



Z A P I S N I K

2. izredne seje OBČINSKEGA SVETA Občine Brezovica, ki je potekala v četrtek, 28. januarja 2016 ob 19. uri v Modri dvorani, Podpeška cesta 2.

PRISOTNI ČLANI OBČINSKEGA SVETA:

- | | |
|--------------------|---------------------|
| 1. Katja Avanzo | 10. Damjan Rus |
| 2. Martin Cvetko | 11. Veronika Susman |
| 3. Marko Čuden | 12. Urša Šebenik |
| 4. Igor Gabriel | 13. Klemen Velkavrh |
| 5. Breda Jesenko | 14. Marija Veršič |
| 6. Tomaž Kermavner | 15. Nejc Vesel |
| 7. Gorazd Kovačič | 16. Katarina Volkar |
| 8. Aleš Ogrič | 17. Klemen Zaletel |
| 9. Miran Repar | |

OSTALI PRISOTNI:

1. Metod Ropret – Župan Občine Brezovica
2. Monika Pulko Jurca – direktorica JKP Brezovica
3. Eva Povirk – Radio 1 Orion
4. Predstavniki občinske uprave:
 - Ivanka Stražišar – direktor občinske uprave
 - Gašper Jamnik

AD 1

Ugotovitev sklepčnosti

Metod Ropret – župan

Izredno sejo smo sklicali, ker je tema, ki je danes pred nami, enostavno preveč zahtevna in pomembna, da si izredno sejo zasluži. To je ena bolj pomembnih odločitev za delovanje občine v prihodnje. Projekt smo zaključili, sedaj je pred nami še sklepno dejanje. Opravičeno odsotna je gospa Liljana Bošnjak. Gospod Vesel je najavil prisotnost za eno uro, potem mora iti. Upa, da bomo v tem času debato zaključili. Seja je sklepčna, prisotnih je 17 svetnikov.

AD 2

Potrditev predlaganega dnevnega reda

Metod Ropret – župan

Na glasovanje je dal:

DNEVNI RED:

1. Ugotovitev sklepčnosti;
2. Potrditev predlaganega dnevnega reda;

3. Obravnava in potrditev Elaborata o oblikovanju cen storitev obvezne občinske gospodarske javne službe odvajanje in čiščenje komunalne in padavinske odpadne vode za leto 2016.

Izid glasovanja:

ZA: 16

PROTI: 0

Dnevni red je bil sprejet.

AD 3

Obravnava in potrditev Elaborata o oblikovanju cen storitev obvezne občinske gospodarske javne službe odvajanje in čiščenje komunalne in padavinske odpadne vode za leto 2016

Metod Ropret – župan

Verjetno vse zanima, kako se je izteklo preteklo leto, glede na napovedi, ki smo jih imeli. Občinska uprava je uspela pripraviti vse dokumente, ki so potrebni za izplačila. Dokumenti so bili pravočasno oddani. Tudi vsa ključna izplačila so bila pred novim letom izvedena, glavnina ravno na 31.12. nekaj po 10. uri. Pripravljen smo imeli rezervni scenarij, kar ne pomeni, da smo imeli 3,5 milijona € na računu. Del tega smo imeli, težko pa bi v nekaj urah uredili vse ostalo. Imeli smo trdna zagotovila in nazadnje se je izkazalo, da smo sredstva dobili. Obveznosti znotraj investicij smo poravnali do novega leta. Nek manjši del sredstev še prihaja po novem letu, vendar to na naš denarni tok pred novim letom ni vplivalo. Vse se nam je dobro izšlo, celotne paket plačil je bil izvršen. Investicija je operativno in finančno zaključena. Pred nami je drugi del, to je določitev cene teh storitev. Izraz ni ravno pravi, ceno nam določa državna uredba. V skladu s tem je pripravljen elaborat, ki so ga svetniki dobili. Elaborat vsebuje vse elemente, ki ceno določajo. Občinski svet ga mora potrditi. Ko so cene potrjene skladno z elaboratom, imamo možnost, da se odločimo, kaj je za občane sprejemljiva cena. Temu so v zadnjem času posvetili veliko pozornosti, ogromno so se pogovarjali in usklajevali. Iskali so različne rešitve, bili so različnih mnenj. Ocenjevali so, kaj je primerno za naše okolje. Nazadnje so izoblikovali predlog in ga posredovali na odbor. Tisto, kar bomo danes sprejeli, bo vplivalo tudi na naš proračun. V proračunu smo predvidevali prihodke iz amortizacije oziroma najemnine celotne investicije. To so pri pripravi proračuna že znali ovrednotiti. Takrat še nismo imeli podatkov iz elaborata, kaj bo to pri ceni uporabnikom pomenilo. Naša odločitev bo zagotovo vplivala na višino proračuna. To ne bo izjemen vpliv, proračuna nam ne bo postavilo na glavo, vendar se bomo morali v prvi polovici leta soočiti z rebalansom – s črtanjem ali nižanjem nekaterih predvidenih investicij. Pretežen del proračuna pa je opredeljen že v naprej, ostane samo nekaj manevrskega prostora na investicijah.

Ivanka Stražišar – direktor občinske uprave

Povedala bo kako so zaključili leto glede odločb. Izdanih je bilo 2469 odločb, od tega je bilo veljavnih 2413. Od tega je bilo 260 pritožb, ki so večinoma rešile, odprtih je še okoli 20 pritožb, ki so bolj specifične. Objektov z vsemi potrdili in plačanimi zadevami, ki so pripravljene za priklop je 1.712, to pomeni 72 % glede na izdane odločbe. Nekaj odločb je že plačanih, vendar ljudje še niso dostavili dokazil – takih je 353 oziroma 14 %. Neplačanih odločb je 280 kar znaša 11 %. Za neplačnike se bo v začetku februarja začelo izdajati opomine pred izvršbo. Če ne bo odziva, se bo šlo v izvršbo. 16 objektov je predvidenih za rušenje, treba je še preveriti, če je temu resnično tako. Znanih je 30 objektov, ki so v postopku

legalizacije. V evidenci je 22 objektov, ki nimajo izdanih odločb zaradi neurejenih podatkov v uradnih evidencah. Na kanalizacijo je priključenih okoli 1.000 objektov.

Marko Čuden – podžupan

Odbor za komunalo se je sestel in obravnaval elaborat. Ni jim bilo najbolj lahko. Mora pohvaliti vse člane odbora, da so bili zelo konstruktivni. Seja je trajala kar dolgo, iskali so rešitve. Že prej so pripravljali scenarij, kako bi lahko omilili to veliko investicijo, da ne bi vsega prenesli na občane. Odbor je sprejel sklep, da od 419.000 € načrtovane najemnine, občina pokriva 220.000 € iz občinskega proračuna v obliki subvencije. Svetniki so dobili primerjalne tabele. Težko je našo občino primerjati z drugimi občinami. Z Ljubljano se ne moremo primerjati, saj imamo veliko kanalov, dve čistilni napravi, nekaj vakuumskih postaj. Vse skupaj je stalo okoli 25 milijonov €. Razen Cerknice, okoliške občine še niso potrdile novih elaboratov cen. Trenutno veljavne cene niso merodajne, težko bo primerjati cene, ker so druge občine gradile na primer samo čistilne naprave, mi pa smo začeli in ničle. Odbor je potrdil sklepe, ki so navedeni v gradivu. Predlagajo, da občina pristopi k subvencioniranju cen. K temu se bomo morali zavezati za pet let, kar je doba kohezijskega obdobja, v katerem bomo morali poročati. Po petih letih nam bo pri tej stvari lažje. Položnica za neko povprečno porabo 15 kubičnih metrov vode bi s subvencijo znašala 48,61 €. Pri ceni vodarine bomo šli navzdol, tako kot smo se že lani pogovarjali. Nekaj se bo znižala tudi omrežnina pri porabi vode. Predlaga, da še direktorica JKP Brezovica predstavi metodologijo izračuna elaborata.

Monika Pulko Jurca – direktorica JKP Brezovica

Lani so pripravili elaborat za pitno vodo, zato posebej nebi predstavljala uredbe in metodologije za izračun cen. Cena je sestavljena iz štirih posameznih postavk. Loči se odvajanje in čiščenje komunalne vode. Odvajanje ima ceno storitve po kubičnem metru ter ceno omrežnine, ki se plačuje mesečno na priključek. Enako velja za čiščenje, kjer je storitev čiščenja ter omrežnina. Pri omrežnini se izhaja iz vrednosti infrastrukture. Cena omrežnine je sestavljena iz amortizacijske letne stopnje amortizacijskih sredstev infrastrukture in še določenih dodatnih postavk – vrednost zavarovanja infrastrukture, vendar gre za manjši delež, ki ni skoraj vreden omembe pri tako veliki investiciji. Vzeli so vrednost infrastrukture in jo skladno z uredbo razdelili po posameznih amortizacijskih stopnjah oziroma skupinah. Skupine imajo amortizacijsko dobo od 4 do 50 let, temu primerno so pripisali stopnjo amortizacije od 1,67 do 25 %. Tako so prišli do amortizacijske vrednosti oziroma posledično do najemnin. Večkrat je slišala vprašanje, kaj to pomeni danes, ko je neko število priključenih, čez pol leta bo priključenih več. Pri izračunu amortizacije so upoštevali stopnjo priključenosti in dinamiko priključevanja ter izkoriščenost in dinamično večanje izkoriščenosti. Temu primerno se je prilagodila cena, zato se cena ne spreminja z večanjem števila priključenih. Cene storitev so sestavljene iz cene odvajanja in čiščenja. To pomeni cene elektrike za čistilne naprave in vakuumske postaje, cene kemikalij, cena ravnanja z blatom itd. Gre za storitve, ki jih je treba opraviti na dejavnosti. To je bilo razdeljeno na število predvidenih kubičnih metrov. Upoštevali so, da bo količina vsak mesec večja, tako so prišli do cene na kubični meter. Cena stoji skladno z uredbo in zakonodajo, ki je predpisana. Kar se tiče cene oskrbe s pitno vodo, je že lani povedala, ko so delali prognozo za leto naprej, da pričakujemo določeno znižanje cene. Razlog je, da se določeni stroški porazdelijo med obe dejavnosti. Z obnovami imajo tudi manjše izgube. Malo je odvisno tudi od leta in vremena, koliko vode bo potrebno črpati od Vo-Ka. Naredili so hitro kalkulacijo in postavili ceno, za katero računajo, da je dovolj natančna za letošnje leto. Predlaga, da se jo danes tudi potrdi kot začasna cena. Končno cene ne morejo pripraviti, dokler nimajo zaključenega poslovnega leta 2015. Za približno 3 mesece se potrdi ta cena, potem bo nov elaborat pokazal, kakšna bo dejanska cena. Bistvenega odstopanja pa se ne pričakuje, saj so dovolj blizu zaključku leta, da

lahko s kalkulacijo dovolj natančno ocenijo ceno. V elaboratu ni izračunana cena samo za uporabnike, ki bodo priključeni na kanalizacijo. Skladno z uredbo in zakonom, ki velja že od leta 2013, je izračunana tudi cena ravnanja z greznicami in malimi komunalnimi čistilnimi napravami. To je treba začeti obračunavati. Imamo svojo čistilno napravo, predvideno je praznjenje in čiščenje greznic tistih objektov, ki še nekaj let ne bodo priključeni na kanalizacijo. Pripravljajo plan odvozov, enkrat na tri leta so dolžni po zakonu izprazniti greznice. Nimajo katastra obstoječih greznic, ne vedo, kako so velike. Tudi ljudje ne vedo, kako velike imajo greznice. Ko bodo naredili prvi krog, se bo bolj natančno vedelo, kaj je dejansko v naravi pri teh objektih. Lahko samo naredijo oceno na podlagi 900 objektov, ki so jim že spraznili greznice. Lahko predvidevajo, da je ostalih 600 približno takih. Za odvoz so lani izvedli razpis, dobili izvajalca in sklenili pogodbo za 6 let. Če bodo sklepi taki, kot jih je predlagal odbor, lahko reče, da se tudi na komunalni trudijo znižati stroške. Šli bodo v preverjanje cene za dobavitelja električne energije, ker je to velika postavka. Trudijo se, da dobijo kar se da ugodne cene storitev.

Metod Ropret – župan

Vsi smo vedeli, da se bo nekaj na cenah komunalnih storitev moralo zgoditi. Moralo bi se že v preteklosti, da bi vključili ravnanje z greznicami. Vendar tega niso storili, ker so vedeli, da bo kmalu sledilo priključevanje na kanalizacijo. Zato je sedaj skok v ceni kar drastičen, vendar je s predlaganimi ukrepi verjetno cena sprejemljiva. Dejstvo je, da občina dovolj intenzivno vstopa v zniževanje cene. 220.000 € bo letni strošek subvencije. S podobnimi cenami se srečujejo tudi drugje, čeprav je bil obseg investicij manjši. Letos bomo izvedli še eno investicijo, tudi blizu vrednosti 2 milijona € - vodarna Virje. Tudi to bo treba v letu 2017 vključiti v ceno, takrat se bomo pogovarjali do kakšne višine je to primerno.

Marko Čuden – podžupan

Za 10 m³ naj bi bila položnica 37,47 €, za 15 m³ 48,61 € in za 20 m³ 59,74 € - to so cene s subvencijo. Brez subvencije bi bile cene 48,86 €, 61,74 € ter 74,63 €.

Monika Pulko Jurca – direktorica JKP Brezovica

Do sedaj, ko je bila samo pitna voda, je znašala položnica za 15 kubičnih metrov 31,38 €. V kolikor se sprejmejo cene s subvencijo, bo znašala položnica 48,61 €.

Metod Ropret – župan

Ta predlog se jim je zdel primeren, tudi sami se težko odrečemo denarju. Na koncu smo pred svetnike prišli s tem predlogom.

Marko Čuden – podžupan

Odločili smo se, da bomo ljudi priključili na kanalizacijo in nismo šli v zaračunavanje grezničnine. Če bi takrat začeli računati grezničnino, bi bil sedaj na položnici čisto majhno povečanje. Vendar smo se zavestno odločili tako, zakaj bi ljudi bremenili še s tem, ker so morali plačati komunalne prispevke ter zgraditi hišne priključke. Zakonsko bi morali grezničnino že zdavnaj imeti, vendar smo ljudi pustili dve leti pri miru. Sedaj se nam je vse to naložilo, brez tega ne gre. Nimamo pravice reči, da tega ne bomo zaračunali. Da se odpadne vode čistijo, nekaj stane. Tudi država je dala metodologijo, kako se te zadeve obračunajo.

Metod Ropret – župan

Nimamo možnosti, da tega ne obračunamo. Možnost je le, da ceno delno subvencioniramo.

Damjan Rus – svetnik

Pregledal je elaborat, narejen je korektno, težko je kakorkoli oporekati. Cena za najemnino je taka in glede tega ne moremo govoriti. Sprašuje se glede datuma sprejema cena, ki naj bi veljale od 1.1. Misli, da tega ne moremo narediti, kvečjemu lahko cene veljajo od 1.2. Za nazaj ne moremo sprejeti cene. Naj se to zakonsko preveri, vendar meni, da to ne stoji. Kot razume, bodo imeli različne cene za kanalščino v občini. Na vsaki strani železnice bo druga cena. Ali Ljubljana daje tako velike subvencije? Ali občina v Radni ni investirala? Če prav razume, bo sredstva od amortizacije dobivalo JKP Brezovica, ki bo čez 50 let zgradilo novo omrežje, ko bo potekla amortizacija? Center Vrhniko je priključen na kanalizacijo, Sinja Gorica, Bevke itd. niso priključene. Skupna investicija je bila 15 milijonov €. Zelo se bojijo dvigniti cene za 10 %, ker bodo ljudje šli k višku. Pri nas je cena s subvencijo načeloma sprejemljiva. Rečeno je bilo, da se bo pri nas cena dvignila od 30 do 50 %, to je približno v teh okvirjih.

Metod Ropret – župan

Obračun za januar delamo v februarju. V občini bodo različne cene za kanalščino le kjer je upravljavec Vo-Ka. Temu se žal ne moremo izogniti, smo preverjali tudi to, vendar enostavno ne gre. V Ljubljani je sistem že tako star, da je pretežen del že amortiziran, drugo pa je, da se sistem obračunava na bistveno večje število uporabnikov. Občina je investirala v Radni, vendar je omrežina v sklopu celotnega področja, ki ga pokriva Vo-Ka. So različne dobe amortizacije, strojna oprema npr. 10 let. Omrežje bo treba ves čas vzdrževati in dopolnjevati s sredstvi, ki se bodo zbirala.

Marko Čuden – podžupan

Vo-Ka nam plačuje najemnino za kanalizacijo v Radni, tako kot jo bo plačevalo JKP Brezovica občini.

Monika Pulko Jurca – direktorica JKP Brezovica

To večkrat sliši, da bo komunala zgradila s tem denarjem novo omrežje. Cena amortizacije je strošek najemnine. Komunala ga pobere na položnici in nakaže občini kot najemnino. Občina je tista, ki zagotavlja v proračunu, da se ta sredstva vlagajo v kanalizacijo nazaj. Komunala nima s tem nič. Komunala mora na dejavnosti obvezne gospodarske javne službe delovati neprofitno. Če poberejo preveč, je treba to vrniti s proračunom. Zato se za vsako leto dela proračun za nazaj s predvidevanjem za naprej in se tako cene spreminjajo.

Nejc Vesel – svetnik

Če bo prišlo do glasovanja, ko bo že odšel, bi rad obrazložil svoje mnenje in zakaj podpira sklepe, ki so jih pripravili na Odboru za komunalo. Razprava je bila pestra in dolga. Prišli so s pametnimi sklepi na sejo. Prvotna cena je res bila nekoliko visoka. Naknadno je imela direktorica prave sklepe, ki so sedaj že vključeni v gradivo. Se zahvaljuje, da se je vse upoštevalo. Predlagana cena s subvencijo je normalna. V Moravčah je cena 39 € za 10 kubičnih metrov. V Dobropolju s sistemom upravlja Komunala Grosuplje. Sistem je identičen kot tukaj, vakuumski. Prebivalcev je malo, investicija je bila draga. Zato so tudi tam šli v subvencijo. Cena je nekaj nižja, vendar je tudi sistem manjši. Investicija je bila vseeno prevelika, da bi z vsem na enkrat obremenili ljudi. Zanima ga kaj je s proračunom, ali lahko damo subvencijo, če v proračunu nima sredstev namenjenih v ta namen, preden sprejmemo rebalans? JKP Brezovica čaka težko delo, v upravljanju imajo sistem, ki je najobsežnejši pri nas, kar se tiče vakuumskih sistemov. Veliko je jaškov, bodo intervencije, dežurni bodo to morali spremljati in hitro odreagirati. Podpira vse sklepe, ki so pred nami.

Metod Ropret – župan

V proračunu imamo sredstva predvidena. Za obdobje nekaj mesecev imamo absolutno na vseh postavkah dovolj sredstev. Ni težava, da to subvencioniramo. Gre za to, da bomo morali to obremenitev sorazmerno porazdeliti po vseh področjih. Ne moremo dovoliti, da odrežemo celoten paket investicij na primer na komunali. Proračuna bo treba uravnovežiti širše in rezerve iskati v celotnem proračunu in ne samo na enem področju.

Marija Veršič – svetnica

Zanima jo, koliko je stala izdelava elaborata? Zakaj izračunov niso naredili sami, na občini in v JKP dosti sposobnih ljudi? Omenjajo se tudi meteorne vode in da se zaračunavajo po površini streh. Če nimaš napeljav v zbiralnik, zakaj bi se to obračunavalo?

Metod Ropret – župan

Tudi bistveno večje občine od nas dajo izdelati elaborate zunanjim izvajalcem. Obstajajo usposobljene institucije, mi sami tega kljub vsem strokovnjakom, ne bi uspeli kompetentno narediti.

Monika Pulko Jurca – direktorica JKP Brezovica

Elaborat so dali delati ven, ker gre za prvi elaborat, potrebujejo primerjavo tudi z ostalimi, ker se je treba umestiti na primerljiva območja. Podjetje, ki je pripravilo elaborat, je vodilno v komunalnem gospodarstvu za take zadeve. Elaborate izdelujejo za 90 % komunalnih podjetij. Vsi podatki so prišli s strani JKP Brezovica. Da se sledi uredbi, je bil prvi elaborat upravičeno bil dan v izdelavo zunanjim izvajalcem. Podatki so javni, objavljeni so bili tudi na njihovem portalu, cena je bila nekaj čez 3.000 €. Kar se tiče padavinskih vod, imamo v občini ločene sisteme – meteorne in kanalizacijske vode. Zato se padavinske vode ne bodo obračunavale, vendar jih je treba skladno z uredbo tako poimenovati. Po sami vsebini se vidi, da padavinske vode niso notri zajete.

Klemen Zaletel – svetnik

Cene brez subvencije so nesprejemljive za občane. S subvencijo je cena sprejemljiva, je pa neugodna za občinski proračun. Zanima ga, če se že kaj ve, s katerih postavk bomo dobili denar? Ali bo dovolj sredstev za tekoče vzdrževanje, če bomo dali že toliko subvencij? Po njegovih izračunih bo 220.000 € subvencij pri omrežnini, 60.000 € na kubaturi vode in okoli 30.000 € pri vodarini. Pripombe ima še glede Odbora za komunalo, že dvakrat je prosil, če se lahko gradivo pošilja tudi po elektronski pošti. Žal je bil odsoten, če bi gradivo dobil po elektronski pošti, bi lahko zadeve pregledal in podal kakšno pripombo ali vprašanje.

Monika Pulko Jurca – direktorica JKP Brezovica

Občina lahko subvencionira omrežnino. To se tudi pozna v občinskem proračunu. Kar se tiče ostalih zadev, ki so prikazane kot subvencija, v sklepu pa je zapisano drugače. To pomeni, da JKP naložimo, da začnejo zaračunavati storitve v višini 80 % predlagane cene. To ni subvencija, ki bi se poznala v proračunu občine. To je posledica tega, da gre za prvi elaborat in so cene storitev glede na dane cene, ki jih imajo. To so cene, ki so jih povedali dobavitelji, cene elektrike, z današnjim dobaviteljem itd. verjame v to, da bodo stroške zreducirali in verjame, da bodo s ceno 80 % lahko prišli skozi. Potem bo to nova 100 % cena. Danes pa glede na podatke, ki imajo za sabo dokumente, je to samo 80 % predvidenih stroškov, to ni subvencija iz proračuna. Glede oskrbe s pitno vodo je enako, ni subvencija. To je predlagana nižja cena, ki jo bodo lahko fiksirali šele po izdelavi letošnjega elaborata. Glede na to, da so kalkulacijo lanskega leta že naredili, vendar ne more garantirati, da bo tako, ker še ni narejen zaključni račun, predvidevajo, da bo lahko cena nižja.

Gorazd Kovačič – svetnik

Ima vrsto vprašanj, marsikateri podatek v elaboratu ni naveden. Ali so v najemnino vračunali celotne stroške, vključno s tistimi, ki jih je občina dobila iz kohezije ali samo občinski delež? Občina bi morala iz tega naslova na dolgi rok nakopičiti kar nekaj sredstev za nove investicije. Bega ga številka 308.000 kubičnih metrov vode, ki je pomembna za izračun cene storitve. Ali se ta količina vode dobavi vsem skupaj, tudi tistim, ki bodo še naprej imeli greznice? Ali so vkalkulirani samo tisti, ki se lahko takoj priključijo? Na strani 17 se mu zdi, da niso sešteli kubature vode za uporabnike kanalov in uporabnike greznic. Če pogledamo storitev čiščenja, bi tu morala biti kubatura vode, ki je seštevek za storitev odvajanja po kanalih in hkrati kubature izpraznjenih greznic. Če bi pri izračunu čiščenja upoštevali obe kubaturi, bi bila storitev čiščenja cenejša, namesto 0,79 € bi bila 0,65 € po kubiku. Govori o količinah, ki pridejo na čistilno napravo in so merodajne za izračun cene čiščenja vode – ki pridejo po kanalu ali s tovornjakom. Stroške obratovanja čistilnih napravo so navedli. To se deli z neko kubaturo vode, ki tja pride. Na strani 17 bi v srednji vrstici morala biti vrednost 378.000.

Monika Pulko Jurca – direktorica JKP Brezovica

Za amortizacijo se upošteva celotni strošek, ker je amortizacija namenjena temu, da se zbirajo sredstva v obdobju bodoče amortizacije. To so osnovna sredstva v lasti občine. Ker gre za storitve, imajo za greznice svojo kubaturo. Za storitve odvajanja in čiščenja so svoje kubature. Storitve pri greznicah, je storitev odvoza. Potem je še omrežnina za čistilno napravo – ki je enaka pri greznicah in tistih, ki so priključeni na kanalizacijo. Upošteva na je kubatura tistih, ki so že priključeni in poraba vode tistih, ki se še bodo priključili na kanalizacijo. Nekateri so že priključeni, nekateri še bodo, nekateri pa bodo ostali na greznicah. S temi tremi kategorijami so operirali, s tem da se uporabnike postopno priključuje v naslednjega pol leta. Zadeve so ločili, pogledali so tudi, koliko so imeli povprečno porabo po posameznih števcih, da niso zgrešili.

Gorazd Kovačič – svetnik

Govori nekaj drugega, na to ni dobil odgovora. Ko izračunamo ceno čiščenja vode na čistilni napravi po kubičnem metru, imamo dva makro podatka. En podatek je vsota nekkih stroškov, drug podatek je količina vode, ki pride na čistilne naprave. Potem se stroške zdeli s kubaturo in dobimo nek zneske po kubičnem metru. Zdi se mu, da je podatek o kubaturi vode, ki pride na čistilno napravo napačen. Treba je vzeti podatek o kubaturi, ki priteče po kanalu in podatek o kubaturi iz greznic.

Monika Pulko Jurca – direktorica JKP Brezovica

Imamo tri dovode. Za kubaturo, ki bo pripeljana na čistilno napravo, je svoja cena. Cena izhaja predvsem iz cene, ki so jo dosegli na razpisu za praznitev greznic. Srednjo vrstico bodo plačevali tisti, ki so priključeni na kanalizacijo in bodo imeli odvajanje in čiščenje iste količine, ki bo odvedena in očiščena. Tisti, ki jim bodo praznili greznice, bodo imeli svojo ceno za storitve čiščenja ter svojo kubaturo. Nimajo iste cene. Tisti z greznico bodo imeli postavko za omrežnino – čiščenje ter postavko omrežnino v povezavi z greznicami in malimi čistilnimi napravami. Položnica za 10 kubičnih metrov bo znašala po novem 30,85 €.

Gorazd Kovačič – svetnik

Se pravi, da se finančno bolj splača imeti greznico. Kdor ima greznico, ne plačuje posebej za čiščenje, ampak je to že zajeto. Se pravi so greznične storitve odvoz na Č. N. in čiščenje odplak. Ali bo obračun na dejanski odvoz ali glede na dobavljeno vodo? Kakšno okoljsko

dajatev bodo plačevali tisti z greznicami? Koliko bo ljudi stalo, da bodo plačevali za storitve, ki se bodo zgodile enkrat na tri leta?

Monika Pulko Jurca – direktorica JKP Brezovica

Greznice ne smeš imeti, če je mogoč priklop na kanalizacijo. Enkrat na tri leta je praznitev greznice po zakonu obvezna. Obračun bo narejen na dobavljeno vodo. Podobno Vo-Ka počne že tri leta. Plani praznjenja bodo narejeni po zakonu – praznitev na tri leta. Če bo stranka poklicala vsaj dva dni prej, bo to zajeto v tej ceni. Greznice se različne, ne vemo kakšne so. Ko bodo krog enkrat dali skozi, bodo lažje planirali. Dva dni prej je treba poklicati, ker se bo to vozilo na Č. N. Vnanje Gorice, ki je dimenzionirana, da sprejme 25 kubikov blata na dan. Odvažali bodo plansko, zato nekih intervencijskih odvozov ne bo možno delati. Podobno izvaja Vo-Ka, če pokličeš dva dni prej, ni posebnega plačila in te dodajo v urnik, tudi če je to enkrat na leto. Če bi hoteli nuditi tudi intervencijske odvoze, bi morali peljati drugam – v Domžalah stane kubični meter 11 €. Kar pomeni za 7 kubikov 77 € plus prevoz. Č. N. Podpeč ni predvidena za dovažanje blata iz greznic. To je treba dodajati pod kontrolo, če zliješ vse hkrati, se podrejo parametri, ker je vsebina greznice nekaj čisto drugega, kot tisto, kar priteče po kanalizaciji. Tisti z greznico bodo plačevali okoljsko dajatev v višini 0,528 €. Danes je položnica za 10 kubikov 24,26 €, potem bo 30,85 €. To znese okoli 70 € na leto, 210 € na tri leta. Odvoz se skoraj zagotovo potrebuje večkrat kot samo na tri leta. Vo-Ka ima podobno ceno. Večkratni odvoz bo v ceni položnice, le poklicati bo potrebno vsaj dva dni pred odvozom.

Gorazd Kovačič – svetnik

Očitno se zaračunava tudi vodo, ki jo uporabljajo za zalivanje vrtov, na podeželju je tega veliko. Na Rakitni praktično ni hiše, ki ne bi imela vrta. To razume kot davek na vrtničkarstvo. Kakšna je povprečna poraba na gospodinjstvo na našem območju? Koliko časa bo občina v takem obsegu subvencionirala občane pri omrežnini? Kakšna je povprečna amortizacijska doba, če vzamemo vrednost različnih delov opreme?

Monika Pulko Jurca – direktorica JKP Brezovica

To drži, ker je bilo veliko vprašanj je še sama preverila. Eno je zalivanje, drugo je kaj je z bazeni. Dobila je nedvoumen odgovor, da vse kar gre skozi števec, je treba zaračunati. V kolikor bi se nekdo odločil, da bo temu oporekal, pravi uredba, da če se količine ne ugotavlja z vodomerom, je potrebno upoštevati normirano porabo pitne vode, ki znaša 1,2 kubičnih metrov na dan za vodomer s faktorjem omrežnine 1. To bi bilo še hujše. Smo kar varčni, povprečna poraba za 4 člansko družino je okoli 15 kubikov. Nekateri porabijo manj, nekateri tudi mnogo več. Tisti, ki perejo avtomobile in imajo bazene, imajo večjo porabo. Povprečne amortizacijske dobe niso računali. Drugače so amortizacije: omrežje kanalizacije, betona – 15 let, lito železo – 50 let, revizijski jaški 40 let, električna oprema, črpalni agregati, razdelilne omarice – 10 let, strojna oprema – 10 let, merilna in regulacijska oprema – 6,67 let, stavbe in skladišča – 60 let, zunanja ureditev je 25 let, računalniška oprema – 4 leta, laboratorijska oprema – 6,67 let.

Metod Ropret – župan

Vprašanje o času subvencioniranja je za vse nas tukaj. Meni pa da bo subvencioniranje v takem obsegu potrebno najmanj pet let. Vsako leto bo izdelan nov elaborat. Na podlagi parametrov bomo deležni korekcij – ali navzgor ali navzdol.

Marko Čuden – podžupan

Zadnjič je bil na vakuumski postaji v Notranjih Goricah. Videl je, kolikokrat se je ventil odprl pri njemu – od začetka julija, ko je priključen, se je odprl 2.400 krat. V Deos-u so trije jaški, eden se je odprl 25.000 krat, eden 40.000 krat in eden okoli 30.000 krat. Če se bo tako nadaljevalo, bo potrebno v pet letih zamenjati ventil. Garantirajo določeno število odpiranj ali 10 let.

Miran Repar – svetnik

Z omrežnino, s katero se občini plačuje najemnino, vsebuje samo stroške amortizacije, da bo ta sistem na dolgi rok delal. Da bo to vsak dan funkcioniralo in da bomo imeli prazne jaške, je stvar JKP Brezovica. Ta denar bodo dobili iz čiščenja in odvajanja. Zgrajen kanalizacijski sistem bo pokrila 80 % vodovodnega sistema Podpeč – Preserje in Rakitno. S to investicijo je pokritih 80 % prebivalcev. Na Vrhniki je pokritost mnogo manjša. Kar so na novo naredili, so na nekaj kilometrih in pokrili jedro, kjer so blokova naselja in velika masa ljudi. Tam so večji vodomeri, zato je tudi faktor večji. To se vse pozna pri končni ceni. Ravno tako je v Ljubljani. Vodo pripeljejo v ulico, kjer so sami bloki in lahko pokrijejo stroške kanalizacije, ki so pri nas za celo naselje. Zato ne moremo primerjati sistema kot je naš in drugih. Ko bodo tudi drugi imeli zgrajeno kanalizacijo po ruralnem delu, kot na primer Sinja Gorica, Bevke, Zaplana, jih bo tudi bolela glava, ko bodo izračunali ceno. Slej ko prej bo morala biti kanalizacija povsod. Tisti, ki bodo morali imeti male biološke čistilne naprave, bodo zelo drage, ker bodo morali plačevati mesečne stroške čiščenja in odvajanja, čeprav bodo imeli za odvesti zelo malo vode za na čistilno napravo. Za naš sistem lahko rečemo, da je povprečna poraba vode 150 litrov na osebo na dan. To je povprečna poraba vode v Sloveniji, taka je tudi računski količina. Za Ljubljano se že računa, da je povprečna poraba 180 l. Nekateri porabijo samo 6 do 10 kubikov za 4 člansko družino, nekateri pa tudi 30 kubikov za 4 člansko družino. Izgube so se zmanjšale, trenutno smo na 33 %. Predvideva, da bomo letos še boljši. Določeni stari odcepi so se odklopili šele konec leta, takrat se je bistveno zmanjšala izguba. Trenutno črpajo okoli 1.200 kubikov na dan, prej so črpali že tudi po 1.500 ali 1.600 kubikov. Prodane vode imajo za okoli 400.000 kubikov letno, Rakitna ni vključena. Zato je 308.000 kubikov vode dovedene na čistilne naprave. Če je prišlo do izliva vode v naravo in so delavci JKP okvaro zaznali oziroma jih je stranka obvestila, da so delavci pogledali, kje je bil izliv, so jih lahko oprostili okoljske dajatve. Če bo zdaj voda iztekla preko kotlička, ki pogosto puščajo in bo voda iztekla v kanalizacijski sistem, bo treba plačati čiščenje, odvajanje in vodo. Nimajo ukrepa, da bi ljudem lahko šli naproti. Treba je spremljati števce, samo števec je umerjen in merodajen. Na vakuumskih jaških se štejejo odpiranja in zapiranja, na ta način se ne da meriti, koliko odpadne vode je odvedla hiša. Senzorji so samo za vzdrževalce, da bodo hitrejši pri odpravi napak.

Marko Čuden – podžupan

Ko so v Kočevju zgradilo podoben sistem, je drastično padla poraba vode. Ljudje so začeli varčevati.

Marija Veršič – svetnica

Kako bodo to obračunavali pri kmetih? Ali bodo morali imeti odštevalni števec za hleve?

Monika Pulko Jurca – direktorica JKP Brezovica

Zakon je jasan, 50 kubičnih metrov na leto na osebo se računa kot poraba pitne vode. Ostalo gre na hlev. Treba je vsako leto do konca januarja oddati obrazce. Lani so kmete obiskali in jih opozorili. Če ne oddajo vloge in dokazil, jim tega ne morejo upoštevati. Kdor koga pozna, naj ga obvesti, vloge je treba oddati. Kmetje to vedo, že do sedaj se jim ni zaračunalo okoljske dajatve za vodo, ki so jo porabili za hleve.

Metod Ropret – župan

Iz razprave je razbrati, da je predlog pred nami primeren. Cene bodo veljale eno leto, drugo leto ob približno enakem času bomo ponovno razpravljali o temu. Na glasovanje je dal:

SKLEP 58:

Na podlagi Uredbe o metodologiji za oblikovanje cen storitev obveznih občinskih gospodarskih javnih služb varstva okolja (Uradni list RS, št. 87/12 in 109/12) in 16. člena Statuta Občine Brezovica (Uradni list RS, št. 104/09) Občinski svet Občine Brezovica sprejema naslednje sklepe:

Potrditev Elaborata

1. Občinski svet Občine Brezovica se seznani z Elaboratom o oblikovanju cen storitev obvezne občinske gospodarske javne službe odvajanje in čiščenje komunalne in padavinske odpadne vode za leto 2016.

Potrditev cenikov in njihova veljavnost

2. Občinski svet Občine Brezovica za obvezno GJS oskrba s pitno vodo potrjuje predlagan začasen cenik, ki velja do izdelave zaključnega računa za leto 2015 in novega Elaborata za ceno pitne vode, največ do 31.3.2016.
3. Občinski svet Občine Brezovica za GJS odvajanje in čiščenje komunalnih voda potrjuje predlagane cene, znižane za subvencijo na naslednjih omrežninah:
 - potrjena cena omrežnine za $DN \leq 20$ za odvajanje odpadne vode znaša 3,3899 EUR/mes (brez DDV),
 - potrjena cena omrežnine za $DN \leq 20$ za čiščenje odpadne vode znaša 2,5679 EUR/mes (brez DDV),
 - potrjena cena omrežnine za $DN \leq 20$ za storitve, povezanih z greznicami ali MKČN znaša 2,5679 EUR/mes (brez DDV).

Subvencionirane cene se obračunavajo gospodinjstvom in izvajalcem nepridobitnih dejavnosti.

4. Javno komunalno podjetje Brezovica d.o.o. za obračun storitev, povezanih z odvajanjem in čiščenjem komunalne in padavinske odpadne vode, uporabnikom zaračunava storitve v višini 80% predlagane cene, tako da znaša:
 - potrjena cena storitve za odvajanje odpadne vode 0,6366 EUR/m³ (brez DDV),
 - potrjena cena storitve za čiščenje odpadne vode 0,6391 EUR/m³ (brez DDV).
5. Potrjene cene za obračun storitev obveznih občinskih gospodarskih javnih služb oskrbe s pitno vodo ter odvajanja in čiščenja komunalne odpadne vode se uporabljajo od 1.1.2016 dalje.
6. Cenik storitev obveznih občinskih javnih služb varstva okolja s potrjeno ceno oblikuje in objavi izvajalec javne službe na svojih spletnih straneh in na oglasni deski v svojih prostorih.

Navodila za obračun uporabnikom

7. Uporabnikom, ki so priključeni na javni kanalizacijski sistem, se storitve in omrežnine odvajanja in čiščenja odpadnih voda prične obračunavati po sprejetem ceniku z dnem 1.1.2016.
8. Uporabnikom, katerim je omogočena priključitev, se skladno z 11. členom Odloka o odvajanju in čiščenju komunalne in padavinske vode (Ur. l. RS, št. 66/2013) pošlje obvestilo, da je priključek na javno kanalizacijo obvezen in jo je potrebno opraviti v roku šestih mesecev.
9. Uporabnikom, katerim zaradi delno nedokončanega kanalizacijskega sistema začasno še ni omogočen priklop na javno kanalizacijo, se do omogočenega priklopa obračunavajo obstoječe storitve.
10. Uporabnikom na območjih, kjer je izgradnja javnega kanalizacijskega omrežja predvidena v prihodnjih dveh ali več letih, se 1.1.2016 prične obračunavati storitev in omrežnina za greznice oz. MKČN po sprejetem ceniku.

Izid glasovanja:

ZA: 16

PROTI: 0

Sklep je bil sprejet

Župan se je zahvalil za udeležbo in ob 20:35 zaključil sejo.

Zapisal:

Gašper Jamnik

Župan Občine Brezovica
Metod Ropret

Razprava 2. izredne seje občinskega sveta je shranjena v elektronski obliki in se hrani na Občini Brezovica.