

ZAPISNIK

5. redne seje Odbora za okolje, prostor, gospodarstvo in kmetijstvo, ki je bila dne 02.11.2015 ob 19. uri v prostorih Občine Brezovica, Tržaška cesta 390, 1351 Brezovica.

PRISOTNI ČLANI ODBORA:

Katja Avanzo (predsednica), Igor Gabriel, Marija Versič, Gorazd Kovačič, Aleš Ogrič

ODSOTNI ČLANI ODBORA:

Dušan Dormiš, Milan Vidmar

OSTALI PRISOTNI:

mag. Ivanka Stražišar (direktorica OU), Peter Lovšin (urbanist), dr. Matija Kovačič (LAS Barje), Helena Čuk (LAS Barje), Kristina Šijanec

Predsednica je prisotne pozdravila ter člane seznanila z dopolnitvijo gradiva 5. točke dnevnega reda, saj se je Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o zakoniti predkupni pravici Občine Brezovica naknadno dopolnil – doda se nova četrta alineja v 2. členu, ki se glasi: »- *V KS Rakitna: parc. št. 124/1, 124/10, 124/12, 126/13 in 126/14 k.o. Rakitna.*«.

Predsednica je v potrditev predlagala naslednji dnevni red:

DNEVNI RED:

1. Pregled in potrditev zapisnika 4. redne seje
2. Pregled in potrditev zapisnika 1. korespondenčne seje
3. Vključitev občine v LAS Barje
4. Rebalans proračuna 2015
5. Osnutek Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o zakoniti predkupni pravici Občine Brezovica
6. Osnutek Odloka o razglasitvi Kušljanovega gradu na Podplešivici za kulturni spomenik lokalnega pomena
7. Informacija o postopku OPN
8. Problematika legalizacij obstoječih stanovanjskih objektov po sprejetju OPN
9. Razno

AD 1. Pregled in potrditev zapisnika 4. redne seje

Zapisnik 4. redne seje je bil soglasno sprejet s 5 ZA.

AD 2. Pregled in potrditev zapisnika 1. korespondenčne seje

Zapisnik 1. korespondenčne seje je bil soglasno sprejet s 5 ZA.

AD 3. Vključitev občine v LAS Barje

Članom Odbora je bilo iz strani predstavnikov LAS Barje - dr. Matija Kovačič in Helena Čuk predstavljeno delovanje LAS-a ter predlog za sodelovanje Občine Brezovica v LAS-u. Lokalna

akcijska skupina (LAS) Barje z zaledjem je bila ustanovljena s podpisom pogodbe o ustanovitvi 28. avgusta 2008 in deluje na območju, ki predstavlja jugo-zahodni del Ljubljanskega barja z njegovim hribovitim zaledjem (območje občin Borovnica, Brezovica, Dobrova-Polhov Gradec, Horjul, Log Dragomer in Vrhnika). LAS Barje z zaledjem povezuje 19 partnerjev javnega, zasebnega in ekonomskega sektorja ter številnih strokovnjakov na področju razvoja podeželja, ki si prizadevajo z inovativnimi idejami, s svojim znanjem in izkušnjami spodbujati prebivalce na območju LAS, da aktivno sodelujejo pri razvoju svojega okolja. V programskem obdobju 2008-2015 je v okviru Leader programa, ki je bil opredeljen kot 4. os programa razvoja podeželja, LAS pripravljala, sodelovala in izvajala projekte, ki so se sofinancirani iz EU sredstev. Na podlagi izračuna opredeljenega v Uredbi o ukrepih 1., 3. in 4. osi Programa razvoja podeželja Republike Slovenije za obdobje 2007-2013 (Uradni list RS, št. 73/08, 17/09 in 38/14) je bilo Lokalni akcijski skupini za izvajanje projektov in delovanje v celotnem obdobju dodeljeno 931.552,38 €. Za delovanje je lahko LAS od teh sredstev namenila največ 20% sredstev.

Člani Odbora za okolje, prostor, gospodarstvo in kmetijstvo so po razpravi in glasovanju sprejeli naslednji

Sklep:

Odbor za okolje, prostor, gospodarstvo in kmetijstvo potrjuje Predlog sodelovanja v Lokalni akcijski skupini Barje z zaledjem v programskem obdobju 2015-2020 ter ga predlaga Občinskemu svetu v obravnavo in potrditev.

Sklep je bil z glasovanjem 5 ZA sprejet.

AD 4. Rebalans proračuna 2015

Članom Odbora je bila iz strani direktorice OU ga. Stražišar predstavljena vsebina Rebalansa proračuna 2015 za postavke 11 – Kmetijstvo, gozdarstvo in ribištvo, 14 - Gospodarstvo in del 16 – Prostorsko planiranje in stanovanjsko komunalna dejavnost (1602 – Prostorsko in podeželsko planiranje in administracija). S prerazporeditvijo sredstev s postavke 11 – Kmetijstvo, gozdarstvo in ribištvo je prišlo do povečanja sredstev na postavki 14 – Gospodarstvo v višini 3.502,93 EUR.

Člani Odbora za okolje, prostor, gospodarstvo in kmetijstvo so po razpravi in glasovanju sprejeli naslednji

Sklep:

Odbor za okolje, prostor, gospodarstvo in kmetijstvo potrjuje predlog Rebalansa proračuna 2015 ter ga predlaga Občinskemu svetu v obravnavo in potrditev.

Sklep je bil z glasovanjem 5 ZA sprejet.

AD 5. Osnutek Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o zakoniti predkupni pravici Občine Brezovica

Članom Odbora je bil predstavljen osnutek Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o zakoniti predkupni pravici Občine Brezovica. Odlok se dopolnjuje skladno z razvojnimi potrebami občine na pobudo KS Podpeč-Preserje na območju Podpeči (parc.št. 913/6, 916/12 k.o. Preserje) ter pobudo KS Rakitna (parc.št. 124/1, 124/10, 124/12, 126/13 in 126/14 k.o. Rakitna).

Člani Odbora za okolje, prostor, gospodarstvo in kmetijstvo so po razpravi in glasovanju sprejeli naslednji

Sklep:

Odbor za okolje, prostor, gospodarstvo in kmetijstvo potrjuje osnutek Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o zakoniti predkupni pravici Občine Brezovica ter ga predlaga Občinskemu svetu v obravnavo in potrditev.

Sklep je bil z glasovanjem 5 ZA sprejet.

AD 6. Osnutek Odloka o razglasitvi Kušljanovega gradu na Podplešivici za kulturni spomenik lokalnega pomena

Članom Odbora je bil predstavljen osnutek Odloka o razglasitvi Kušljanovega gradu na Podplešivici za kulturni spomenik lokalnega pomena, ki ga je pripravil ZVKDS, Območna enota Ljubljana pod vodstvom ga. Andreje Bahar Muršič.

Člani odbora se med razpravo predlagali, da naj se meja območja s posebnim režimom varovanja umakne z območja občinske ceste in poteka po zidani ograji.

Člani Odbora za okolje, prostor, gospodarstvo in kmetijstvo so po razpravi in glasovanju sprejeli naslednji

Sklep:

Odbor za okolje, prostor, gospodarstvo potrjuje osnutek Odloka o razglasitvi Kušljanovega gradu na Podplešivici za kulturni spomenik lokalnega pomena, pri čemer pa naj se upošteva pripomba, dana med razpravo. Občina naj nadaljuje s potrebnimi postopki za sprejem Odloka na Občinskem svetu.

Sklep je bil z glasovanjem 5 ZA sprejet.

AD 7. Informacija o postopku OPN

Članom Odbora je bilo iz strani izdelovalca OPN Petra Lovšina in občinske uprave predstavljeno stanje s pridobljenimi mnenji nosilcev urejanja prostora. Pred sprejemom OPN na Občinskem svetu mora občina pridobiti še mnenje ZRSVN, VO-KA, JKP Brezovica in Občine Brezovica (za področje GJI) ter mnenje Sektorja za CPVO o sprejemljivosti vplivov izvedbe OPN na okolje.

Sprejem OPN je predviden na decembrski seji Občinskega sveta.

AD 8. Problematika legalizacij obstoječih stanovanjskih objektov po sprejetju OPN

Članom Odbora je bila predstavljena problematika legalizacij obstoječih stanovanjskih objektov oz. črnih gradenj, saj je le-teh v prostoru občine še vedno precej, zlasti pa slednje predstavlja problem pri priklopu na kanalizacijo, za kar je pogoj legalno zgrajen objekt. Posamezne primere je občina do sedaj reševala s spremembami Odloka o prostorskih ureditvenih pogojih, v novem OPN pa ni mogoče zagotoviti sistemске rešitve za tovrstne primere.

Tekom razprave je bilo dogovorjeno, da bo se bo primere legalizacij oz. črnih gradenj poskušalo reševati tudi po sprejemu OPN. Prvi korak k temu bo pridobitev nabora črnih gradenj oz. pobud za legalizacijo preko poziva občanom preko ustreznih informacijskih kanalov (letaki etc.).

AD 9. Razno

Člani Odbora so bili seznanjeni, da bo z novim letom (po zaključku projekta kanalizacije) občina preizkusila prostorski kartografski sistem PISO. Po 3-mesečnem brezplačnem poskusnem obdobju se bo odločilo, kateri portal je za potrebe občanov ter delo občinske uprave in organov bolj ustrezen.

Člani Odbora se bili seznanjeni, da bo občina pričela s postopkom priprave komasacije na območju Brezovice, v zvezi z zadevo pa je že potekal uvodni sestanek s predstavniki MKGP.

Člani Odbora se bili seznanjeni, da je bila iz strani Fakultete za arhitekturo Univerze v Ljubljani izdelana idejna zasnova tipskih nezahtevnih in enostavnih objektov - majhna stavba - pomožni objekt (nadstrešnica, garaža, manjši objekt za shranjevanje).

Člani Odbora se bili seznanjeni, da je v izdelavi idejna zasnova ureditve Podpeškega jezera z okolico.

Sestanek je bil zaključen ob 21.15 uri.

Zapisala:
Kristina Šijanec

Predsednica odbora:
Katja Avanzo

Brezovica, 04.11.2015