



## **Z A P I S N I K**

**22. redne seje OBČINSKEGA SVETA Občine Brezovica, ki je potekala v četrtek, 3. decembra 2009 ob 19. uri v Modri dvorani, Podpeška cesta 2.**

### **PRISOTNI ČLANI OBČINSKEGA SVETA:**

- |                           |                                  |
|---------------------------|----------------------------------|
| 1. Marko Čuden (podžupan) | 9. Marija (Marjana) Plešnar Pirc |
| 2. Danica Filipič         | 10. Karmen Pograjec Rus          |
| 3. Igor Gabriel           | 11. Janko Prebil                 |
| 4. Marko Goršič           | 12. Polonca Raušl                |
| 5. Mojca Hren             | 13. Damjan Rus                   |
| 6. Tomaž Kermavner        | 14. Jožef Selan                  |
| 7. Matija Kovačič         | 15. Anton Slana                  |
| 8. Peter Kraljič          | 16. Nataša Smrekar               |

### **OSTALI PRISOTNI:**

1. Metod Ropret – župan Občine Brezovica
2. Marija Ajdič Francelj – inšpektorica Medobčinskega inšpektorata
3. Zala Arnolj – Medobčinski inšpektorat
4. Andrej Turk – odvetnik
5. Martin Jelovšek – JFM Elektronik s.p.
6. Vesna Novak – Radio 1 Orion
7. Predstavniki občinske uprave:
  - Gregor Šebenik – direktor Občinske uprave
  - Gašper Jamnik

## **AD 1**

### **Ugotovitev sklepčnosti**

Metod Ropret – župan

Opravičila sta se dva svetnika, ena izmed svetnic se bo pridružila seji kasneje. Ugotavlja, da je seja sklepčna, v tem trenutku je prisotnih 15 svetnikov. Na zadnjih sejah se je pojavila želja, da se čas razpravljanja upošteva bolj natančno. Tudi njegove razprave posegajo v čas naslednjega razpravljavca, zato so danes na preizkusu prvič z nadgrajeno programsko opremo, ki vsakemu razpravljavcu zagotavlja njegovih sedem minut. Na razpravo se bo moč prijaviti takoj pri uvodu v točko po poročanju poročevalca. Nadaljnje prijave se bodo upoštevale kot replike k razpravi in bodo časovno omejene na tri minute. To je v interesu tega, da bi čas razprav na sejah nekoliko skrajšali.

## **AD 2**

### **Potrditev zapisnika 21.redne seje**

Metod Ropret – župan

Svetnike je pozval k razpravi o zapisniku.

Mojca Hren – svetnica

Predlaga, da se na strani 7 pri njeni tretji pobudi, popravi besedo s podaljšanjem roka za podaljšanje roka.

**SKLEP 49:**

**Občinski svet Občine Brezovica potrjuje zapisnik 21. redne seje z dne 22.10.2009.**

*Izid glasovanja:*

ZA: 15

PROTI: 0

Sklep je bil sprejet.

## AD 3

### **Potrditev predlaganega dnevnega reda**

Metod Ropret – župan

Med nami sta predstavnici Medobčinskega inšpektorata. Njuna točka je na dnevnem redu pod številko devet. Izpostavljena je bila pobuda, da se točka prestavi za točko štiri – pobude in vprašanja. Ker o dnevnem redu ni bilo razprave, je dal na glasovanje:

**SKLEP:**

**Občinski svet Občine Brezovica potrjuje, da se točka dnevnega reda številka 9 - Obravnava Odloka o ustanovitvi organa skupne občinske uprave Medobčinski inšpektorat in redarstvo občin Vrhnika, Logatec, Brezovica, Dobrova – Polhov Gradec, Borovnica, Log – Dragomer, Horjul, uvrsti pod točko dnevnega reda številka 5.**

*Izid glasovanja:*

ZA: 15

PROTI: 0

Sklep je bil sprejet.

**DNEVNI RED:**

1. Ugotovitev sklepčnosti;
2. Potrditev zapisnika 21. redne seje;
3. Potrditev predlaganega dnevnega reda;
4. Pobude in vprašanja;
5. Obravnava Odloka o ustanovitvi organa skupne občinske uprave Medobčinski inšpektorat in redarstvo občin Vrhnika, Logatec, Brezovica, Dobrova – Polhov Gradec, Borovnica, Log – Dragomer, Horjul;
6. Obravnava predloga Statuta Občine Brezovica;
7. Uskladitev Odlokov o ustanovitvi javnih vzgojno izobraževalnih zavodov;
8. Pravilnik o dodeljevanju socialno varstvene pomoči v Občini Brezovica;
9. Potrditev rebalansa proračuna št. 2 za leto 2009;
10. Obravnava Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za del območja urejanja VP 10/2, Notranje Gorice (dom starejših in oskrbovana stanovanja);
11. Obvezna razlaga Odloka o prostorskih ureditvenih pogojih za planske celote V10 Brezovica, Vnanje Gorice, Notranje Gorice (Ur.l RS, št 87/2006, 101/06-pop., 15/09);
12. Sprememba Odloka o nadomestilu za uporabo stavbnega zemljišča;

13. Potrditev vrednosti točke za odmero nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča za leto 2010;
14. Ukinitev javnega dobra v k.o. Rakitna, Jezero in Kamnik;
15. Potrditev Pogodbe o pristopu občin širše ljubljanske regije k sofinanciranju nadgradnje Regijskega centra za ravnanje z odpadki Ljubljana - RCERO Ljubljana.

***Izid glasovanja:***

ZA: 15

PROTI: 0

Dnevni red je bil sprejet.

## **AD 4**

### **Pobude in vprašanja**

Metod Ropret – župan

Doletela nas je informacija, da smo s projektom pridobivanja kohezijskih sredstev, za urejanje kanalizacijskega omrežja na področju Podpeči, Notranjih ter Vnanjih Goric, tako mi kot ostalih sedem občin, ki je kandidiralo z nami, izpadli iz proračuna. To je izredno neprijetna novica in najtežja stvar, ki se mu je v tem mandatu zgodila. Ko so to slučajno ugotovili na enem od sestankom na MOP-u, so začeli vrsto aktivnosti. Do proračunske seje Državnega zbora se jim ni uspelo uvrstiti med projekte, ki bodo iz evropskih sredstev subvencionirani. Kljub temu so dosegli nekaj premikov v tej smeri. Prvi rezultat prizadevanj je sestanek z odgovornimi ljudmi torej s tehničnim delom MOP. V nadaljevanju bo drugi del prizadevanj, ravno v tem prostoru se nam bo pridružil minister s svojo ekipo. Dosegli so, da jim je MOP prisludnil, kar do sedaj ni bilo ravno običajno. Kakšen bo izplen sestankov bodo videli, definitivno pa ne pristanejo na takšen proračun, kot je sedaj. Nekako imajo zagotovila, da bodo skozi stranska vrata ali rebalans to nekako uspeli sanirati. Kar se zadeva njegovih aktivnosti v nadaljevanju mandata, bodo v veliki meri usmerjene ravno v ta problem. Izpostavljeno je bilo vprašanje, kako napredujejo aktivnosti glede vrtca v Notranjih Goricah, predvsem kako je z nakupi zemljišč, ki so za to potrebna. So v intenzivnih stikih z lastnikom objekta, ki je sicer v relativno slabem stanju. Kljub temu so zahteve zanj precej visoke. Iz sestanka v sestanek so si bližje temu, da se sporazumejo. Predvidoma najkasneje takoj po novem letu, bodo tudi to rešili in dogovorili neko ceno, o kateri bodo obveščeni. V tem tednu so opravili sestanek tudi na Direkciji za ceste RS, ki se je razpletel bolje od pričakovanj. V programih DRSC so uvrščeni zelo konkretno, vsi naši problematični odseki so v tem trenutku v programu direkcije, nekako uvrščeni do leta 2013/2014. Številke, ki so namenjene sanaciji cest v naši občini, gredo v milijone €. Po tej plati smo lahko s sodelovanjem in aktivnostmi, ki se nam obetajo, zelo veseli. Tukaj gre za dokončanje kolesarske steze od Vrhniko do Brezovice, za rekonstrukcijo nevarnega odseka mimo šole v Notranjih Goricah in spremembo križišča v krožišče v Podpeči. Prav tako je na novo uvrščena v program sanacija ceste in umestitev pločnika skozi Preserje. Cesta na Rakitni v smeri proti Cerknici gre počasi h koncu. Dela na cesti v Goričici naj bi se začela prihodnje leto. Zadnji je odsek, kjer je občina prevzela projektiranje, od združnega doma v Podpeči do konca vasi Jezero. Dela na tej trasi bodo morali razdeliti na dve fazi. V prvi bodo izdelali pločnik, v nadaljevanju pa še rekonstruirali cesto, morda jim bo uspelo celo oboje sočasno. Na prejšnji seji je bilo izpostavljeno tudi vprašanje balona, se pravi presostatične dvorane pri OŠ Brezovica. Sedaj je tehnična dokumentacija nekako skompletirana, odpravljene so tudi zadnje pomanjkljivosti. Nekaj tehničnih detajlov so v zadnjem času še odpravili in oddali dokumentacijo za pridobitev uporabnega dovoljenja. Upa, da jim bo to uspelo kmalu, saj je uporabno dovoljenje

potrebno za izvajanje pouka v telovadnici. Ostale aktivnosti že izvajajo. Opravičuje se, ker danes še nima odgovora na postavljeno vprašanje o izračunu energetskih učinkov in podobno. Po dokončni dokumentaciji do naslednje seje bo pripravil odgovor o porabi energije v tem objektu. Danes je ena izmed točk namenjena tudi ureditvi dokumentacije za gradnjo doma starejših občanov v Notranjih Goricah. Vesela novica je, da v primeru, če zberejo vso dokumentacijo v kratkem času in pomagajo podjetju pri pridobitvi gradbenega dovoljenja, obstaja realna možnost, da aprila drugo leto z gradnjo objekta pričnejo. Ravnina na cesti čez Stržen je sedaj v dobrem stanju in zgledno urejena. Omogoča velike hitrosti, kar bo verjetno tudi problem in zavezitev hitrosti naloga za policijo. Zagotovo pa se je varnost na temu odseku bistveno izboljšala. Del še niso čisto končali na odseku Podpeške ceste na Brezovici. Ostaja še približno 50 metrov neasfaltiranega dela. Tudi to bo v temu tednu končano, promet pa že poteka po cesti, tako vsaj obvozi ne bodo več potrebni. V ponedeljek začne z normalnim obratovanjem brez prestopanja in dolgim avtobusom tudi linija 6 B. V sredo ob 13. uri nas z ekipo v teh prostorih obiše minister za okolje in prostor gospod Erjavec. Izhodišča za sestanek so štiri. Gre za kohezijska sredstva in napako, ki se je na MOP-u zgodila ob uvrščanju v proračun. V nadaljevanju želijo enkrat za vselej zaključiti razpravo o tako imenovanem primeru 37 oškodovanih lastnikov zemljišč. V končni fazi je ostalo teh lastnikov še 22. Tretja točka debate naj bi bile črne gradnje v naši občini. Pod četrto točko bodo govorili o problematiki izvajanja dimnikarske službe. To so štiri točke, ki so jih v dnevnem redu najavili in tega se bodo strogo držali. Besedo je dal svetnikom za razpravo.

Janko Prebil – svetnik

Želi dobiti odgovore glede podražitev komunalnih storitev. Začuden je bil, ko je prebral, da so župani bili enotni, da so podražitve za zbiranje in prevoz odpadkov 37,6 % in 185,8 %, ki jih bo Snaga uresničila po odobritvi ministrstva. Gre za občutne podražitve. Razume populacijo siromašnih ljudi in mu ni vseeno zanje. Župan ima vso pravico, da glasuje, vendar le, če ima mandat občinskega sveta. Bila je narejena napaka, ker svetniki o temu nič ne vedo, prebrali so šele v časopisu. Že večkrat je povedal primer, ko je bila članarina za njihovo stranko 2 € in je gospa prosila, če lahko plača kasneje, ko bo dobila pokojnino, da bo imela za kruh. Zadeva ni enostavna, računajo dimnikarske storitve, odvoz smeti itd. Nekaj ni v redu, čudi, da so se vsi strinjali s podražitvijo. Občina bi morala preprečevati podražitve. V Ljubljani so postavili pogrezne kontejnerje, ki so stali več, kot je bilo predvideno. Če se bodo cene odvoza odpadkov dvignile, ne bo več problem za kontejnerje v Ljubljani, plačali jih bodo tudi Brezovičani in občani drugih občin.

Metod Ropret – župan

Te podražitve so se svetu Holdinga, katerega član je in kjer polnopravno glasuje po svoji vesti, obetale od prvega dne, odkar je v svetu. Oskrba z vodo je bila ves čas podcenjena, na tem področju je bilo podjetje permanentno v izgubi. V zadnjem letu je v izgube zapadla tudi Snaga. V izgubi je permanentno tudi LPP, vendar tam zavestno niso dvigovali cen. Kot lastniki po eni strani in po drugi strani odgovorni ljudem, so se ves čas odločali med dvema možnostmi. Vode do nove uredbe vlade niti ni bilo možno podražiti. Z novo uredbo je tudi to mogoče, vendar samo ob argumentiranju in vlaganjih v omrežje. Podobna zgodba se pelje tudi nam v občini po novem letu. Težko je prepričati, zakaj je bila taka odločitev sprejeta. Vedeti je treba, da podražitve v absolutnem znesku za povprečno ljubljansko družino pomenijo dvig stroškov za 16 €. Vedeti je treba, da vsi uporabljajo tudi daljinsko ogrevanje, ali plin ali toploto. 7 € odpade na ogrevanje, ostalo pa na podražitev Snage in VOKA. Nikomur ni bilo enostavno, zavedali so se nejevolje. Nekaj je bilo treba storiti, ker Holding nekaterih cen ni spreminjal že 6 let. V tem času so bile spremembe, prišlo je tudi do dviga cen surovin in pri izgradnji infrastrukture. Kanalizacijsko in vodovodno omrežje na Podpeški cesti

je v celoti financirano iz sredstev Holdinga, prav tako se v celoti financira plinifikacija po naši občini. Vsi infrastrukturni projekti glede vode in komunale na Rakitni so tudi vezani na ta sredstva. Kljub vsem podražitvam so med slovenskimi mesti še vedno najcenejši, k temu pripomore tudi ekonomija obsega.

Matija Kovačič – svetnik

Ima vprašanje s cestnimi odseki, ki jih je župan na začetku omenjal, zanima ga, če je zajeto tudi krožišče v centru Rakitne oziroma kako je predvidena izvedba, če križišče ni zajeto?

Metod Ropret – župan

V tem trenutku v projektih ni krožišča na Rakitni. Razlog je, da so na Rakitni pred izgradnjo kanalizacijskega omrežja. Zato bi bilo v tem trenutku neprimerno vlagati v cestno infrastrukturo, ker čakajo, da bodo izvedeni posegi glede kanalizacije in vodovoda. Potem bodo pristopili tudi k ureditvi cest na Rakitni. Dostopna cesta do Rakitne je dobro urejena, tudi odsek skozi Preserje tangira vse Rakičane. Pospešujejo se tudi dela v smeri Rakitne proti Cerknici. Vlaga se tudi v to območje.

Tomaž Kermavner – svetnik

Ponovil bo staro vprašanje, na katero ni odgovora. O Lazih vsi molčijo, predlaga oziroma zahteva, da naj Nadzorni odbor opravi revizijo. V kolikor Nadzorni odbor ni dovolj sposoben, naj se najame revizijska hiša. Krajanje še niso pozabili na zadevo, čas je, da se jim ponudi odgovor. Pričakujejo, da se ugotovi, ali je šlo za oškodovanje občinskega premoženja ali ne. Slišal je, da se bo plinificiral le en del Vnanjih Goric, kakšen je razlog za to?

Metod Ropret – župan

Občinska uprava je Laze podedovala in se z njimi ukvarjala le kolikor je bilo potrebno za realizacijo sklenjene pogodbe, da so zadevo končali in se izognili večjim nevšečnostim. Več od tega niso želeli. Nima posebne želje, da se Občinski svet ob koncu mandata ukvarja sam s sabo. Če so ves čas uspeli obdržati debate na nivoju razvojnih tem, bi bilo prav, da ostane tako. Imeli so že nekaj zahtev po revizijah, sedaj je ta naslednja v vrsti, verjetno je to zaveza za Nadzorni odbor. Sam pri temu ne more in niti ne želi aktivno sodelovati, ker pri zadevi ni bil posebej udeležen, razen da so vse skupaj doletele posledice. Kar se tiče plina, ni nobenih izjem. Vnanje Gorice se v celoti plinificirajo. Ob tem ko potekajo nekatere rekonstrukcije in kjer je trasa absolutno znana, sočasno polagajo plinovod. Razlog je, da čez leto, ko se bo plinifikacija intenzivno začela, ne bi ponovno kopali cest, ki so v tem trenutku že odprte. V nadaljevanju gre plin do Notranjih Goric. Izpostavljena je bila tudi želja, da se plinovod položi po ravnini Stržen do Podpeči in ostalih krajev v okolici. Stališče Energetike je bilo, da z veseljem priključijo nove uporabnike, vendar za premostitev te ravnine ne bodo namenili lastnih sredstev. Bilo je dogovorjeno, da to premostitev financira občina, ostalo plinifikacijo Podpeči, Jezera, Preserja in Kamnika pa v nadaljevanju vodi javni Holding.

Danica Filipič – svetnica

Zanima jo, kdo je financiral delno preureditev knjižnice Podpeč v poslovni prostor pošte in koliko znaša najemnina?

Metod Ropret – župan

Preureditev je financirala in izvedla KS Podpeč – Preserje. To je bila velika želja krajanov, dobil je vrsto pisem in zbranih podpisov na to temo. Misli, da so ustregli veliko občanom, s tem, ko je krajevna skupnost ponovno vzpostavila pošto. Nekaj težav je bilo s knjižnico, težko

so se odrekli svojemu prostoru. Ob zagotovitvi, da je to začasna rešitev, so se nekako dogovorili. Za pogoje najema ne ve.

Peter Kraljič – svetnik

Vesel je, da so ceste na njihovem koncu v načrtu za obnovo. Ker gre za državni načrt, verjame, da se bo to res naredilo. Zahvalil bi se vsem na občini, ker je bilo za to sigurno potrebno veliko sestankov. Kar se tiče kanalizacije, ki ni v državnem proračunu, so se verjetno tudi toliko trudili ali pa še bolj, vendar krivda ni na strani občine. Ima vprašanje, ki ga je podal pisno vsem svetnikom. Pričakuje pisni odgovor.

Metod Ropret – župan

Vprašanje je videl in bodo nanj odgovorili.

Igor Gabriel – svetnik

Ima vprašanje o dislociranih prostorih naše občine. Eden od prostorov je dvorana v kateri sedijo, drugi pa so prostori v gasilskem domu na Brezovici. Zanima ga, kako visoka so denarna nadomestila za gasilce iz Brezovice. Občinsko vodstvo je pozval, da maksimalno pritisnejo glede kohezije, ker je ves južni del Ljubljane čakal na to veliko investicijo. Stvari je treba premakniti, drugače se bo zadeva močno zapletla. Tretja stvar je socialna služba na področju občine. O temu sta govorila z županom. Izvedel je, da negovalke vozijo hrano v neko novo narejeno hišo na njihovem terenu, na popolnoma zgrešeno lokacijo. Mlada mamica v novi hiši dobiva prehrano iz MKZ Rakitna. Druga nevšečnost je, da je do njih prišel star oče nekih otrok, ki je želel intervencijo socialne službe, da pridejo pogledati njegove vnuke. Socialna delavka ga je poslala najprej na pregled k psihologu. Pri svojem delovanju bi lahko naštel še par neugodnih stikov s socialno službo. Dobro bi bilo, da socialno službo prevzame in organizira Občina Brezovica sama, dobiti bi morali tudi sredstva, ki jih sedaj dajejo. Predlaga, da občinska uprava naredi shemo možnosti, če lahko socialno službo sami prevzamemo.

Metod Ropret – župan

Kar zadeva prostorov knjižnice in gasilskega doma, ima občina za obe lokaciji sklenjene veljavne pogodbe. Pogodbi bodo brez težav skopirali in dali v vednost. Številka v tem trenutku ne ve natančno. Najemnina za knjižnico in dvorano znaša okrog 1.000 € mesečno. Pretežen del najemnine bodo refundirali z oddajanjem prostorov notarki. Stroški so zanemarljivi, vse bodo predstavili, to ne predstavlja težav. Kar zadeva kohezijo, je bil to zanj velik šok. Župani so se intenzivno organizirali, dogovarjali in srečevali, kaj storiti. Vsak je po svoji liniji stvar poizkušal obrniti. V postopku obravnavne amandmajev je bil uvrščen tudi naš projekt, vendar niso bili uspešni, nobeden od amandmajev ni bil uspešen. Definitivno ne bodo končali tukaj. Vedo, da so v proračun uvrščeni projekti, ki so bistveno kasneje začeli pridobivati dokumentacijo in imajo slabši status kot naš projekt. Tudi njihova kohezivnost je nižja. Veliko atributov pri našem projektu je boljša kot pri tistih, ki so uvrščeni v proračun. Zahtevajo, da se nas obravnava enakopravno in nas uvrstijo nazaj v proračun. Posebej težko razumejo, ker gre za evropska sredstva in obremenjujejo državni proračun le v višini 10 % – 15 %. Takšno sofinanciranje je tudi s strani občine, če ga bomo zmogli mi, ga bo tudi država. Ni nobene druge poti, kot vztrajanje do konca, temu so aktivnosti tudi namenjene. Kar zadeva socialne službe, se popolnoma strinja. Pogosto se srečuje z ljudmi, ki izražajo nezadovoljstvo nad delovanjem socialne službe, ki trenutno izvaja to aktivnost v naši občini. S socialno stisko ljudi se stvari še poslabšujejo, negodovanja je vedno več, reagiranje socialne službe pa je vedno slabše. Smiselno je preveriti možnost, da tudi socialno službo prevzame občina sama. Sredstva za delovanje in pomoč v proračunu tako ali tako namenjajo. To bo ena od aktivnosti

občinske uprave v obdobju po novem letu. Ko bodo preverili možnosti in v kakšni meri smo zavezani socialni službi sedaj, se bodo o temu odločali naprej.

Mojca Hren – svetnica

Ima naslednja vprašanja in pobude: 1. Kakšna dela po pogodbi opravlja za Občino Brezovica bivši direktor OU in za kakšen znesek? 2. Kakšen protokol ima občina v zvezi z oddajo dvorane v kateri se nahajajo? Predvsem jo zanimajo normativi glede obračuna najemnine. 3. Ponavlja vprašanje iz prejšnje seje, na katerega ni dobila pisnega odgovora. Argument župana je ni prepričal. Želi pisni odgovor glede specifikacije mesečnega stroška nove dvorane ter kdo bo upravljal z dvorano. Iz katere proračunske postavke se krijejo materialni stroški, se pravi obratovalni stroški, ogrevanje, električna in čiščenje za ta objekt. 4. V gradivu ni priložen pisni odgovor na njeno vprašanje pod 3. točko iz prejšnje seje. V zvezi z informacijo o rekonstrukciji Podpeške ceste prosi za pisni odgovor, ali je bil za podaljšanje pogodbe sklenjen aneks ter kakšne bodo sankcije s strani občine kot soinvestitorja, proti izvajalcu del zaradi podaljšanja roka. V zvezi s Podpeško cesto ima pobudo krajanov za vzpostavitev dovoznih poti in jarkov v prejšnje stanje. Vprašanje je bilo že naslovljeno na pristojno službo, vendar napak še ni bila odpravljena. Gre za uporabo dovoznih poti kot tehničnih poti med gradnjo in poškodovanje jarkov. Eden od jarkov je neustrezno tehnično rešen in zato prihaja do poplav, na območju šole. 5. Žal ni prisotne predsednice NO. Zanima jo, če se je že začel nadzor nad postopkom oddaje naročila po gradbeni pogodbi 43011-08/2009 z dne 5.6.2009 za izvedbo opreme in priključitve vrtine VG1 na obstoječi vodovodni sistem. Kdaj lahko pričakujejo rezultate tega nadzora? 6. V gradivu je videla, da je priloženo vprašanje krajana. Pobuda krajanov je, da se jim na vprašanja, ki jih pošiljajo po pošti ali po elektronski pošti županu, da se na vprašanja odgovori. Lahko se odgovori pisno ali pa se jih povabi na osebni razgovor.

Metod Ropret – župan

Kar zadeva del po pogodbi nekdanjega direktorja OU, bodo to napisali. Lahko pove, da gre za urejanje seznama občinskega premoženja in prenos občinskih cest in ostalega javnega dobra v last občine. To je zelo kvalitetno opravljal tudi prej, ima veliko izkušenj in znanja na tem področju. Ko so se srečali s tem problemom se jim je zdel nekako najbolj primeren za ureditev problema. Župan ocenjuje, da je opravil veliko dobrega dela, predvsem pa je veliko nepremičnin v nedorečenem lastniškem statusu, uspel prenesti v last občine. Vzpostavil je tudi register občinskega premoženja, ki ga do takrat nismo imeli in je bil permanentno tema na sejah OS. Kar zadeva oddajo dvorane v najem, pri temu prav veliko ne sodeluje. Pozanimal se bo, kako je s protokolom okrog tega in kakšne so eventuelne najemnine. Za balon bodo pripravili pisni odgovor. Pripravil ga ne bo sam, ampak ustrezne strokovne službe. Opredelili bodo tudi stroške in postavke. Pisni odgovor glede Podpeške ceste so imeli pripravljen oziroma so imeli pismo Direkcije za ceste, kjer je zadeva dovolj natančno opredeljena. Pismo so posredovali. Z vzpostavitvijo dovoznih poti in jarkov se strinja. Zdaj, ko je več padavin, se te anomalije še toliko bolj vidijo. Morajo zagotoviti pretočnost jarkov in ustrezne možnosti dostopov v ulice. To je naloga izvajalca in pred tehničnim prevzemom ceste bodo te stvari sanirane. Glede nadzora vrtine na Brcah ne ve kakšno je stanje. Misli, da je ta nadzor naslednji na vrsti, saj trenutno en nadzor že poteka. Glede njegovih odgovorov prizna, da se kdaj zgodi, da komu ne odgovori pisno, ker vsega ne zmore. V večini primerov pisno odgovarja občinska uprava ali ustrezna služba občine. Pretežno se pisma nanašajo na problematiko komunalne ureditve, zato odgovore večinoma formulira ta oddelek ali podžupan. Kjer oceni, da so stvari akutne, običajno povabi ljudi na razgovor. Pisem in pritožb je veliko, vmes so tudi pohvale.

Janko Prebil – svetnik

Glede plinifikacije je že opozoril, da bo cev šla v smeri Borovnice. Ne ve, zakaj bi mi to morali plačevati. Prav je, da se plača, če gre za naše občane in je premer cevi tak, da bo samo za naše potrebe. Če bo plin do Borovnice, bi morali tudi oni sofinancirati izgradnjo plinovoda.

Metod Ropret – župan

Kolikor mu je znano, ni nobene možnosti in resne razprave, da bi se plinovod gradil v smeri Borovnice. Energetika investira v plinovodno omrežje izključno v občinah solastnicah in članicah javnega Holdinga Ljubljana. Borovnica ne sodi med te in ni obravnavana kot območje, ki bi ga v bodoče plinificirali. Obstaja možnost, da bo ob ustrezni participaciji plin šel preko Brezovice do Dragomerja in Loga, ker gre za dve koncentrirani naselji in sta relativno enostavni, kar zadeva plinifikacije.

Damjan Rus – svetnik

Imel bi dve vprašanji, eno je gradnja OŠ Brezovica, kako potekajo dela in kako je s terminskimi plani? Druga zadeva so javne zgradbe v naši občini. Skrajni čas je že, da dobijo nek spisek javnih zgradb, kakšen je njihov status, kdo je notri, kakšna je najemnina in kako je s pogodbami. Status stavb je slab, zato daje pobudo, da občinska uprava pripravi spisek javnih zgradb.

Metod Ropret – župan

Težav pri gradnji v tem trenutku ni, gradnja poteka znotraj terminskih okvirov oziroma še celo nekoliko hitreje. Kar se tiče seznama javnih objektov, je definitivno dostopen. Glede samih uporabnikov objektov pa je zadeva bolj kompleksna. Zadržne domove upravljajo krajevne skupnosti, ki tudi sprejemajo pogodbe. Tukaj bo potrebno kar nekaj dela, da bodo ugotovili, kdo in na kakšen način prostore uporablja. Za objekte s katerimi upravlja občina imamo vse podatke in jih lahko predstavimo.

Mojca Hren – svetnica

Da se vprašanje o Podpeški ne bo pomedlo pod preprogo, naj se pisni odgovor priloži k gradivu za naslednjo sejo. Glede evidence nepremičnin je pobuda bila dana že večkrat tudi z njene strani. Stalno so bili neki argumenti, da je tega ogromno. Nekaj jim je bilo tudi že pokazano, vendar so zahtevali, kako naj se evidenca dopolni in nadgradi. To je absolutno treba transparentno prikazati Občinskemu svetu, katere so te stavbe in kdo najemniki.

Metod Ropret – župan

Nepremičnin v občinski lasti je ogromno, za stavbe pa ni noben problem.

Peter Kraljič – svetnik

Zastavil je vprašanje glede podružnične šole Jezero. Nad šolo so stanovanja. Zanima ga čigava so, kdo dobi najemnino in v kakšni višini?

Gregor Šebenik – direktor OU

V stanovanjih sta dve stranki, pogodbe so podpisane še z oddelkom bivše občine Ljubljana – Vič – Rudnik. Najemnina se zaenkrat plačuje Občini Brezovica. Stranke smo povabili na občino, pogodbe smo skopirali, da bomo na novo ocenili, kaj to pomeni za nas glede najemnine, stroškov ogrevanja in ostalih zadev. Pogodba je še iz leta 1985. Oceno pripravljajo še za podružnično šolo na Rakitni ter še za eno stanovanje v stari pošti Preserje, ki ga bodo spremenili v neprofitno stanovanje. Obe stranki v stanovanju sta v povezavi s pedagoškim procesom, ena je še aktivna, druga pa v pokoju.



## AD 5

### **Obraznava Odloka o ustanovitvi organa skupne občinske uprave Medobčinski inšpektorat in redarstvo občin Vrhnika, Logatec, Brezovica, Dobrova – Polhov Gradec, Borovnica, Log – Dragomer, Horjul**

Metod Ropret – župan

Predsednik pristojnega odbora, ki je odsoten, ga je prosil, da najavi to točko. Na odboru ni bilo kakšnih posebnih težav okrog tega odloka. Za pojasnila je prosil gospo Ajdič Francelj.

Marija Ajdič Francelj – inšpektorica

V juliju so dobili od službe vlade RS za lokalno samoupravo okrožnico, na podlagi katere naj bi vse skupne službe občinske uprave uskladile odloke, se pravi odlok o ustanovitvi skupnih služb ter ostale akte, ki se tičejo teh služb. Skupne službe so v porastu in na podlagi Zakona o financiranju občin, država v 50 % sofinancira skupne službe. Zato so predlagali, da bi imeli vsi organi skupnih služb usklajene odloke o ustanovitvi. Lotili so se usklajevanja, več bo povedala kolegica Zala Arnolj, ki je pripravila vse uskladitve tega odloka.

Zala Arnolj – Medobčinski inšpektorat

Z okrožnico so prejeli navodilo, naj se odlok o ustanovitvi skupnega organa uskladi na ravni celotne države. Namen je, da služba za lokalno samoupravo lažje nadzira upravičenost do sofinanciranja. K okrožnici je bil priložen vzorec oziroma podlaga, po kateri naj se odloki uskladijo. Odlok so uskladili skladno z zahtevami. Preden so ga dali v obravnavo na občine, so ga poslali na službo vlade, da so jim posredovali pozitivno mnenje. Odlok ustreza njihovim zahtevam. V treh občinah je bil odlok v predlagani verziji že sprejet. Predlagani odlok se ne razlikuje bistveno od prejšnjega, gre predvsem za zahteve glede oblike in zaporedja.

Metod Ropret – župan

Ker ni želel nihče razpravljati, je dal na glasovanje:

#### **SKLEP 50:**

**Občinski svet Občine Brezovica sprejme Odlok o ustanovitvi organa skupne občinske uprave »Medobčinski inšpektorat in redarstvo občin Vrhnika, Logatec, Brezovica, Dobrova - Polhov Gradec, Borovnica, Log - Dragomer, Horjul«**

*Izid glasovanja:*

ZA: 16

PROTI: 0

Sklep je bil sprejet.

## AD 6

### **Obraznava predloga Statuta Občine Brezovica**

Metod Ropret – župan

Za najavo odloka je prosil podžupanjo.

Nataša Smrekar – podžupanja

Na zadnji seji so obravnavo predloga statuta umaknili. Odbor je zadevo še enkrat obravnaval z vsemi spremembami, ki so označene, kot je bilo dogovorjeno. Za pojasnila je dala besedo odvetniku Turku.

Andrej Turk – odvetnik

Ne gre za neke bistvene spremembe statuta. Statut je usklajen z veljavno zakonodajo. Zakonodaja se spreminja, statut je ostal nespremenjen že od sprejema, zato je bilo treba narediti nekaj prilagoditev zakonodaji. Iz statuta se v 5. točki 7. člena črta, da v skladu s predpisi omogoča občina občanom omogoča najemanje kreditov za nakup, gradnjo in prenavo stanovanj. Občina se ne ukvarja s krediti, zato je določilo črtano. V 16. členu je zapisano o dolgoročnem zadolževanju občine za investicije, kar je prilagoditev zakonodaji. Predlagane so spremembe 25. člena. Obrazložitev je, da si Občinski svet vsakokrat prilagodi skladno s potrebami svoje odbore in število članov. Predlagano je bilo črtanje celotnega 25. člena, na odboru so se dogovorili, da 25. člen v drugem odstavku ostane nespremenjen. Pomembno je še določilo sedanjega 70. člena. Z zakonom je določeno, da se naloge krajevnih skupnosti natančneje določijo z odlokom in ne kot do sedaj s statutom. Spremembe, ki se tičejo KS so v dosedanjem 73. členu. Črtalo se je besedilo, da se pravni posli, ki jih kot zastopnik KS sklene predsednik njenega sveta, katerih vrednost presega 500 €, veljavni le ob pisnem soglasju župana. V 74. členu je določilo, da odločitve sveta skupnosti o uporabi sredstev in razpolaganju ter gospodarjenju s premoženjem, so veljavne, ko da nanje soglasje Občinski svet. O temu je tekla diskusija tudi na odboru, obveljal je predlog, da bi morebiti slednje dvoje ostalo v statutu. Občina bi imela možnost vpliva na delovanje KS v tem pogledu.

Jožef Selan – svetnik

Ima vprašanje glede nalog občine v 7. členu. Čemu služi alineja, ki govori, da občina v skladu z zakonom opravlja naloge na področju gostinstva, turizma in kmetijstva?

Andrej Turk – odvetnik

Nekatere naloge naj bi občina opravljala, vendar niso konkretizirane, so pa lahko konkretizirane z nekim področnim zakonom in jih občina sprejme v izvajanje. Ni pa neke konkretne stvari.

Peter Kraljič – svetnik

25. člen je spremenjen. Govorili so, da je odborov preveč in bi bilo pametno narediti samo tri odbore. Ne ve zakaj se tega ni vneslo ampak se je svobodna volja, da na vsaki seji določajo število odborov. Predlaga, da se na koncu dopolni stavek z: določi Občinski svet s poslovnikom. V poslovnik lahko dajo, da imajo tri odbore. Če bodo to prepustili čisti anarhiji, bodo na vsaki seji odločali o odborih. Gospod Turk gotovo pozna 2. odstavek 19. člena Zakona o lokalni samoupravi. Zanima ga, zakaj ni pripravil statuta v skladu z zakonom? Zakon pravi, da član sveta ožjega dela občine ne more biti župan, podžupan, javni uslužbenec v OU in javni uslužbenec v službi ožjega dela občine. Predlaga, da se popravi 71. člen statuta v skladu z Zakonom o lokalni samoupravi. V predzadnji odstavek se naj doda: funkcija člana sveta je nezdružljiva s funkcijo župana, podžupana, s članstvom v Nadzornem odboru občine ter z delom v občinski upravi.

Andrej Turk – odvetnik

O zadevi se lomijo kopja tudi glede župana in svetnika. Pustili so zakonsko določilo, kakršno je. Tudi če tega določila v statutu ni, se zakonsko določilo mora upoštevati. Če bi bilo drugače, je to v končni fazi stvar presoje Ustavnega sodišča.

Matija Kovačič – svetnik

Na strani 9 zgoraj, tretja vrstica, je en del besedila v oklepaju . Zanima ga, zakaj je to v oklepaju in meni, da bi oklepaj lahko črtali. Druga zadeva, na strani 14. v 21. členu, so pozabili spremeniti tajnik občine v direktor občinske uprave. Kar zadeva 73. in 74. člen, bi bilo prav, da oba odstavka ostaneta v statutu.

Peter Kraljič – svetnik

Meni, da statut ni usklajen z veljavno zakonodajo. Če bi bil usklajen, bi bilo notri tudi kar je povedal že prej. Zakon tako veli in bi morali statut tako prirediti. Če se bo zakon spremenil, se bo moralo umakniti, če ne bodo umaknili pa ne bo več veljalo. Kako se bo Ustavno sodišče odločilo glede poslancev in županov pa ni stvar tega Občinskega sveta.

Andrej Turk – odvetnik

Sprejme kritiko in predlaga, naj se vloži amandma.

Mojca Hren – svetnica

Se pridružuje mnenju kolega svetnika. Če nek odvetnik naredi spremembe statuta, mora delo opraviti korektno in strokovno, ne pa da se nalaga delo svetnikom, da vlagajo neke amandmaje.

Metod Ropret – župan

Glasovati je potrebno o predlaganih amandmajih. Predlog svetnika, je da se v 72. členu (prej 73. člen) obdrži predlagana dikcija:

**SKLEP:**

**Obdrži se dikcija: Predsednik sveta krajevne skupnosti zastopa in predstavlja krajevno skupnost, sklicuje in vodi seje njenega sveta ter opravlja druge naloge, ki mu jih določi svet krajevne skupnosti. Pravni posli, ki jih kot zastopnik krajevne skupnosti sklene predsednik njenega sveta, katerih vrednosti presega 500 evrov, so veljavni le ob pisnem soglasju župana.**

***Izid glasovanja:***

ZA: 16

PROTI: 0

Sklep je bil sprejet.

Metod Ropret – župan

Predlog je bil, da se ohrani 73. člen (prej del 74. člena):

**SKLEP:**

**Odločitve sveta skupnosti o uporabi sredstev in razpolaganju ter gospodarjenju s premoženjem skupnosti so veljavne, ko da nanje soglasje Občinski svet.**

***Izid glasovanja:***

ZA: 16

PROTI: 0

Sklep je bil sprejet.

Metod Ropret – župan

Naslednji predlog je, da se pri 25. členu doda, da določi Občinski svet s poslovnikom. Na glasovanje je dal:

**SKLEP:**

**Delovna telesa občinskega sveta, delovno področje in število članov posameznega delovnega telesa določi Občinski svet s poslovnikom.**

*Izid glasovanja:*

ZA: 15

PROTI: 1

Sklep je bil sprejet.

Metod Ropret – župan

Zadnji amandma je, da se pri 71. členu doda še funkcija podžupana. Na glasovanje je dal:

**SKLEP:**

**Funkcija člana sveta je nezdružljiva s funkcijo župana, podžupana s članstvom v Nadzornem odboru občine ter delom v občinski upravi.**

*Izid glasovanja:*

ZA: 11

PROTI: 5

Sklep je bil sprejet.

Metod Ropret – župan

Glasovati je treba še o celotnem statutu s sprejetimi amandmaji:

**SKLEP 51:**

**Občinski svet Občine Brezovica potrjuje, da bo na isti seji opravil obe obravnavi predloga Statuta Občine Brezovica.**

**Občinski svet Občine Brezovica sprejema predlog Statuta Občine Brezovica.**

*Izid glasovanja:*

ZA: 14

PROTI: 2

Sklep je bil sprejet.

## **AD 7**

**Uskladitev Odlokov o ustanovitvi javnih vzgojno izobraževalnih zavodov**

Damjan Rus – svetnik

Gre samo za uskladitev odlokov z zakonom. Zavodi imajo sedaj po 9 članov, po novem jih bodo imeli 11. S strani šole se dodata še dva člana zavoda.

Metod Ropret – župan

Ker ni bilo prijavljenih k razpravi, je dal na glasovanje:

**SKLEP 52:**

**Občinski svet Občine Brezovica sprejme Odlok o spremembi Odloka o ustanovitvi javnega zavoda OŠ Preserje.**

*Izid glasovanja:*

ZA: 14

PROTI: 1

Sklep je bil sprejet.

**SKLEP 53:**

**Občinski svet Občine Brezovica sprejme Odlok o spremembi Odloka o ustanovitvi javnega zavoda OŠ Brezovica.**

*Izid glasovanja:*

ZA: 14

PROTI: 0

Sklep je bil sprejet.

**SKLEP 54:**

**Občinski svet Občine Brezovica sprejme Odlok o spremembi Odloka o ustanovitvi javnega zavoda Vrtci Brezovica.**

*Izid glasovanja:*

ZA: 15

PROTI: 0

Sklep je bil sprejet.

## **AD 8**

**Pravilnik o dodeljevanju socialno varstvene pomoči v Občini Brezovica**

Karmen Pograjec Rus - svetnica

Na seji odbora so se seznanili s pravilnikom. Potrdili so ga v obliki, kot je bil predlagan. Določili so osnovni znesek denarne pomoči v višini 150 €.

Metod Ropret – župan

Ni bilo prijav k razpravi, na glasovanje je dal:

**SKLEP 55:**

**Občinski svet Občine Brezovica sprejme osnutek Pravilnika o dodeljevanju socialno varstvene pomoči v Občini Brezovica.**

*Izid glasovanja:*

ZA: 16

PROTI: 0

Sklep je bil sprejet.

## **AD 9**

**Potrditev rebalansa proračuna št. 2 za leto 2009**

Jožef Selan – svetnik

Finančno premoženjski odbor je imel rebalans na dnevnem redu dvakrat. Predlog rebalansa so prejeli na sami seji, zato so se odločili, da ga ne obravnavajo in so sklicali novo sejo. Na koncu so soglasno potrdili rebalans z določenimi pripombami in zahtevami za v bodoče. Ne da se delati, če dobiš gradivo pet minut pred sejo, saj je rebalans preveč zahtevna zadeva. Ugotovili so, da so obrazložitve sprememb postavk izredno slabe. Najprej bo potreben sprejem zaključnega računa, nato spomladi še rebalans. Dogovorili so se z upravo in apelira tudi na vse predsednike odborov, ki pripravljajo rebalans in prenašajo sredstva, da v obrazložitvi napišejo, zakaj gre denar s postavke oziroma zakaj je prišel na postavko in od kod je prišel. To je potrebno zaradi kontroliranja, saj v tej obliki ni revizorja, ki bi vedel, kam je šel denar in za kaj se ga potrebuje. Pri spomladanskem rebalansu bodo morale obrazložitve biti napisane tako kot se spodobi. Odgovorna ne bo uprava, ampak predsedniki odborov, ki sredstva prenašajo. Drugih pripomb nimajo.

Damjan Rus – svetnik

Ne more se strinjati, da bo kot predsednik odbora odgovoren, ker nimajo dovolj vpogleda v občinske finance.

Metod Ropret – župan

Eden z drugim bi morali obrazložitve pripraviti, tako uprava, kot odbor.

Peter Kraljič – svetnik

Na strani 4 v rebalansu pri uspešnosti javnih uslužbencev izstopa številka 404 %. Morda bo to lahko obrazložil predsednik finančnega odbora.

Mojca Hren – svetnica

Oglaša se kot predsednica enega izmed odborov. To je skregano z vsako logiko, gre za prelaganje odgovornosti. Po tej logiki bi bil predsednik finančnega odbora odgovoren za celoten rebalans in bi ga moral obrazložiti.

Metod Ropret – župan

V občinski upravi imajo skrbnike odborov in postavk, ki naj bi sodelovali pri oblikovanju tega.

Matija Kovačič – svetnik

Ima vprašanje v zvezi z bilanco odhodkov za KS Rakitna. Pri objektih za rekreacijo – novogradnje in adaptacije, se je porabilo 130.000. Ni mu čisto jasno, ali se je to porabilo za vrtec. Na KS pravijo, da nimajo čisto natančnega pregleda, koliko se je za vrtec porabilo denarja.

Gregor Šebenik – direktor OU

Za vrtec se je porabilo ravno toliko, kot je bilo napisano v NRP-ju.

Damjan Rus – svetnik

Želi še odgovor direktorja za postavko delovna uspešnost.

Gregor Šebenik – direktor OU

V postavki delovna uspešnost je tudi delo, ki ga opravljajo javni uslužbenci kot dodatno delo in sicer na področju nalog kohezije, eden pa za področje nadomeščanja javnega uslužbenca. Gre za kohezijška sredstva za Rakitno in nadomeščanje uslužbenk na porodniški, ker ima povečan obseg dela.

Jožef Selan – svetnik

S to obrazložitvijo se ne strinja, njim je bilo obrazloženo drugače. Naj se odločijo, kaj je pravilno.

Gregor Šebenik – direktor OU

Delovne uspešnosti javni uslužbenci nimajo, saj se ve. Vsa sredstva so vezana na obrazloženo zadevo.

Metod Ropret – župan

Javni uslužbenci nimajo več nikakršnih uspešnosti izraženih v odstotkih pri plači.

Danica Filipič – svetnica

Na Odboru za kmetijstvo so imeli povečanje sredstev za zapuščene živali. Bili so zgroženi, koliko sredstev se porabi, videli so nekaj računov. Oskrba psa v zavetišču stane okoli 600 €. V bodoče bo potrebno zadevo drugače urediti. Psu odstranijo parazite, ga cepijo, kastrirajo ali sterilizirajo, mu vstavijo čip in uredijo potni list. Po 30 dneh psa usmrtijo. Oskrba starejšega občana stane toliko kot oskrba psa, kar je absurd. Ne ve se niti, če nekdo res pripelje psa iz naše občine in to ni dokazano.

Metod Ropret – župan

Nima nič proti živalim, vendar so to računi, ki jih najtežje podpisuje, ko gleda številke. K njemu pridejo mamice z majhnimi otroki, ki so res v stiski, vendar nima nobenega inštrumenta oziroma ima zelo omejene, da bi jim pomagal. Tukaj resnično mečemo denar stran, saj so fakture od 300 € do 600 €. Žival uredijo, potem 30 dni čakajo in če je nihče ne vzame jo usmrtijo. Debato je že odprl nekaj dni nazaj na nekem srečanju, kjer je bila prisotna ena izmed veterinarok. Obstaja zakon, ki občinam nalaga te obveznosti. Zanimalo ga je, če je mogoče najti cenejšo varianto tega. Imajo pogodbo z zavetiščem v Horjulu in povedali so mu, da je v tem trenutku to še eno izmed cenejših zavetišč. Prosil bi, da na odboru razmislijo, kako bi lahko to stvar lahko uredili. Za razpravo ni več prijav, na glasovanje je dal:

#### **SKLEP 56:**

**Občinski svet Občine Brezovica sprejme Odlok o spremembah in dopolnitvah odloka o proračunu Občine Brezovica za leto 2009.**

#### ***Izid glasovanja:***

ZA: 16

PROTI: 0

Sklep je bil sprejet.

## **AD 10**

**Obravnava Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za del območja urejanja VP 10/2, Notranje Gorice (dom starejših in oskrbovana stanovanja)**

Metod Ropret – župan

To je še eden potrebnih dokumentov, v domeni občine, ki jih potrebujemo, da bomo dokumentacijo glede doma starejših občanov uredili.

Matija Kovačič – svetnik

Zadevo so obravnavali na odboru, ker so bile pripombe krajanov zaradi višine objektov. Projekt se je v tistih točkah popravil in potem niso imeli več pripomb.

Metod Ropret – župan

Bila je tudi javna obravnava, kakšnih večjih pripomb ni bilo. Očitno je projekt skladen tako z zakonom, kot s pričakovanji okolice. Na glasovanje je dal:

**SKLEP 57:**

**Občinski svet Občine Brezovica sprejme predlog Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za del območja urejanja VP 10/2, Notranje Gorice (dom starejših in oskrbovana stanovanja).**

***Izid glasovanja:***

ZA: 11

PROTI: 1

Sklep je bil sprejet.

## AD 11

**Obvezna razlaga Odloka o prostorskih ureditvenih pogojih za planske celote V10 Brezovica, Vnanje Gorice, Notranje Gorice (Ur.l RS, št 87/2006, 101/06-pop., 15/09)**

Matija Kovačič – svetnik

Nekateri investitorji so poizkusili zaobiti spremembo odloka. Potrebno je natančno opredeliti, kaj se razume s pojmom samostojna stanovanjska stavba. Nekateri so hoteli narediti kar vrstne hiše.

Metod Ropret – župan

Iz obrazložitve se natančno vidi, kaj je problem. Nekatera metodološka pojasnila in navodila za razvrščanje objektov po enotni klasifikaciji so si nekateri razlagali sebi v prid. Za zavarovanje svojih namenov so predlagali tudi to razlago. Napisana je dovolj jasno, gre za to, da s tem dejansko definirajo, da z enostanovanjsko hišo mislimo na hišo, ki stoji na samostojni parceli z določenimi odmiki.

Mojca Hren – svetnica

Bil bi že čas, da se spremenijo tudi prostorski pogoji glede ravnih streh in določila glede naklona strehe. To je neracionalno in ni estetsko, naj bodo dvokapnice ali ravne strehe. Zahteve do investitorjev niso korektne. Bolje je denar za vrh strehe porabiti za neko infrastrukturo.

Metod Ropret – župan

Misli, da bi bilo dobro, da se odbor v bodoče s to tematiko sooči. Morda bi se določilo območja urejanja, kjer je tovrstna gradnja primerna in območja, kjer vztrajamo na teh zahtevah, ki smo jih imeli do sedaj.

Matija Kovačič – svetnik

Vprašanje je, če se tega lotijo takoj ali v spremembi PUP-a? Sprememba PUP-a se pripravlja in meni, da bo to v prihodnjem letu narejeno. Na odboru so pregledali dokument, ki se ukvarja z analizo. Podali so pripombe in se bo dokument dopolnilo. Nekaj stvari je še za narediti, npr. kategorizacija kmetijskih zemljišč. To se pripravlja in bo mogoče kmalu narediti



koncept oziroma strategijo prostorskega razvoja. Na odboru so menili, da bi izhodišča obravnavali na svetih KS, da bi jih prilagodili zahtevam in željam posameznih območij. Celotne občine ne bodo mogli obravnavati kot enoten prostor. Nima natančne informacije, kdaj bo to narejeno. Gospod Lovšin zagotavlja, da se na temu intenzivno dela.

Mojca Hren – svetnica

Predlaga, da se ob spreminjanju prostorskih pogojev vzpostavi tudi nek koncept oblikovanja Tržaške ceste. Investitorji se odločajo za bolj poslovne objekte. Izogniti se je treba nekemu stihijskemu pristopu, kot se je to pojavljalo na področju stanovanjske gradnje. Poslovni objekti se morajo nanizati v nekem vizualnem, konceptualnem in logičnem smislu.

Janko Prebil – svetnik

Dobro bi bilo to upoštevati, da je cela Tržaška za te namene – za poslovne objekte.

Metod Ropret – župan

Predlog je na mestu, vsako tovrstno pobudo običajno obravnavajo. Na glasovanje je dal:

#### **SKLEP 58:**

**Občinski svet Občine Brezovica sprejema obvezno razlago 2. točke 6. člena Odloka o prostorskih ureditvenih pogojih za planske celote V10 Brezovica, Vnanje Gorice, Notranje Gorice (Ur.l. RS, št. 87/2006, 101/06-popr., 15/09).**

**2. točka 6. člena, ki se glasi:**

»2. Samostojna stanovanjska stavba je samostoječa hiša (11100 CC-SI), ki obsega eno stanovanje in z do 20% bruto etažnih površin, ki so namenjene za okolje nemoteči poslovni dejavnosti in je po obliki in strukturi prilagojena gradbeni strukturi enodružinskih hiš.«

se razlaga tako:

Da je samostojna stanovanjska stavba enostanovanjska stavba (11100 CC-SI), ki se v medsebojnem razmaku vsaj 4 m ne stika z nobeno stranico s sosednjo enostanovanjsko stavbo.

**Predmet obvezne razlage 2. točke 6. člena Odloka o prostorskih ureditvenih pogojih za planske celote V10 Brezovica, Vnanje Gorice, Notranje Gorice (Ur.l. RS, št. 87/2006, 101/06-popr., 15/09), se objavi v Uradnem listu RS in začne veljati naslednji dan po objavi.**

**Izid glasovanja:**

ZA: 14

PROTI: 0

Sklep je bil sprejet.

Metod Ropret – župan

Pri isti točki imamo še eden predlog sklepa. Predsednika odbora je prosil še za pojasnilo.

Matija Kovačič – svetnik

Interes nekaterih kmetov je, da bi odplake s kmetij začeli predelovati v bioplin. Sedaj je možnost, da se take bioplinarne uvrstijo v kategorijo lokalne čistilne naprave. S tem se rešita dva problema, očistijo se nekatere odplake in pridobi se energent, kot obnovljiv vir, kar je elegantna rešitev. Na odboru so predlagali, da se to sprejme.

Metod Ropret – župan  
Na glasovanje je dal:

**SKLEP 59:**

**Občinski svet Občine Brezovica sprejema obvezno razlago četrte alineje 1. odstavka 23. člena Odloka o prostorskih ureditvenih pogojih za planske celote V10 Brezovica, Vnanje Gorice, Notranje Gorice (Ur.l. RS, št. 87/2006, 101/06-popr., 15/09).**

četrta alineja 1. odstavka 23. člena, ki se glasi:

»– gradnja objektov in naprave za potrebe komunale, prometa in zvez, ki bistveno ne prizadenejo obdelovanja kmetijskih zemljišč (podzemni vodi, daljnovodi do napetosti 20 kV, vodna črpališča, vodohrami, lokalne čistilne naprave, lokalne ceste do širine 5,5 m, kolesarske poti in drugi za občino pomembni infrastrukturni objekti, ne pa tudi gradnja baznih postaj za potrebe mobilne telefonije)«

razlaga tako:

Da se med pojem lokalna čistilna naprava uvršča tudi bioplinarna.

Predmet obvezne razlage četrte alineje 1. odstavka 23. člena Odloka o prostorskih ureditvenih pogojih za planske celote V10 Brezovica, Vnanje Gorice, Notranje Gorice (Ur.l. RS, št. 87/2006, 101/06-popr., 15/09), se objavi v Uradnem listu RS in začne veljati naslednji dan po objavi.

*Izid glasovanja:*

ZA: 14

PROTI: 0

Sklep je bil sprejet.

## AD 12

### Sprememba Odloka o nadomestilu za uporabo stavbnega zemljišča

Jožef Selan – svetnik

Spremembo odloka so potrdili, ker gre samo za formalne spremembe. To bo pomagalo k bolj natančnemu odločanju o 400 m od asfalta, ker je bilo nekaj pritožb ravno zaradi tega. Poleg tega so spremenili še tolarje v evre.

Matija Kovačič – svetnik

Zdi se mu, da bi bila bolj primerna dikcija največ namesto ne več.

Metod Ropret – župan

Pomen je isti, ni razlike. Če je tako sprejel odbor, naj tako ostane. Na glasovanje je dal:

**SKLEP 60:**

**Občinski svet Občine Brezovica sprejme spremembe Odloka o nadomestilu za uporabo stavbnega zemljišča:**

- 9. člen – 2. točka: V drugem odstavku se doda beseda »NE«, tako da celotni stavek glasi: »Točkovanje za asfalt se upošteva v primeru, da je najbližja asfaltna javna pot oddaljena ne več kot 400 m od objekta.

- **24. člen – V. KAZENSKÉ DOLOČBE:** Zneski navedeni še v tolarjih, se pretvorijo v evre oziroma se določijo nove vrednosti. Kazen 20.000 SIT se pretvori v 100 €, kazen 60.000 SIT v 300 € ter kazen 360.000 SIT v 1.500 €.

*Izid glasovanja:*

ZA: 14

PROTI: 0

Sklep je bil sprejet.

## AD 13

### **Potrditev vrednosti točke za odmero nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča za leto 2010**

Jožef Selan – svetnik

Pri dvigu vrednosti točke so imeli na prvi seji pomisleke, ker niso imeli predstave, kaj to pomeni. Za naslednjo sejo so dobili razlago, ki je tudi priložena gradivu. Vidi se kolikšno je povečanje za povprečno stanovanje, narejena je primerjava s sosednjimi občinami za podobne objekte. Z razlago so bili zadovoljni in so soglasno potrdili dvig vrednosti točke.

Metod Ropret – župan

Na glasovanje je dal:

#### **SKLEP 61:**

**Vrednost točke za odmero nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča za leto 2010 v Občini Brezovica znaša 0,0024 €.**

**Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu RS, uporablja pa se od 01.01.2010.**

*Izid glasovanja:*

ZA: 14

PROTI: 0

Sklep je bil sprejet.

## AD 14

### **Ukinitev javnega dobra v k.o. Rakitna, Jezero in Kamnik**

Metod Ropret – župan

Gre za to, da se ceste prenašajo iz javnega dobra v last občine. S tem bo olajšano pridobivanje soglasij za infrastrukturo in občina bo za nekaj kvadratnih metrov bogatejša. Finančnih posledic ni. Na glasovanje je dal:

#### **SKLEP 62:**

**Ukine se javno dobro na zemljiščih:**

- **parc. št. 1688 k.o. Rakitna v izmeri 363 m<sup>2</sup>**
- **parc. št. 1042 k.o. Jezero v izmeri 2771 m<sup>2</sup>**
- **parc. št. 3317/1 v izmeri 192 m<sup>2</sup> ter parc. št. 3317/2 v izmeri 1056 m<sup>2</sup> k.o. Kamnik**

**Parcele 1688 k.o. Rakitna, 1042 k.o. Jezero, 3317/1 in 3317/2 k.o. Kamnik postanejo s tem sklepom last Občine Brezovica.**

**Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu RS.**

*Izid glasovanja:*

ZA: 14

PROTI: 0

Sklep je bil sprejet.

## **AD 15**

**Potrditev Pogodbe o pristopu občin širše ljubljanske regije k sofinanciranju nadgradnje Regijskega centra za ravnanje z odpadki Ljubljana - RCERO Ljubljana**

Metod Ropret – župan

Gradivo za točko je pripravil javni holding za vseh 18. družbenikov. Med njimi je pomembna razlika, kar se vidi iz pogodbe in iz participacije. Regijsko odlagališče je z odločbo Evropske komisije pridobilo 77 milijonov € za nadgradnjo in povečanje centra. Solastnik tega smo preko deleža v holdingu tudi mi. To je bistvena razlika med nami, ki smo tretirani kot sovlagatelji in tistimi, ki so pogodbeniki. MOP je vztrajal, da vse občine, ki bodo odlagale odpadke tudi participirajo na lastništvu, okoljske takse tudi za to namenajo. Pri pogajanjih so bile na mizi tudi različne cene odvoza odpadkov za tiste občine, ki so solastnice in tiste, ki niso. Pogajanja so bila dolga, na koncu je MOP odigral ključno vlogo, nekaterih želja solastnikom ni odobril. Kljub vsemu so uspeli izposlovati, da ostanejo edini lastniki odlagališča tisti, ki so lastniki že sedaj. Niso uspeli na točki diferenciranih cen in na točki tega, da vsi vlagajo finančna sredstva in ne samo okoljske takse. To je MOP zavrnil. Določen je že datum za podpis pogodbe, to je 15. december, ko jo bodo vsi župani podpisali. Ministrstvo pogodbo tretira kot največji uspeh kar zadeva kandidate za evropska sredstva v zadnjem času. Kot so lahko prebrali, s tem rešujemo težave z odvozom odpadkov za nadaljnjih 30 let, s posodobitvijo po 15 letih obratovanja. Investicija naj bi potekala od 2011 do 2016, v tem obdobju bodo tudi morali zagotoviti del sredstev. Morda bo možnost, da sredstva namenijo direktno iz Javnega holdinga. Bomo ena redkih regij, ki ima dolgoročno urejen problem ravnanja z odpadki. Ni bilo prijavljenih na razpravo, zato je dal na glasovanje:

**SKLEP 63:**

**Svet Občine Brezovica potrjuje Pogodbo o pristopu občin širše ljubljanske regije k sofinanciranju nadgradnje Regijskega centra za ravnanje z odpadki Ljubljana – RCERO Ljubljana.**

*Izid glasovanja:*

ZA: 14

PROTI: 0

Sklep je bil sprejet.

Metod Ropret – župan

To je četrto novo leto, ki ga skupaj praznujejo. Ima vtis, da dobro delajo in v interesu občanov. Po njegovih informacijah je takšen tudi vtis občanov. Za delo in sodelovanje se iskreno zahvaljuje. Upa, da bodo s takšno dinamiko in načinom dela uspeli pripeljati mandat do konca, da se bodo uspeli osredotočili na kar je za občino pomembno. Upa, da bodo

pridobili čim več sredstev izven občinskega proračuna in da jih bodo kar najbolj učinkovito in pravilno porabili. V soboto bo v naši občini slavnostna seja Planinske zveze Slovenije v OŠ Brezovica, vsi so vabljeni.

Župan se je zahvalil za prisotnost in ob 21:10 zaključil sejo.

Zapisal:  
Gašper Jamnik

Župan Občine Brezovica  
Metod Ropret

Razprava 22. redne seje Občinskega sveta je shranjena v elektronski obliki in se hrani na Občini Brezovica.