

ZAPISNIK

5. redne seje sveta KS Podpeč-Preserje, ki je bila 16.6.2015 ob 19. uri v prostorih KS Podpeč-Preserje, Jezero 21.

PRISOTNI: Šuštaršič Janez, Šorn Petra, Vidmar Matej, Švigelj Jernej, Rogelj Jože, Repar Jože, Vidmar Lovro, Pristavec Janez

ODSOTNI: Rogelj Benjamin, Bačar Jana, Šinkovec Ljuba in Kršinar Katarina

Predsednik Sveta KS Podpeč-Preserje, Janez Šuštaršič je prisotne pozdravil in predlagal v potrditev naslednji

DNEVNEGA REDA:

1. Pregled zapisnika 4. redne seje
2. Poročilo predsednika
3. Obravnava prispelih vlog
4. Razno

AD 1. Potrditev zapisnika 4. redne seje

Člani sveta so prejeli zapisnik 4. seje sveta KS in nanj ni bilo pripomb. Soglasno je bil sprejet naslednji

Sklep:

Svet KS Podpeč-Preserje potrjuje zapisnik 4. redne seje.

AD 2. Poročilo predsednika

Predsednik Sveta KS Podpeč-Preserje, Janez Šuštaršič je člane sveta KS seznanil z nekaterimi dejstvi in zadevami, ki so se zgodile v zadnjem obdobju – od zadnje seje sveta KS pa do sedaj:

- Dela na kanalizaciji se naj bi po terminskem planu že prešla v zadnjo fazo. Problemi na terenu se z intenzivnostjo del tudi večajo. Nekateri so hitro rešljivi, nekateri pa ne. Na nek način se razume krajane, saj smo vsi naveličani, vendar treba bo še malo potrpeti. Problemi so tudi pri posameznikih, ki ne dovolijo preko svojih zemljišč prekopati za kanal in se pogajajo z izsiljevanji – taki primeri potegnejo za seboj čas in tudi večje stroške, kar pa seveda v tem času, ki bi morali že z deli zaključevati, ni prav dobrodošlo. Tak primer je bil pred kratkim zaključen ob cesti Kamnik – Prevalje pri Križaju – dogovorjeno (podpisan dogovor) je bilo, da se v zameno za služnost zgradi škarpa v dolžini cca 12 m.
- V Preserju gradnja dveh enot vrtca je končana – konec junija otvoritev.
- Konec aprila je KS skupaj z JKP Brezovica d.o.o., izselila oz. izpraznila sobo PD Podpeč-Preserje. Pohišstvo se je odpeljalo v Preserje (Preserje 2) v staro telovadnico, tam kjer bodo imeli v bodoče tudi sedež društva skupaj z DU Podpeč-Preserje. PD Podpeč-Preserje je vložila tožbo za motenje posesti in je prva obravnava na sodišču 14. Julija 2015.
- Problemom v Preserju pri Pavliču – (pri gradnji kanalizacije pokazalo, da je s strani Pavliča poseg v javno pot). Občina je opravila meritve in izravnavo meje – KS pri tem ni sodelovala več.
- Krožišče v Podpeči – dela se nadaljujejo in sicer od krožišča do mosta – na obeh straneh pločnik in odvodnjavanje. Dela izvaja Mapri d.o.o.,
- V začetku aprila je bil sestanek na občini, vezan na kopalno sezono na Jezeru – parkiranje, čiščenje in košnja itd.... Nekateri zadeve so se že uredile nekatere pa se še urejujejo. Obnovili

se bodo pomoli, potekajo še pogovori o najemu travnika od Pristavec Mirota za parkiranje od maja do oktobra.

AD 3. Obravnava prispelih vlog

- Vloga – Svete Marjan, Jezero 1 a, Preserje

Predsednik Sveta KS Podpeč-Preserje, je prisotne seznanil, s pritožbo Svete Marjana, Jezero 1a, Preserje, na sklep Sveta KS Podpeč-Preserje glede procenta oprostitev plačila komunalnega prispevka (minula vlaganja) za hišo na Jezero 1 b, ki je bila zgrajena leta 1985 kot nadomestna gradnja za hišo Podpeč 58 (za Hojo), katera je bila prodana Hoji zaradi širitev dejavnosti podjetja. Gradnja se je takrat nahajala na območju kmetijskih zemljišč, kar je bilo pridobivanje gradbenega dovoljenja onemogočeno.

Člani sveta KS so skozi razpravo opozorili tudi na dejstvo, da je bila hiša prodana, kar pomeni, da je bila kupnina namenjena stroškom za izgradnjo nove hiše in tudi pridobivanju dokumentacije gradbenega dovoljenja. Po razpravi je svet KS sprejel naslednji

Sklep:

Investitorju Svete Marjanu, Jezero 1a, Preserje, se predlaga, da v kolikor gre za nadomestno gradnjo, predloži upravnemu organu, ki obračunava komunalni prispevek (Občini Brezovica) posnetek površine rušene hiše in ugotovi razlika v površini.

- Vloga – Bolta Bernarda, Podpeč 10, Preserje

Na KS Podpeč-Preseje je prispela vloga za ureditev meje – oz. odkup dela parcele št. 2252/5 – cesta, ki poteka ob njeni parceli št. 855/6 k.o. Preserje. Del parcele je do pred kratkim uživala. Trenutno pa je ograja postavljena po meji.

Po razpravi je Svet KS Podpeč-Preserje sprejel naslednji

Sklep:

Svet KS Podpeč-Preserje se z ureditvijo oz. z odprodajo dela ceste parc. št. 2252/5 k.o. Preserje, ne strinja, ker gre za varovalni pas ceste.

- Vloga – Švigelj Jernej, Kamnik pod Krimom 248, Preserje

Predsednik Sveta KS Podpeč-Preserje, je prisotne seznanil, z vlogo Švigelj Jerneja, Kamnik pod Krimom, za delno oprostitev plačila komunalnega prispevka za legalizacijo hiše na naslovu Kamnik pod Krimom 248. Legalizacija omenjenega objekta ni bila mogoča vse do sedaj, saj je zgradil nov dostop oz. cesto neposredno iz državne ceste.

Sklep:

Investitorju Švigelj Jerneju, Kamnik pod Krimom 248, Preserje, se priznava 30 % popust pri obračunu komunalnega prispevka za legalizacijo stanovanjskega objekta.

- Vloga – Obratovalni čas Grebenčeva klet

Predsednik Sveta KS Podpeč-Preserje, je prisotne seznanil, z vlogo Občine Brezovica, ki prosijo za mnenje k podaljšanemu obratovalnemu času gostinskega obrata »Grebenčeva klet«, ki je predlagan od ponedeljka do četrтка do 23. ure ter petek in soboto do 24. ure.

Sklep

KS Podpeč-Preserje ne nasprotuje predlaganemu obratovalnemu času gostinskega obrata »Grebenčeva klet«, katerega predlaga vlagatelj Polona Grebenc s.p., Podpeč 39 b. V kolikor pride do pritožbe krajanov, se soglasje takoj prekliče. S tem, da se opozori na upoštevanje uredbe o hrupu.

- Vloga – Obratovalni čas »Pr Volku«

Predsednik Sveta KS Podpeč-Preserje, je prisotne seznanil, z vlogo Občine Brezovica, ki prosijo za mnenje k podaljšanemu obratovalnemu času gostinskega obrata »Pr Volku«, ki je predlagan od ponedeljka do četrтка do 23. ure ter petek in soboto do 24. ure.

Sklep

KS Podpeč-Preserje ne nasprotuje predlaganemu obratovalnemu času gostinskega obrata »Pr Volku«, katerega predlaga vlagatelj Volf d.o.o., Kamnik pod Krimom 29. V kolikor pride do pritožbe krajanov, se soglasje takoj prekliče. S tem, da se opozori na upoštevanje uredbe o hrupu.

AD 4. Razno

- Predsednik KS je vse člane sveta KS povabil na proslavo ob dnevu državnosti, ki bo 24.6.2015 na Jezeru – pod kozolcem.

Pod točko razno ni bilo drugih pobud ali predlogov.

Seja je bila zaključena ob 21.30 uri.

Jezero, 18.6.2015

Predsednik sveta KS:
Janez Šuštaršič