

## ZAPISNIK

4. redne seje sveta KS Podpeč-Preserje, ki je bila 24.3.2015 ob 19. uri v prostorih KS Podpeč-Preserje, Jezero 21.

**PRISOTNI:** Šuštaršič Janez, Šorn Petra, Vidmar Matej, Švigelj Jernej, Rogelj Benjamin, Bačar Jana, Repar Jože, Vidmar Lovro, Pristavec Janez in Šinkovec Ljuba

**ODSOTNI:** Rogelj Jože in Kršinar Katarina

Predsednik Sveta KS Podpeč-Preserje, Janez Šuštaršič je prisotne pozdravil in predlagal v potrditev naslednji

DNEVNEGA REDA:

1. Pregled zapisnika 3. redne seje
2. Poročilo predsednika
3. Obravnava prispelih vlog
4. Razno

### AD 1. Potrditev zapisnika 3. redne seje

Člani sveta so prejeli zapisnik 3. seje sveta KS in nanj ni bilo pripomb. Soglasno je bil sprejet naslednji

#### Sklep:

Svet KS Podpeč-Preserje potrjuje zapisnik 3. redne seje.

### AD 2. Poročilo predsednika

Predsednik Sveta KS Podpeč-Preserje, Janez Šuštaršič je člane sveta KS seznanil z nekaterimi dejstvi in zadevami, ki so se zgodile v zadnjem obdobju – od zadnje seje sveta KS pa do sedaj:

- Dela na kanalizaciji se naj bi po terminskem planu že prešla v zadnjo fazo, vendar ni povsem tako. VP2 je končana in se vanjo vgrajuje oprema, VP1 pa malo kasni. Čistilna naprava je v grobem končana – notranja strojna dela. Koplje se jarek za elektro vod – za elektrifikacijo ČN. Začenja se asfaltiranje cest – prioriteta bodo glavne ceste. Proti Žalostni gori se bodo začeli vgrajevati vakumski jaški. Problemi na terenu se z intenzivnostjo del tudi večajo. Nekateri so hitro rešljivi, nekateri pa ne. Na nek način se razume krajane, saj smo vsi naveličani, vendar treba bo še malo potrpeti. Problemi so tudi pri posameznikih, ki ne želijo dati služnosti oz. ne dovolijo preko svojih zemljišč prekopati za kanal – en tak neomajen primer je v Kamniku Križaj Mira – taki primeri potegnejo za seboj čas in tudi večje stroške, kar pa seveda v tem času, ki bi morali že z deli zaključevati, ni prav dobrodošlo.
- V Preserju gradnja dveh enot vrtca poteka po planu, tako pravijo odgovorni na občini.
- Kot je predsednik že na prejšnjem sestanku svet KS seznanil s problemom v Preserju pri Pavliču – in sicer se je pri gradnji kanalizacije pokazalo, da je s strani Pavliča poseg v javno pot. Občina je opravila meritve in ugotovilo se je, da ograja posega cca 1 do 2 m v cestno telo. V ta namen smo pogledali na terenu in ker ni prišlo do sporazuma, je bila s strani Občine in KS postavljena točka, do katere se bo morala ograja odmakniti, ostali del pa lahko še naprej uporablja Pavlič. S strani Pavliča to ni sprejemljivo – rad bi, da bi kar ostalo tako kot je in da odkupi površino, ki jo zaseda. V postopek se je sedaj vključil tudi lastnik sosednjega zemljišča Mazi Roman. Zadeva še ni zaključena, ko bo, bo o tem obveščen svet KS.

- V pisarni KS, se je oglasil predstavnik ŠD Preserje, z željo – pobudo za sodelovanje na področju povezovanja športnih in ostalih društev, saj se pogreša dejavnosti in sodelovanja.
- V začetku marca je bil pri županu sestanek vseh predsednikov KS, s čimer so bili zadovoljni, saj so taki načini komuniciranja dobrodošli. Župan je seznanil predsednike, da KS ostajajo še naprej pravne osebe. Statuti KS niso veljavni oz. niso potrebni. Tekla je tudi beseda o ceni grobov – tu so si bili predsedniki različnih mnenj. Vsekakor pa je KS samostojna pri predlaganju povišanja cen letne najemnine grobov, kar bo naša KS tudi v naslednji točki obravnavala.
- Krožišče v Podpeči, se bo nadaljevalo v letošnjem letu in sicer od krožišča do mosta – na obeh straneh pločnik in odvodnjavanje.
- Tudi zadeva »Debevec« v Kamniku se je začela premikati in sicer so se že opravile meritve – po vsej verjetnosti bo šlo za izravnavo (Božič-Debevec-Gregorka)
- Zadeva Maček Pavle v Preserju še ni zaključena – še vedno je v sodnem postopku – motenjska tožba zoper občino in JKP.
- Predstavnik SIMOBIL-a se je oglasil na KS, z vprašanje, če KS dovoli, da bi na ČN postavili stolp – na Sv. Ani se bo ukinil.
- V začetku aprila bo organiziran sestanek na občini, vezan na kopalno sezono na Jezeru – parkiranje, čiščenje in košnja itd....

### **AD 3. Obravnava prispelih vlog**

- Vloga – Svete Marjan, Jezero 1 a, Preserje

Predsednik Sveta KS Podpeč-Preserje, je prisotne seznanil, z vlogo Svete Marjana, Jezero 1a, Preserje, za oprostitev plačila komunalnega prispevka za hišo na Jezeru 1 b, ki je bila zgrajena leta 1985 kot nadomestna gradnja za hišo Podpeč 58 (za Hojo), katera je bila prodana Hoji za širitev dejavnosti. Gradnja se je takrat nahajala na območju kmetijskih zemljišč.

**Sklep:**

Investitorju Svete Marjanu, Jezero 1a, Preserje, se priznava 30 % popust pri obračunu komunalnega prispevka za legalizacijo stanovanjskega objekta.

- Zemljišče pri Sindikalnem domu v velikosti 3180 m<sup>2</sup> – kaj z njim, na kakšen način uredit, da bo smiselno in dolgotrajno urejeno. Ali se odproda – najboljšemu ponudniku ali se investira v izgradnjo igrišča oz. športne dvorane. O tej zadevi se bo svet KS še v prihodnjih mesecih pogovarjal.

- Stavba na naslovu Kamnik pod Krimom 6 – že na prejšnjem sestanku sveta, je bilo sprejeto, da bo PD Podpeč-Preserje zaradi prostorske stiske preselil svoje društveno delovanje nazaj na naslov Preserje 2 – skupaj z DU Podpeč-Preserje. Predsednik je dal članom sveta KS v razmislek, da bi omenjeno stavbo ponudili za odkup Občini Brezovica.

**Sklep:**

Svet KS Podpeč-Preserje zadolži predsednika KS, da se o tem predlogu - odprodaje stavbe Kamnik pod Krimom 6, pogovori z županom, za koliko bi to občina odkupila.

- Zaradi visokih rednih mesečnih stroškov na stavbi KD Podpeč, Jezero 21, so člani sveta KS razmišljali v smeri sklenitve najemne pogodbe za poslovni prostor – pisarno in s tem bi se izognili visokim mesečnim stroškom za elektriko, vodo, varovanje .....

- Pred kratkim je prišla pobuda, da bi KS Podpeč-Preserje predlagala Občini Brezovica, da na zemljišče Zalar (poleg Mercatorja) pripravi predlog predkupne pravice in se začne s pogovori o odkupu tega zemljišča za namene širitve centra oz. pokrite tržnice in prostorov za ostale dejavnosti.

**Sklep:**

Svet KS Podpeč-Preserje predlaga Občini Brezovica, da pripravi predlog predkupne pravice za parcelo št. 913/6 in 916/12 obe k.o. Preserje, saj sta ti dve parceli pomembni za širitev in izgled centra.

- Cene najema grobov

Na podlagi razgovorov na skupnem sestanku, ki je bil 12. marca 2015 na Občini Brezovica, so bili posredovani podatki glede predlaganja povišanja cene najema grobov. Osnovni akt je Odlok o pokopališki in pogrebni dejavnosti ter o urejanju pokopališč v Občini Brezovica, ki je bil sprejet 26.3.1998 in objavljen v Uradnem listu RS št. 31/1998. Skladno z 21. členom odloka Občinski svet na predlog upravljavca pokopališča (Krajevne skupnosti) določi višino letne najemnine za grobove. Vsaka KS ima nekaj posebnega, zato ne bo možno doseči poenotenja cen, saj že odlok predvideva, da vsaka KS predlaga Občinskemu svetu povišanje, takrat ko oceni, da je to potrebno.

- Trenutno stanje cen po pokopališčih v Občini Brezovica (v €):

	Žarni (cca 1 m2)	Enojni (cca 2 m2)	Dvojni (cca 3,5 m2)	m2
KS BREZOVICA	12,50	22,45	45,07	
KS NOTRANJE GORICE		20,86	33,38	
KS VNANJE GORICE				7,64
KS PODPEČ-PRESERJE				7,64
KS RAKITNA				9,85

- Sosednje občine

	Žarni (cca 1 m2)	Enojni (cca 2 m2)	Dvojni (cca 3,5 m2)	m2
OBCINA IG	13,50	21,00		
OBCINA HORJUL	14,60	20,90		
OBCINA VRHNIKA	32,16			14,62
MOL ŽALE	20,70	34,50		

Po razpravi je Svet KS Podpeč-Preserje sprejel naslednji

**Sklep:**

Svet KS Podpeč-Preserje pripravi predlog Občinskemu svetu za povečanje letne najemnine za grobove na Pokopališču Preserje in sicer:

- za grobna polja, ki so vezana na m2 10,00 €/m2
- za žarni grob 14,00 €
- najem novega grobnega polja 75,00 €
- najem mrliške vežice 60,00 € na dan

**AD 4. Razno**

- V soboto 28.3.2015 – bo čistilna akcija v Občini Brezovica. V KS Podpeč-Preserje so zbirna mesta pred gasilskimi domovi, saj so nosilci akcije PGD-ji.
- Švigelj Jernej, je dal pobudo, da naj se naredi cestna ograja in asfalt na novi cesti – od JKP Brezovica navzgor do ovinka (proti Švigelj), saj bo ta cesta prenesena na Občino Brezovica in bi lahko v sklopu gradnje kanalizacije izvedli tudi asfaltiranje ceste.
- Vidmar Lovro – zanimalo ga je, kdaj bo očiščen graben za vrtcem Podpeč.

Pod točko razno ni bilo drugih pobud ali predlogov.

Seja je bila zaključena ob 21.30 uri.

Jezero, 30.3.2015

Predsednik sveta KS:  
Janez Šuštaršič