovila, da zakon to omogoča. Po oddaji vloge smo bili razočarani, saj je bil odgovor negativen. Vmes se je zgodil zasuk. Gospod Akrapovič je v časniku Finance povedal, kaj si misli o takšnih postopkih. Povedal je še, da mu je občina v postopkih ves čas stala ob strani in naredila vse kar lahko in mora. Razočaran pa je nad ravnanjem resornega ministrstva. Na podlagi tega smo dobili poziv, da je zadeva rešljiva. Oblikovan je bil nabor dejavnosti in aktivnosti, ki jih moramo mi in tisti, ki bodo razpolagali s prostorom izvesti. Sprejeta je bila odločitev, da vlogo vložimo ponovno z vsemi predlaganimi dopolnili. Časnik Finance zadevo podrobno spremlja. Zanima ga, kakšne bo razplet zgodbe. Upa, da se bo stvar rešila, žalosti pa ga, da se postopki morajo reševati na ta način – da se morajo vmešati mediji. Danes smo dobili sredstva ministrstva, za povračila vlaganj v vodovodne sisteme v višini 180.000 €. Obnavljali so se vodovodi v Gornji Brezovici ter Kamnik – Prevalje. Svetnike je povabil na dobrodelni bazar, ki bo v petek. V soboto bo še Božiček na štirih lokacijah po občini.

Jožef Selan – svetnik

Ima predlog, da se svetnikom razloži, zakaj niso bile nakazane sejnine in jih letos ne bo?

Metod Ropret – župan

Na proračunski postavki za sejnine so sredstva izčrpana. V skladu z izvrševanjem proračuna jih ne moremo več izplačevati. Razlog je, da so nekatera delovna telesa imela nekoliko več sej, kot je bilo pričakovati zaradi priprav na različne dogodke in zaradi izrednih dogodkov. Sejnine bodo svetniki dobili v začetku novega leta.

Liljana Bošnjak – svetnica

Treba se je dotakniti zadeve, o kateri se govori v medijih in je zelo pereča za vrtce. Gre za predlagane spremembe zakona. Vsi vemo, da smo bili poleti ob nekaj odstotkov plač in to nikomur ni bilo všeč, vendar kar se mora se mora. Zadeve, ki so sedaj v pripravi pa so presegle vse meje. Vsi tukaj prisotni smo dolžni skrbeti za skoraj edini kapital, ki ga imamo – za naše otroke. S spremembami ne bomo naredili nič dobrega. Bilo bo veliko nesrečnih ljudi, kvaliteto vrtcev se bo zelo poslabšala. Trenutno je v prvi starostni skupini 12 otrok. Zaradi prostorske stiske ima občina možnost dovoliti še 2 otroka na skupino. To imamo povsod in je v skupinah 14 otrok. Čez noč naj bi imeli v skupinah 17 otrok, to so velike razlike. Vsi vemo, kako se varčuje doma, po navadi se nazadnje začne varčevati pri otroku. V državi gre ravno obratno, najprej se varčuje pri otrocih. Občina in svetniki morajo zavzeti neko stališče. Občina je vedno dobro skrbela za vrtce, imamo dobro opremljene vrtce, vedno smo se za vse lahko dogovorili. Pri drugi starostni skupini se število otrok poveča iz 24 na 27. V prvi starostni skupini naj bi bila ena vzgojiteljica za dve skupini otrok. Drugo polovico bi lahko bila 4 ure vzgojiteljica in 4 ure pomočnica ali pa prevzame dve skupini na enkrat. Tega ni sposoben nihče. Kdor je bil v igralnicah v uvajalnih obdobjih, ve kako to izgleda. Starši zgroženi odhajajo iz skupin in že v taki situaciji ne morejo verjeti, da so vzgojiteljice sposobne obvladati toliko otrok. Imeli so svet staršev, kjer so bili vsi zelo nezadovoljni, saj poznajo razmere. O temu lahko sodi nekdo, ki je preživel dan v vrtcu, ne pa nekdo, ki še ni pomolil nosu v vrtec. Zagotovo se da tudi v vrtcu znižati stroške. Lahko se najdejo načini, vedno so rezerve. Ne pa na ta način in s takimi rezi.

Metod Ropret – župan

Nezadovoljni so starši, ki vrtcev nimajo, na drugi strani so starši, ki so nezadovoljni s povečanjem števila otrok. Tukaj bi bil zelo jasen, če bi bil v poziciji, da bi imeli v občino dovolj prostora za vse otroke. Tega žal nimamo. Z vidika stroke je zadeva jasna. Mogoče bi še ostali podali svoje mnenje.

Polona Raušl – svetnica

Dopolnila bi povabilo na dobrodelni bazar. Zdi se ji prav, da enkrat letno poroča o delovanju Županovega dobrodelnega sklada. Ustanovljen je bil leta 2008 na pobudo svetnic. Vsako leto z donacijami in dobrodelnim županovim plesom ter dobrodelnim bazarjem zbirajo sredstva za ljudi v socialnih stiskah. V petih letih delovanja je bilo podeljenih 61 letnih štipendij. Mesečna štipendija znaša 60 €, to pomeni v skupnem znesku do sedaj 25.350 €. Nakazanih je bilo 27.600 € pomoči posameznikom in družinam iz naše občine. Prošenj je vedno več, letos je bilo nakazanih pomoči v vrednosti 11.200 €. Sklad deluje pod geslom, da je dobrotla zlata veriga, ki povezuje človeštvo. Zato vse vabi, da pristopijo v to verigo in se udeležijo dobrodelnega bazarja ali nakažejo sredstva skladu preko položnice, ki jo bodo prejeli ob novoletni čestitki.

Metod Ropret – župan

Gre za skupino izredno prizadevnih deklet, ki so se organizirale v okviru tega sklada. Pred bazarjem se je potrebno zahvaliti javnim zavodom, ki so v okviru svojih programov organizirali izdelavo proizvodov, ki bodo jutri v prodaji. Vsi vrtci in obe šoli so se maksimalno angažirali. Prepričan je, da bo obisk izjemen, starši in otroci se vedno v velikem številu odzivajo.

Breda Jesenko – svetnica

V Podpeči poleg trgovine imajo brezdomca. Lastnik parcele ga preganja. Prosi, da se brezdomca z njegovo hiško nekam prestavi. Že 20 let je pri nas, bilo bi primerno, da ga nekam prestavimo. Želi ostati v Podpeči. Ljudje mu dajejo hrano in kakšen evro. Drugo vprašanje je glede šolskega avtobusa. Sedaj hodi obračati k Hoji. Otroci hodijo po črnovaški cesti na postajo k Mercatorju. Zanima jo, če je možno, da bi avtobus obračal na črnovaški in pobral otroke.

Metod Ropret – župan

Problem brezdomca se vleče že nekaj let. Obrnili so se tudi na KS, vendar enostavno ne najdejo prave rešitve. Drži, da brezdomec ni naš občan, vendar je pri nas že vrsto let na približno isti lokaciji. Ne moremo brezbrizno opazovati, kaj se bo zgodilo. Veliko je razmišljal in se trudil, kaj narediti. Na misel mu je prišla edino lokacija, kjer je nasutje za čistilno napravo. To pomeni, da problem odložimo za nekaj let, dokler se gradnja ne bo pričela. Druge rešitve ne vidi, občina stanovanj nima. Prosi za predloge in mnenje, da bomo znali pravilno ravnati. S problemom prevoza otrok smo se že srečevali, več bo povedal podžupan.

Marko Čuden – podžupan

Problem je bil izpostavljen na zadnjem koordinacijskem sestanku na OŠ Preserje, kjer je bil prisoten tudi predstavnik LPP-ja. LPP ni bil odklonilen do te zadeve. Problem je zagotoviti mesto za obračanje avtobusa. Pri zemljišču za čistilno napravo bi bilo treba postoriti kar nekaj stvari, da bi avtobus tam lahko obračal. Parcela je nasuta do ceste, to bi morali umakniti. Nasuto je zaradi tega, da se ne bi pojavilo divje odlagališče smeti. Bodo preverili zadevo, če je izvedljivo, bodo zemljišče pripravili v najkrajšem času. Otroci bi potem čakali pri Vidmarju na dvorišču.

Marko Goršič – svetnik

Saniran odsek ceste v Preserju bi lahko bil vzor, kako se mora podjetje lotiti dela in ga zaključiti v predvidenem času in kvaliteti. To nam je lahko v ponos. Gospa Bošnjak je začela z vrtci. To je tragedija, kako hočejo izigrati vse skupaj. Vrtci naj bi občino manj stali, ampak po drugi strani pa bo v občinski proračun prišlo tudi manj denarja. Zavzeti bi morali stališče, da se kvaliteta v vrtcih ne sme poslabšati. Izgovori, da ni denarja, so prazni. Vsi vsak dan pri vsaki stvari plačamo davek. Druga zadeva je varnostno poročilo, o temu govori že četrtič. Po zakonu je policija dolžna enkrat letno priti in poročati. Direktor naj pove komandirju, kaj je dolžan, če tega ne ve pa naj si pogleda v zakonu. Ima še pripombo na skrbnika celotnega proračuna občine. Niso samo svetniki dobili sejnin, tudi društva niso dobila že dva meseca sredstev. Približno tretjina letne podpisane pogodbe je še neizvršena. Osnovna kultura veleva, da bi se napisalo tri vrstice društvom in svetnikom, da so težave in bo denar takrat ko bo. Ne boli dejstvo, da denarja ne dobiš, boli da te ignorirajo. Spodbudilo ga je poročilo Nadzornega odbora, bil bi čas, da bi tudi o temu rekli kakšno besedo. Zapisanih je nekaj stvari, ki niso ravno spodbudne in nam niso ravno v ponos.

Metod Ropret – župan

Kar zadeva vrtcev, se strinja, da izrazimo svoje mnenje. Dejstvo je da gre za državni zakon in ne ve, če smo kot občina pravi, da oblikujemo mnenja. Zakoni se oblikujejo v parlamentu, iz naše regije imamo tam tudi predstavnico. Morda je ona pravi naslov, da sporočimo naše razmišljanje. Najprej bi bilo smiselno, da predlog zakona dobimo. Zdaj gre za oblikovanje vsebin, morda zakon na koncu ne bo takšen, kot je pričakovati. Tudi pokojninska reforma je zgedala na začetku popolnoma nesprejemljiva, skozi usklajevanje pa smo nekako prišli do konca. Upa, da bo tudi tukaj prevladala zdrava pamet. Ne bi se prenaglil z ocenami,

počakajmo kaj bomo dobili na mize. Takrat se bomo lahko razjasnili glede tega. Kar zadeva društva, se strinja. Javnofinančna situacija je takšna, tudi pri nas so težave. Del društev je zaostali obrok dobilo danes. Zaposili smo za kredit, ki bo namenjen investicijam, ki jih sedaj pokrivamo iz tekočih prihodkov. Tekoče prihodke bomo nato namenili društvom in do novega leta bodo vsi dobili sredstva. Spomni se časov, ko se je proračun sprejemal maja ali junija. Društva so ves ta del leta ostajala brez sredstev. To so bila res težka obdobja. Strinja se, da ni v redu, da čakajo prilive, vendar jih čakamo tudi mi. V enem tednu smo dobili sredstva za Rakitno in vodovode, situacija se nam je bistveno olajšala. Vsa društva bodo do novega leta sredstva za letos dobila. Proračun za naslednji dve leti imamo sprejet, društva imajo zagotovljena sredstva. Občinski svet ni posegel v višino sredstev. V tem trenutku nima smisla, da pošljamo obvestilo in opravičilo, ker bo v naslednjih dneh vse poplačano.

Klemen Zaletel – svetnik

Županu je čestital za funkcijo državnega svetnika ter predsednika Odbojgarske zveze Slovenije. Druga zadeva so vrtci. Gospa Bošnjak ima upravičene pomisleke. Ima predlog, da kot ravnateljica vrtcev pošlje protestno noto na ministrstvo. Svetniki se s tem strinjajo in bi mogoče dali poleg podpis. Treba je počakati predlog zakona, če se bo kaj spremenil. Glede sejin meni, da se obvestila pošljejo takrat, ko bo denar izplačan. Če ne bo potrjena bodo vedeli, da verjetno ni sredstev. Zanima ga, če so se na občini kaj ukvarjali z odvozom odpadkov, ki ga ne bo več sofinancirala država? Kaj to pomeni za naše občane, koliko se lahko cena zviša, ali je kaj znano?

Metod Ropret – župan

Vsi se strinjamo, da bi bilo najboljše, da v vrtcih ostane tako kot je sedaj. Ne bi bilo najbolje reagirati prej, preden dobimo predlog na mizo. Kar zadeva smeti ne ve kaj se bo zgodilo. S Snage nima nobenega podatka, da bi se dogajalo kaj okoli cen. Pred novim letom imamo z njimi še sestanek in bomo to izpostavili.

Martin Cvetko – svetnik

Sreča je, da je naša občina primestna in je priseljenih dosti ljudi, ki imajo malo več pod palcem. Vedno več bo ljudi, ki bodo izgubili službo. Posledično njihovi otroci ne bodo mogli več hoditi k interesnim dejavnostim, odpovedala se jim bo malica. Prišle bodo banke in koga deložirale iz hiš, tudi to se dogaja. Občina bo morala narediti politiko in zgraditi stanovanja, ki ne bodo luksuzna in bodo dala zatočišče družinam, ki se bodo znašle v stiski. Vračamo se v obdobje čistega trdega kapitalizma. Občina bi morala narediti študijo, koliko te stvari stanejo in zgraditi stanovanja. Brezdomca v Podpeči pozna od svojega 17. leta. Spremljal ga je 12 let. Za rešitev problema se bi bilo treba obrniti tudi na župnika v Preserju, ki ima kaščo in bi lahko pomagal. Parcelo imamo tudi pri Hoji, hiško bi se lahko prestavilo tja. Paziti je treba, da se ne bi ponovila zgodba literarne družine, ki jo je reka ob prvi poplavi odnesla.

Slavko Jesih – svetnik

Zahvalil se je za pojasnila in gradivo, ki ga je dobil pred sejo. Kar se tiče črt pred železniškim prehodom, očitno letošnjo zimo tega ne bo. Spomladi bo na to ponovno opozoril. Cesta skozi Mestni log se je na delu spodsula v jarek, bankine ni. Sicer sta postavljeni opozorilni tabli, vendar je zelo nevarno in lahko kdo zapelje v jarek. Potrebno je obvestiti MOL in zadevo uskladiti, ker cesto uporablja največ ljudi iz naše občine. Glede spremembe zakonodaje o vrtcih se strinja z županom, da malo počakamo in vidimo kakšen bo realen predlog. Ne smemo pasti v psihozo in se prehitro pritoževati, dokler zadeva ni zrela. Dejstvo je, da denarja očitno ni. Nihče otrokom ne želi nič slabega, vendar je kriza. Vidimo, da denarja ni tudi na

občini. Če denarja ni, ga je težko dati komerkoli. Mogoče se bodo stvari uredile in se bo našel denar. Vsi skupaj pa se moramo pripraviti na težke čase.

Metod Ropret – župan

Danes je bilo v parlamentu sprejeto, da se ponovno uvede brezplačna malica in da se univerzam vrne denar.

Marko Čuden – podžupan

Navezal bi se na vrtce. Država je že dala manj denarja. Glavarina se je že znižala. Vlada je takrat obljubila, da bodo določene pristojnosti občinam vzeli ali pa jim pomagali. To leti vse na občine, občina v celoti plačuje stroške vrtcev. Tukaj nismo nič pridobili, gre samo za prelaganje. Manjše glavarine so že upoštevane v proračunih za leti 2013 in 2014. Glavarina se računa na število prebivalcev. Tudi če je znesek glavarine nižji, pri nas v absolutnem znesku ostaja na enakem nivoju zaradi priseljevanja v občino.

AD 5

Potrditev letnega programa športa 2013

Damjan Rus – svetnik

Program športa je enak kot prejšnja leta, razlika je edino, da je bilo lani v proračunu za šport 78.000 €, letos pa je 74.000 €. Odbor je imel korespondenčno sejo in je zadevo potrdil.

Metod Ropret – župan

Na glasovanje je dal:

SKLEP 136:

Občinski svet Občine Brezovica sprejme Predlog letnega programa športa za leto 2013.

Izid glasovanja:

ZA: 15

PROTI: 0

Sklep je bil sprejet.

AD 6

Potrditev prodaje zemljišča

Jožef Selan – svetnik

Na odboru so preverili celoten postopek. Parcela je bila prodana na javni dražbi po izklicni ceni, ki je bila potrjena tudi po cenitvi sodnega cenilca. Bil je eden kandidat za nakup. Proceduralno ni nobene napake, zato so soglasno potrdili sklep in ga posredovali na sejo OS.

Metod Ropret – župan

Na glasovanje je dal:

SKLEP 137:

Občinski svet Občine Brezovica soglaša z odprodajo parcele številka 607/45 k.o. Brezovica (ID znak 1724-607/45) v skupni vrednosti 113.300,00 € podjetju Špan d.o.o., Tržaška cesta 547, 1351 Brezovica.

Izid glasovanja:

ZA: 15

PROTI: 0

Sklep je bil sprejet.

AD 7

Pooblastilo županu za podpis pogodbe za nakup zemljišča

Jožef Selan – svetnik

Na prejšnji seji OS se z nakupom nismo strinjali, ker se nam je cena zdela previsoka. Nismo bili prepričani, da je občinska uprava v zvezi s tem naredila dovolj. S prodajalci in njihovim odvetnikom smo imeli sestanek. Prisotni so bili trije svetniki, župan in direktor OU. Že na začetku so ugotovili, da so na nasprotni strani težki pogajalci. Odvetnik se je do nas obnašal izredno nesramno. Na koncu je bilo dogovorjeno, da občinska uprava da prodajalcem novo ponudbo s 17 % znižanjem cene. Dobili smo odgovor, ceno so znižali za 9.000 €. Ta predlog imamo pred sabo. Glede na povedano na sestanku, veliko izbire nimamo. Predlagal bi, da to potrdimo. Je v veliki dilemi, ker je veliko interesov. Cela KS Brezovica ima velik interes, da to kupimo, ker je to točka, kjer se zbirajo. Cena je visoka, vendar drugega izhoda ne vidimo. Poleg tega bo rešenih še več problemov s kanalizacijo in raznimi mejami. Znesek od prodane parcele na javni dražbi je namenjen izključno nakupu parcel v Radni.

Metod Ropret – župan

Vsi so se lahko prepričali, da gre za trde debate. Zgodba je raztegnjena skozi triletni proračun. KS ima nekaj zemljišča na razpolago. V tem trenutku so evidentirana tri, iščejo se še dodatne variante. Prvo prodano zemljišče že zagotavlja več sredstev, kot potrebujemo letos za nakup. Dve prodaji sta predvideni za drugo leto, iz tega bo dovolj sredstev, ki jih moramo zagotoviti v letu 2013. Iščemo še kakšno parcelo za prodajo, da bi se celoten nakup pokrili s prodajo zemljišč. Gre za parcele, ki jih lastniki že uporabljajo, vendar jih v preteklosti niso želeli odkupiti ali pa mi nismo želeli prodati. Vire sredstev za letošnje in prihodnje leto že imamo. Poiskati je potrebno še vir za leto 2014, potem z nakupom zemljišč občinski proračun ne bi bil obremenjen.

Slavko Jesih – svetnik

Deli mnenje z gospodom Selanom. V preteklosti so zadeve tekle tako kot so. Bolj pomembno je, da bi se svetniki morali iz tega primera kaj naučiti. Navkljub vsem pogajanjem smatra znižanje cene za 9.000 € za nek uspeh. Če bi zadnjič potrdili predlog, bi bil proračun manjši za 9.000 €. Po drugi strani je v strašni dilemi, ker zadeva stane zelo veliko, čeprav se bo to nadomestilo iz prodaje zemljišč. Sredstva od prodaje bi se lahko namenilo v bolj nujne namene – na primer za vrtec v Notranjih Goricah. V temu primeru se ne bo opredelil za. Ne želi komu škodovati, ampak je že v preteklosti obrazložil svoje mnenje. Ima pripombo na predlog sklepa, ki je pomanjkljiv. Nujno bi moral pisati znesek, katere parcele in tako naprej. V gradivu je samo en list, kar ni prav, celotno gradivo bi moralo biti ponovno priloženo. V kompletu parcel je tudi cesta. Razume, da je bila ta parcela pogoj za nakup v kompletu. Cestna parcela naj se proda tistim, ki jo uporabljajo. To ni občinska cesta in jo občina ne bo potrebovala. Cesta se naj proda po najmanj taki ceni, kot jo bomo kupili. To bi dodal pri sklepu, da mora to občina narediti.

Martin Cvetko – svetnik

Dvakrat si je šel pogledat zemljišča. Razume vaščane, razume tudi prodajalca, ki želi zemljišča prodati. Ko so se pogajali, bi morali imeti alternativo. Omejitev bi bila 300.000 € in bi morali razmisliti, kaj bi za ta denar lahko izpeljali. V Radni bi se lahko kupilo drugo parcelo po normalni ceni. Zgradil bi se nov nadstrešek in bi morda še kaj ostalo. Tudi v to smer bi gledal, morda so o temu razmišljali. Denarja nimamo, gradili bomo vrtec. Problem so parkirišča v Notranjih Goricah, ki so od železnic. Morda bo kdo kupil železnice in bo hotel parkirišče prodati. Zemljišča so enkrat že bila na mizi. Moti ga, da bo šlo toliko denarja, čeprav razume, da je treba podpreti lokalno skupnost. Pred tremi leti bi bilo treba voditi projekt, kako najti za domačine alternativno varianto. Hkrati bi cena tem zemljiščem padla, ko bi izvedel za to.

Metod Ropret – župan

Ta kraj si to že od nekdaj želi. Balinišče pomeni za Brezovico podobno kot pomeni Jama za Notranje Gorice. Kaj če bi se zgodila denacionalizacija v Jami in bi potem rekli, da ne bomo kupili zemljišča ampak bomo našli novo lokacijo? Tisto kar je treba je pač treba. KS od nas ne potrebuje drugega kot soglasje. Oni bi dve leti nazaj to zemljišče kupili sami. Sedaj lahko to kupi le občina v njihovem imenu in to ostane v lasti občini. KS se je pripravljena odpovedati ostalim parcelam, da zberejo denar za odkup. Ne potrebujejo drugega, kot da jim dovolimo to kupiti in da se pogajamo za najboljšo možno ceno. Na mizi so imeli alternative. Med pogajanja so se tudi sporekli tako daleč, da je bilo to realno. Zadevo bi podrli in preselili, vendar bi to stalo več, kot bo sedaj. Lokacija ni napačna. Poleti, ko je vročina in so druga igrišča prazna, je igrišče v Radni uporabno ves čas, ker je v senci. Tam se zbira veliko ljudi, ve kaj ljudem to pomeni. Če bi šli na drugo lokacijo, bi morali kupiti zemljo, ki je zazidljiva. Če bi bilo potrebno spremeniti namembnost, to veliko stane. Potem bi bilo potrebno vsa igrišča podreti in zgraditi nova. Pozna razmišljanje ljudi v KS in oni od nas pričakujejo, da jim to dovolimo. Ne potrebujejo denarja, prodali so parcelo, nameravajo prodati še dve in potem bodo našli še kakšno, da se jih odproda. S temi sredstvi se bo kupilo zemljišča v Radni. Strinja se, da poti, ki je kupujemo ne potrebujemo. Potrebujemo jo samo, da zgradimo kanalizacijo, nato se parcelo lahko mirno proda.

Igor Gabriel – svetnik

Enkrat je na seji odbora izjavil, da ne bo glasoval za noben športni projekt v občini, dokler ne ob narejena finančna konstrukcija za kanalizacijo Podpeč – Preserje. Zdi se mu, da denarja ne moremo porabljeni, dokler osnovne stvari niso zagotovljene. Glede kanalizacije dobivajo vedno neke obljube, stvar pa ne gre naprej. Kar je župan povedal, spreminja situacijo, saj bo denar zagotovila KS. V sklepu ne vidi zagotovila, da bo KS res odstopila parcele in jih prodala ter vrnila denar v občinski proračun. Moralo bi biti zagotovilo napisano na papirju.

Metod Ropret – župan

Tudi KS Brezovica gradi kanalizacijo. V sklopu teh parcel sta dve poti, ki sta nujni za izgradnjo kanalizacije. Bistvo pa je, da si ljudje želijo od denacionalizacije naprej pričakujejo, da bodo športni park obdržali. Pripravljeni so sami narediti vse za to, da ga dobijo. Strinja se, da se v sklep tudi to zapiše. Dve parceli sta že v napovedniku za prodajo v prihodnjem letu in smo to že obravnavali in potrjevali. Potrebno je poiskati še kaj in zagotovo se bo našlo kaj, kar kdo uporablja in bi želel kupiti.

Klemen Zaletel – svetnik

Bil je eden izmed treh svetnikov na sestanku s prodajalci. Pogajalec je bil zelo trd. Kot svetnik bo ta sklep podprl. Župan še ni omenil, da bi prodajalci od konca denacionalizacijskega postopka pa do danes zahtevali še najemnino za objekte. Objekta je

škoda, če ta objekt pustimo, se verjetno takšnega ne bi lotili nikjer več. Sredstva se ne bi več našla. Res da je drago, te stvari bi morali urediti par let nazaj in bi morda bilo lažje.

Damjan Rus – svetnik

Zanima ga, kaj bomo potem s športnim objektom? Predvideva, da bo to last občine in bomo to potem dali v upravljanje kakšnemu društvu? Kdo bo to upravljal, bodo s tem povezani stroški ali bomo od tega kdaj kaj dobili?

Gregor Šebenik – direktor občinske uprave

Na tem območju so štirje objekti. Gre za večnamensko športno igrišče z umetno travo, ki ga upravlja balinarsko društvo. Dopoldne ga največ uporabljajo vrtci in popoldne mladina. Drugi objekt so pokrite steze za balinanje. Ta objekt bodo poizkusili legalizirati, ker je nekoč že bilo izdano gradbeno dovoljenje, vendar je bilo kasneje preklicano. Dva objekta sta manjših dimenzij. Eden stoji že veliko let, tudi to bodo poizkusili legalizirati. Drugi objekt je gostinski, videlo se bo, če ga bomo uspeli legalizirati ali ga bomo odstraniti.

Metod Ropret – župan

Od prodane parcele bo del sredstev že za prihodnje leto. Na glasovanje je dal:

SKLEP 138:

Občinski svet Občine Brezovica pooblašča župana za sklenitev pogodbe za nakup zemljišč na Brezovici (športni park Radna) parcelna številka 252/14 – 92 m², 252/20 – 1064 m², 252/26 – 2505 m², 253/11 – 536 m² in 253/13 – 184 m² vse k.o. Brezovica v skupni vrednosti 260.000,00 €.

Izid glasovanja:

ZA: 14

PROTI: 1

Sklep je bil sprejet.

SKLEP 139:

Zemljišče parcelna številka 252/14, k.o. Brezovica, ki v naravi predstavlja pot ob potoku, se po vzpostavitvi kanalizacije proda uporabnikom.

Izid glasovanja:

ZA: 14

PROTI: 1

Sklep je bil sprejet.

AD 8

Imenovanje predstavnikov Občine Brezovica v Svet javnega zavoda Vrtci Brezovica

Marko Čuden – podžupan

Komisija za mandatna vprašanja, volitve in imenovanja se je sestala. Predlog sklepa je v gradivu. Svetu zavoda Vrtci Brezovica februarja poteče mandat. S strani zavoda smo bili naprošeni, da damo predloge za tri člane sveta zavoda, ki jih imenuje Občina Brezovica. Po razpravi in usklajevanju med strankami, smo se dogovorili za naslednji predlog: Martin Cvetko, Jernej Rogelj in Klemen Zaletel. Prav je, da so v svetu zavoda predstavniki občinskega sveta, da bo prava povezava in bo OS seznanjen z vsemi zadevami.

Metod Ropret – župan
Na glasovanje je dal:

SKLEP 140:

Občinski svet Občine Brezovica potrjuje predstavnike Občine Brezovica v Svet javnega zavoda Vrta Brezovica v sestavi:

- **Martin Cvetko, Mavsarjeva cesta 26, 1357 Notranje Gorice**
- **Jernej Rogelj, Podpeč 9, 1352 Preserje**
- **Klemen Zaletel, Cesta na postajo 1, 1351 Brezovica**

Izid glasovanja:

ZA: 16

PROTI: 0

Sklep je bil sprejet.

AD 9

Potrditev kandidata za Razvojni svet Ljubljanske urbane regije

Marko Čuden – podžupan

Komisija je obravnavala zadevo. Občina Brezovica ima možnost enega člana v Razvojnem svetu Ljubljanske urbane regije. Razvojni svet Ljubljanske urbane regije predlaga, da občine za svojega predstavnika imenujejo župane. Zato predlagamo našega župana Metoda Ropreta.

Metod Ropret – župan

Do sedaj so bili v svetu samo župani. Zdaj se svet širi in se v svet vključujejo tudi predstavniki ekologije, urbanizma in nevladnih organizacij. Predlog je bil, da župani ostanejo tisti, ki naj bi vodili usmeritve in razvoj teh 26 občin tudi v prihodnje. Do sedaj je bil sam podpredsednik Sveta regije. V zadnjem času je bil iz tega naslova veliko v tujini, kjer je zastopal naše usmeritve in predloge. Na glasovanje je dal:

SKLEP 141:

Občinski svet Občine Brezovica potrjuje za kandidata za Razvojni svet Ljubljanske urbane regije župana Metoda Ropreta, Podsvetija 1, 1351 Brezovica.

Izid glasovanja:

ZA: 16

PROTI: 0

Sklep je bil sprejet.

Jožef Selan – svetnik

Rad bi se dotaknil poročila Nadzornega odbora, ker prej ni bilo priložnosti. Upa, da se vsi strinjajo, da so ugotovili podobne pomanjkljivosti, na katere opozarja Finančno – pravno statutarni odbor že kar nekaj časa. Nekaj stvari je precej narobe, zato ima željo, da si direktor, župan in podžupan poročilo zelo dobro preberejo in navodila tudi upoštevajo. Predvideva, da bo kmalu spomladi rebalans proračuna. Ne želi si, da se ponavljajo napake, kot so se jeseni. Iz poročila je zelo dobro razvidno, kaj uprava dela narobe.

Metod Ropret – župan

Predsednica NO jim je poročila predstavila. Hvala za vse, kar so letos skupaj preživeli. Kljub nekaterim stvarem, ki niso optimalne, je za nami zelo uspešno leto, glede na razmere, v kakršnih delujemo. Tudi pred nami so še dobra leta.

Župan se je zahvalil za udeležbo in ob 20:45 zaključil sejo.

Zapisal:
Gašper Jamnik

Župan Občine Brezovica
Metod Ropret

Razprava 16. redne seje občinskega sveta je shranjena v elektronski obliki in se hrani na Občini Brezovica.