



Z A P I S N I K

1. izredne seje OBČINSKEGA SVETA Občine Brezovica, ki je potekala v četrtek, 16. julija 2015 ob 19. uri v Modri dvorani, Podpeška cesta 2.

PRISOTNI ČLANI OBČINSKEGA SVETA:

- | | |
|--------------------|---------------------|
| 1. Katja Avanzo | 8. Damjan Rus |
| 2. Martin Cvetko | 9. Veronika Susman |
| 3. Marko Čuden | 10. Marija Veršič |
| 4. Igor Gabriel | 11. Nejc Vesel |
| 5. Breda Jesenko | 12. Katarina Volkar |
| 6. Tomaž Kermavner | 13. Klemen Zaletel |
| 7. Miran Repar | |

OSTALI PRISOTNI:

1. Metod Ropret – Župan Občine Brezovica
2. Andreja Kotar – Podpredsednik Nadzornega odbora
3. Peter Lovšin – urbanist
4. Predstavniki občinske uprave:
 - Ivanka Stražišar – direktor občinske uprave
 - Gašper Jamnik

AD 1

Ugotovitev sklepčnosti

Metod Ropret – župan

Ocenili so, da je prav, da se popravki sprejmejo še pred novim OPN. Kaj rešujejo spremembe so vsi lahko videli v gradivu. Seja je sklepčna, prisotnih je 13 svetnikov, opravičili so se Urša Šebenik, Aleš Ogrič in Liljana Bošnjak. Manjkata še Gorazd Kovačič in Klemen Velkavrh, ki se bosta seji morda pridružila v nadaljevanju.

AD 2

Potrditev predlaganega dnevnega reda

Metod Ropret – župan

Na glasovanje je dal:

DNEVNI RED:

1. Ugotovitev sklepčnosti;
2. Potrditev predlaganega dnevnega reda;
3. Dopolnjen predlog Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o prostorskih ureditvenih pogojih za plansko celoto V 10 Brezovica, Vnanje Gorice, Notranje Gorice;

4. Dopolnjen predlog Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o prostorskih ureditvenih pogojih za plansko celoto V 24 Rakitna.

Izid glasovanja:

ZA: 13

PROTI: 0

Dnevni red je bil sprejet.

AD 3

Dopolnjen predlog Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o prostorskih ureditvenih pogojih za plansko celoto V 10 Brezovica, Vnanje Gorice, Notranje Gorice

Katja Avanzo – svetnica

Odbor je na 1. korespondenčni seji obravnaval in potrdil dopolnjen predlog Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o prostorskih ureditvenih pogojih za plansko celoto V 10 Brezovica, Vnanje Gorice, Notranje Gorice. Odlok predajajo v obravnavno občinskemu svetu. Gre predvsem za legalizacije objektov. Nekateri objekti so preblizu zidani in jim dovoljujemo manjše odmike, da se to legalizira. Priložene so bile skice, za katera območja gre. V vsakem členu je obrazloženo, zakaj se sprejema odlok in kje bomo ljudem pomagali.

Metod Ropret – župan

Gre za objekte, ki že dolgo časa obstajajo v prostoru. Nekateri objekti niso bili opremljeni z vso dokumentacijo in je takrat veljala drugačna regulativa. V skladu z zadano strategijo je to eden od korakov pri urejanju prostora. Ljudi je k legalizaciji predvsem spodbudila gradnja in priključevanje na kanalizacijo.

Peter Lovšin – urbanist

Najhujši inšpektor v občini je ravno priključevanje na javno kanalizacijo. Vo-Ka striktno zahteva izkaz lastništva in pridobljenega gradbenega dovoljenja. Tudi JKP Brezovica ravna podobno. Zadrega je nastala predvsem tam, kjer so si stavbe razdelili med družinskimi člani ali pa kjer se je zgodila sprememba namembnosti za prodajo tretjim osebam. Pred svetniki je odlok, bolj obsežno zgleda zato, ker so posamezni nosilci urejanja prostora podali še svoje usmeritve. Zaradi tega bi omenil, da je 26. členu, 5. vrstica od spodaj navzgor navedeno, da bo tlačni vod prečkal avtocesto in se navezal na obstoječi kanal. Ta zadeva je že narejena in se lahko to popravi. Z odlokom hitimo, ker se bliža sprejem OPN. Vse te določbe, ki so tukaj zapisane, so prenesene tudi v nov OPN. Investitorji bodo imeli možnost izdelati projektno dokumentacijo za obstoječe objekte in pridobiti gradbeno dovoljenje. Potem bodo dokazali, da so upravičeni do priključevanja na kanalizacijo in drugo infrastrukturo.

Metod Ropret – župan

Na glasovanje je dal:

SKLEP 38:

- 1. Občinski svet Občine Brezovica opravi obravnavo dopolnjenega predloga Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o prostorskih ureditvenih pogojih za plansko celoto V 10 Brezovica, Vnanje Gorice, Notranje Gorice.**

2. **Občinski svet Občine Brezovica sprejema dopolnjen predlog Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o prostorskih ureditvenih pogojih za plansko celoto V 10 Brezovica, Vnanje Gorice, Notranje Gorice.**

3. **Odlok se objavi v Uradnem listu RS.**

Izid glasovanja:

ZA: 13

PROTI: 0

Sklep je bil sprejet

AD 4

Dopolnjen predlog Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o prostorskih ureditvenih pogojih za plansko celoto V 24 Rakitna

Katja Avanzo – svetnica

Tudi pri temu odloku gre za dopolnitev na območju V 24 Rakitna. Gre za to, da bodo ljudje imeli možnost postaviti nadstrešnice tudi drugje na parceli, ker do sedaj so jih lahko postavljali samo poleg hiše. Nadstrešnico lahko postavijo na začetku parcele, da bodo imeli avto pod streho. Površina je lahko do 25 kvadratnih metrov. To se spreminja, tega do sedaj niso mogli narediti.

Peter Lovšin – urbanist

Prišlo je do nerazumevanja s strani Upravne enote v obstoječem odloku. V odloku je navedeno, da je nadstrešnice možno postaviti ob objektu. Upravna enota si to po svoje razlaga, da mora biti nadstrešnica pol metra stran od objekta. Na Rakitni je bolj razgiban teren in so objekti postavljeni na višje ležeče parcele, ceste so nižje in bi si tam ljudje želeli postaviti nadstrešnice. Odločili so se, da se spremeni odlok in to jasno zapiše.

Metod Ropret – župan

Tukaj urejamo Rakitno, kaj pa na ostalem delu?

Ivanka Stražišar – direktor občinske uprave

To je posebej in velja samo za Rakitno.

Klemen Zaletel – svetnik

Se pravi smo obdržali kvadraturu, spreminja se samo odmik?

Ivanka Stražišar – direktor občinske uprave

Spremenjeno je samo to, da se nadstrešnica lahko postavi na gradbeni parceli.

Metod Ropret – župan

Na glasovanje je dal:

SKLEP 39:

1. **Občinski svet Občine Brezovica opravi obravnavo dopolnjenega predloga Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o prostorskih ureditvenih pogojih za plansko celoto V 24 Rakitna.**

2. Občinski svet Občine Brezovica sprejema dopolnjen predlog Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o prostorskih ureditvenih pogojih za plansko celoto V 24 Rakitna.

3. Odlok se objavi v Uradnem listu RS.

Izid glasovanja:

ZA: 13

PROTI: 0

Sklep je bil sprejet.

Župan se je zahvalil za udeležbo in ob 19:30 zaključil sejo.

Zapisal:

Gašper Jamnik

Župan Občine Brezovica
Metod Ropret

Razprava 1. izredne seje občinskega sveta je shranjena v elektronski obliki in se hrani na Občini Brezovica.